



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

15 декабря 2025 г.
с. Визинга Республика Коми

№ 12/1311

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

администрация муниципального района «Сысольский» постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Сысольский» согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу по связям с общественностью и организационной работе администрации муниципального района «Сысольский» Республики Коми разместить программу на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя руководителя по экономике администрации муниципального района «Сысольский».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Исполняющий обязанности руководителя
администрации муниципального района
«Сысольский» Республики Коми

А.В. Анисимов

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере муниципального
земельного контроля на территории муниципального района «Сысольский»

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Сысольский» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

I. Анализ и оценка текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля.

1.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.2. Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются расположенные в границах муниципального района «Сысольский» объекты земельных отношений: земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, части земельных участков.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории муниципального района «Сысольский».

Главной задачей администрации муниципального района «Сысольский» Республики Коми (далее – администрация) при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

1.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность (индивидуальными предпринимателями), а также организациями, являющимися юридическими лицами, обязательных

требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

1.4. Описание текущего уровня развития профилактических мероприятий.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский» в сети «Интернет» нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;

2) проведение консультационной и разъяснительной работы среди юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства;

3) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований земельного законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

1.5. Сведения о проведенных в 2025 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю.

За девять месяцев 2025 года было проведено 10 выездных обследований. Размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский» в сети «Интернет» 2 информационных сообщения. Выдано 7 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований земельного законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами. В течение года осуществлялась консультирование граждан и юридических лиц по вопросам осуществления и проведения муниципального земельного контроля, по вопросам соблюдения обязательных требований.

На официальном сайте администрации в сети «Интернет» размещены нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, в том числе Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования муниципального района «Сысольский».

В 2025 году размещены на сайте администрации: «Актуальные правила отступов от границы земельного участка для ведения ЛПХ, ИЖС, садоводства, и «Памятка о возможностях ЕПГУ для контролируемых лиц».

II. Цели и задачи Программы:

2.1. Целями Программы являются:

а) предотвращение риска причинения вреда (ущерба) землям и земельным участкам;

б) предупреждение нарушений обязательных требований, с целью снижения количества нарушений обязательных требований земельного законодательства;

в) создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда;

г) доведение обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения;

д) повышение прозрачности деятельности администрации при осуществлении муниципального земельного контроля;

2.2. Задачами Программы являются:

а) стимулирование добросовестного и ответственного соблюдения обязательных требований земельного законодательства контролируемыми лицами;

б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований земельного законодательства;

в) выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

III. Перечень профилактических мероприятий:

п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Консультирование по вопросам: - организации и осуществления муниципального земельного надзора; - порядка осуществления контрольных (надзорных) мероприятий; - порядка осуществления профилактических мероприятий; - порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц; - получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного земельного надзора	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации, по телефону (82131) 91212, или по адресу: с. Визинга, ул. Советская, д. 35 ,каб. 13
2.	Информирование: размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования земельного законодательства, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов нормативных правовых актов	В течение года	Отдел по управлению имуществом администрации

3.	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на официальном сайте администрации в сети «Интернет». Размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» информации об изменениях обязательных требований, подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года	Отдел по управлению имуществом администрации
4.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации
5.	Проведение профилактических визитов	В течение года	Отдел по управлению имуществом администрации

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролирующими лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	50% и более

3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100%
----	--	------