



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

3 декабря 2021 г.
с. Визинга, Республика Коми

№ 12/1562

Об утверждении программы профилактики
нарушений обязательных требований
земельного законодательства

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

администрация муниципального района «Сысольский» постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Сысольский» согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью и организационной работе разместить программу на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя руководителя по экономике администрации муниципального района «Сысольский» Грибкову Н.А.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Глава муниципального района «Сысольский» -
руководитель администрации
муниципального района «Сысольский»

А.А. Батищев

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Сысольский»

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Сысольский» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

I. Анализ и оценка текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля.

1.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.2. Субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории муниципального района «Сысольский».

1.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность (индивидуальными предпринимателями), а также организациями, являющимися юридическими лицами, обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

1.4. Описание текущего уровня развития профилактических мероприятий.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией муниципального района «Сысольский» осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский» в сети «Интернет» нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;

2) проведение консультационной и разъяснительной работы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства;

3) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований земельного законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

1.5. Сведения о проведенных в 2021 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю.

В 2021 году проведено 7 проверок соблюдения землепользователями требований законодательства, в том числе проведено 4 плановых 3 внеплановые проверки физических лиц. По результатам проведенных проверок выявлено одно правонарушение при использовании земельных участков физическими лицами, акт проверки которого был направлен для принятия мер в Сысольский межмуниципальный отдел Управления федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Коми.

Кроме того, по обращениям граждан было проведено 5 выездных осмотра земельных участков. Выдано 21 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований земельного законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

II. Цели и задачи Программы:

2.1. Целями Программы являются:

- а) повышение прозрачности деятельности администрации муниципального района «Сысольский» при осуществлении муниципального земельного контроля;
- б) предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- в) мотивация к добросовестному исполнению обязательных требований подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований;
- г) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами Программы являются:

- а) формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства;
- б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований земельного законодательства;
- в) выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

III. Перечень профилактических мероприятий:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Консультирование по вопросам осуществления и проведения муниципального земельного контроля, об обязательных требованиях земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский», по телефону (82131) 91212, или по адресу: с. Визинга, ул. Советская, д. 35, каб. 13
2.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования муниципального района «Сысольский» в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
3.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования муниципального района	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации

	«Сысольский» в сети «Интернет» информации об изменениях обязательных требований, подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований		муниципального района «Сысольский»
4.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы и иными способами	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
5.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном информационном сайте в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	IV квартал	Отдел по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
6.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
-------	-------------------------	----------

1.	1 Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролирующими лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	50% и более
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100%