|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Контрольно – ревизионная комиссия**  **муниципального района «Сысольский»** |  | **Сыктыв» муниципальнöй районлöн видзöдан да ревизия нуöдан комиссия** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 168100, с.Визинга, ул. Советская, 35, тел.91-4-98, e-mail:  [krk@sysola.rkomi.ru](mailto: krk@sysola.rkomi.ru) | | | |
| 14 марта 2022 года |  | № 01-15/29 |

**отчет**

**по результатам контрольного мероприятия «Проверка финансово-хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия «Дом быта» за 2021 год».**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основание** | - Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;  - Положение о контрольно-ревизионной комиссии муниципального района «Сысольский», утвержденного решением Совета муниципального района «Сысольский» от 19 ноября 2021 года № VII-13/85;  - План работы Контрольно-ревизионной комиссии муниципального района «Сысольский» на 2022 год, утвержденный распоряжением Председателя Контрольно-ревизионной комиссии муниципального района «Сысольский» от 24.12.2021 г. № 23-р (в редакции от 28.01.2022 г. № 4-р; от 22.02.2022 г. № 8-р);  - Распоряжение Председателя Контрольно-ревизионной комиссии муниципального района «Сысольский» от 25.01.2022 г. № 3-р. |
| **Объект (объекты) контрольного мероприятия** | Муниципальное унитарное предприятие «Дом быта». |
| **Проверяемый период** | с 01.01.2021 по 31.12.2021. |
| **Предмет контрольного мероприятия** | Финансово-хозяйственнаядеятельность муниципального унитарного предприятия «Дом быта». |
| **По итогам контрольного мероприятия** | Составлены: Акт проверки; Акт осмотра; Заключение на замечания (пояснения) директора МУП «Дом быта». |
| **Общий объем проверенных средств** | Объем проверенных средств составил 4 064,9 тыс. руб. |
| **Выводы** | - Незначительный удельный вес переданных в аренду помещений к общей площади имущества, находящихся в хозяйственном ведении.  - Неправильное применение коэффициентов (S – общая площадь сдаваемого в аренду объекта недвижимого имущества; Кд – коэффициента вида деятельности) повлекло завышение суммы арендных платежей за недвижимое имущество на 2 808,53 руб., занижение суммы арендных платежей на недвижимое имущество на 17 051,72 рублей.  - Неправильное применение коэффициента Ен - усредненный нормативный коэффициент эффективности капитальных вложений повлекло занижение арендной платы за движимое имущество на 135,60 рублей.  - В нарушение ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ (ред. от 30.12.2021 г.) «О бухгалтерском учете» несвоевременная разноска бухгалтерских операций в регистры бухгалтерского учета, отсутствие сверки с дебиторами, кредиторами Предприятия привело завышению совокупного финансового результата года за 2021 год – 61 894,27 руб.  - Отсутствие сверки с дебиторами, кредиторами Предприятия привело к расхождению по показателю сальдо на начало и конец отчетного периода сч. 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками», 76.05 «Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками», сумма расхождения на 01.01.2021 г. составляет 113 942,38 руб., на 01.01.2022 г. - 177 277,45 руб., что дает основание полагать о недостоверной отчетности Предприятия, в т.ч. за предыдущие отчетные периоды – стр. 1370 Бухгалтерского баланса «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».  - Излишне выплачены суммы заработной платы и отпускных работникам Предприятия - 50 191,18 рублей.  - Необоснованное завышение расходов за 2021 год на сумму излишне выплаченной заработной платы и отпускных в сумме 50 191,18 рублей.  - Работа по контролю за полнотой и своевременностью поступления денежных средств по заключенным договорам (работа по взысканию задолженности по арендной плате, коммунальным и эксплуатационным расходам, ведение претензионной работы с неплательщиками проведена не на должном уровне. Пени за несвоевременную уплату арендной платы должникам Предприятием не начислялись, хотя данный пункт прописан во всех договорах.  - Задолженность по аренде земельного участка по состоянию на 01.01.2022 г. составила - 24 125,42 рублей.  - Расходы на коммунальные платежи возмещаются арендаторами не более 68,17 % от понесенных затрат; затраты на содержание здания Дом быта – 66,81 %. Общая сумма, поступившая от арендаторов платежей только на 98,08% покрывает расходы Предприятия по содержанию здания.  - Наибольший удельный вес в составе расходов составляют коммунальные платежи – 929 930,92 руб., что составляет 45,31% от общей суммы расходов (929 930,92/2 052 222,47) и административно-управленческие расходы – 643 405,25 руб., что составляет 31,4% от общей суммы расходов (в т.ч. зарплата директора с отчислениями 553 970,25 руб. – 26,99%; обслуживание рабочего места директора (услуги связи, программное обеспечение 89 435 руб.- 4,41%).  **-** Цель деятельности Предприятием не достигнута. |

Материалы проверки, а также представление №1 от 09.03.2022 г. об устранении нарушений, недостатков и замечаний направлены директору МУП «Дом Быта». Отчет по результатам контрольного мероприятия направлен в Совет МР «Сысольский».

Председатель контрольно-ревизионной

комиссии МР «Сысольский» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_Е.Н. Данилова\_\_

*(подпись) (инициалы, фамилия)*