



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

08 октября 2021 г.  
с. Визинга, Республика Коми

№10/1360

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Сысольский» от 23.03.2020 № 3/281 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального района "Сысольский" на 2021 - 2023 годы»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и пп. 5 п. 11 «Порядка утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 N 574,

администрация муниципального района "Сысольский" постановляет:

1. На основании Распоряжения администрации муниципального района «Сысольский» от 06.10.2021 № 321-р внести изменения в Приложение к Постановлению администрации муниципального района «Сысольский» от 23.03.2020 № 3/281 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального района «Сысольский» на 2021-2023 годы» согласно приложению № 1.

2. Утвердить «Краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального района «Сысольский» на 2021 - 2023 годы» в новой редакции согласно приложению № 2.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности  
руководителя администрации  
муниципального района «Сысольский»



А.Г. Попов

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации муниципального  
района «Сысольский»  
от 08.10.2021 №10/1360

Изменения,  
вносимые в приложение к Постановлению администрации муниципального района «Сысольский» от 23.03.2020 № 3/281 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального района "Сысольский" на 2021 - 2023 годы» (далее краткосрочный план на 2021-2023 годы).

На основании Распоряжения Администрации муниципального района «Сысольский» от .10.2021 г. № -р «О внесении изменений в краткосрочный план капитального ремонта общего имущества по многоквартирным домам на 2021-2023 годы» по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Сысольский район, с. Визинга, ул. Коммунистическая, д. 3, внести изменения в Постановление администрации муниципального района «Сысольский» от 23.03.2020 № 3/281 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального района "Сысольский" на 2021-2023 годы» (далее- краткосрочный план на 2021-2023 годы), а именно:

- включить проектирование и выполнение строительно-монтажных работ капитального ремонта общего имущества по ремонту крыши, фасада и фундамента в многоквартирном доме МКД № 3 в краткосрочный план на 2021-2023 годы с выполнением в 2022 году проектирования, в 2023 году строительно-монтажных работ.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального района «Сысольский»  
от 08.10.2021 г. № 10/1360

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "СЫСОЛЬСКИЙ" НА 2021 – 2023 ГОДЫ**

Перечень

многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках региональной программы капитального ремонта, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 г. N 572 в (ред. от 03.12.2019 ППРК № 578) на 2021 - 2023 годы

N п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Кол-во подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт МКД	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Итого по МО:</b>														
<b>Итого по МО 2021г.</b>								<b>1960,38</b>	<b>1913,38</b>	<b>84</b>	<b>13 514 646,88</b>	<b>6893,89</b>	<b>6893,89</b>	<b>не позднее 31 декабря 2021 года</b>
1	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Коммунистическая, д.1	1968		дерево	2	3	598,50	526,40	476,60	21	5 360307,2	10182,9	10182,9	не позднее 31 декабря 2021 года

2	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Куратова д.7	1986	ж/б панель	2	3	716,9	654,68	654,68	654,68	20	150 000,0	229,11	229,11	не позднее 31 декабря 2021 года
3	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, дер. Горьковская д. 82	1981	ж/б панель	2	3	909,4	779,30	859,6	779,30	43	8 004 339,68	9311,7	9311,7	не позднее 31 декабря 2021 года
<b>Итого по МО 2022г.</b>														
1	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Молодежная, д. 1	1983	ж/б панель	4	4	2577,4	2139,96	2283,46	2139,96	87	200000,0	87,12	87,12	не позднее 31 декабря 2022 года
2	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Куратова д.7	1986	ж/б панель	2	3	716,9	654,68	654,68	654,68	20	3866591,1 2	6178,4	6178,4	не позднее 31 декабря 2022 года
3	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Коммунистическая, д. 3	1965	дерево	2	3	577,5	513,4	513,4	513,4	25	250 000,0	432,9	432,9	не позднее 31 декабря 2022 года
<b>Итого по МО 2023г.</b>														
										168	9815492,9 2	3474,59	3474,59	не позднее 31 декабря 2022 года

1	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Молодежная, д. 1	1983		ж/б панель	4	4	2577,4	2283,46	2139,96	87	2215492,9 2	859,58	859,58	не позднее 31 декабря 2023 года
2	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Первомайская, д.50	1979		Селикат ный кирпич	2	2	813,6	745,1	744,3	25	200 000,0	268,42	268,42	не позднее 31 декабря 2023 года
3	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Зеленая, д. 1	1981		Селикат ный кирпич	2	2	836,4	771	632,7	31	100 000,0	129,7	129,7	не позднее 31 декабря 2023 года
4	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Коммунистическая, д. 3	1965		дерево	2	3	577,5	513,4	513,4	25	7300000,0	12640,69	12640,69	не позднее 31 декабря 2023 года



Реестр

многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках региональной программы капитального ремонта, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 г. N 572 в (ред. от 03.12.2019 ППРК № 578) на 2021 - 2023 годы

N п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего	Виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										ремонт фасада	ремонт подвальных помещений	ремонт фундамента			
			внутридомовая инженерная система						Разработка ПСД	ремонт крыши		ремонт фасада						
		руб.	электроснабжения	отопления	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водосточная система		ед.	руб.	Кв.м	руб.	Кв.м	руб.	Кв.м	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>ИТОГО по МО:</b>				12266 31,2				15406 19,55	6	10500 00,00	3737,7	11296183,7 9			3107,4	6588857,4	35,6	4042934,4
<b>ИТОГО по МО 2021 г.</b>			13 514 646,88	12266 31,2		12266 31,2			2	300 0 00,0	1067,7	5379592,67			711,4	3488 857,4	17,8	1 892 934,4
1	Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Коммунистическая, д.1	5 360307,2							1	150 000, 00	431,1	2 022 955,2			411,4	1294 417,6	17,8	1 892 934,4







Планируемые показатели выполнения работ  
по капитальному ремонту многоквартирных домов

N п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количес тво жителей зарегист рирован ных в МКД на дату утвержд ения краткоср очного плана	Количество МКД							Стоимость капитального ремонта			
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	
		кв.м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	<b>Итого по МО:</b>	<b>10901,5</b>	<b>384</b>				<b>10</b>	<b>10</b>				<b>27 646 730,48</b>	<b>27 646 730,48</b>	
1	2021 г.	2224,8	84				3	3				13 514 646,88	13 514 646,88	
2	2022 г.	3871,8	132				3	3				4316591,1	4316591,1	
3	2023 г.	4804,9	168				4	4				9815492,92	9815492,92	
	<b>МР "Сысольский"</b>	<b>10901,5</b>	<b>384</b>				<b>10</b>	<b>10</b>				<b>27 646 730,48</b>	<b>27 646 730,48</b>	