

Администрация муниципального
района «Сысольский»



«Сыктыв» муниципальной
районса администрация

РАСПОРЯЖЕНИЕ ТШÖКТÖМ

27 апреля 2020 г. № 119-р
с. Визинга, Республика Коми

О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального района «Сысольский» от 02.04.2020 №103-р

1. Внести в распоряжение администрации муниципального района «Сысольский» от 02.04.2020 №103-р изменения согласно приложению.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

Руководитель администрации

Р.В. Носков

Приложение
к распоряжению администрации
муниципального района «Сысольский»
от 28 апреля 2020г. № 119-р

Изменения, вносимые в распоряжение администрации
муниципального района «Сысольский» от 02.04.2020 №103-р

Распоряжение администрации муниципального района «Сысольский» от 02.04.2020 №103-р изложить в новой редакции:

«В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. №670-р:

1. Отделу по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский» по договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сысольский» (за исключением муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сысольский», закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием), по договорам аренды, заключенным в отношении земельных участков (далее – договоры аренды), предоставленных во владение и (или) в пользование юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства):

а) обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих основные виды экономической деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года №434 (далее – Перечень отраслей), заключение к договорам аренды дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от внесения арендной платы по договорам аренды за период с 01 марта 2020 года до последнего дня месяца, в котором действует режим повышенной готовности на территории Республики Коми, включительно;

в) обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих иные виды экономической деятельности, не включенные в Перечень отраслей, заключение к договорам аренды дополнительных соглашений, предусматривающих установление размера арендной платы в объеме 50 процентов от установленной арендной платы в период с 01 марта 2020 года до последнего дня месяца, в котором действует режим повышенной готовности на территории Республики Коми, включительно;

г) уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта путем размещения информации на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

д) уведомить не позднее 8 мая 2020 г. субъекты малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпунктов «б»-«в» настоящего пункта путем размещения информации на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

е) приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Дом Быта» обеспечить:

а) в течение 30 календарных дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение к договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сысольский», закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятием, дополнительных соглашений, предусматривающих меры, установленные подпунктом «а» пункта 1 настоящего распоряжения;

б) уведомление в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта;

в) приостановление до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году;

г) в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направление в администрацию муниципального района «Сысольский» ежеквартального отчета о реализации настоящего распоряжения.»