



Инвестиционный паспорт МО МР «Сысольский»



Министерство инвестиций,
промышленности и транспорта
Республики Коми



АО «Корпорация по
развитию Республики Коми»



Администрация
МО МР «Сысольский»



Инвестиционный портал
Республики Коми



Обращение к инвестору



Инвестиционный паспорт
МО МР «Сысольский»



Уважаемые господа!

Муниципальный район «Сысольский» - это район почти с вековой историей, богатым опытом и потенциалом. Сегодня это один из перспективных районов Республики Коми, расположенный в южной её части, имеющий выход в Северо-Западный Федеральный округ, Кировскую область и Пермский край.

У нас есть лес, свободные земли, развитая транспортная инфраструктура, запас мощности электроэнергетики и, конечно же, рабочая сила. В едином государственном реестре значатся порядка двухсот сысольских предприятий и организаций всех отраслей экономики. Разумеется, для того, чтобы развиваться далее, необходимо продолжать работу по формированию устойчивых связей муниципального образования и бизнеса и мы возлагаем большие надежды на сотрудничество с представителями бизнеса по вопросам, представляющим общице интересы.

Сысольский район открыт для сотрудничества в таких сферах как лесная промышленность, сельское хозяйство, торговля, туризм.

Мы готовы к самому широкому и искреннему партнерству и обеспечим максимально комфортные условия для Вашего бизнеса в Сысольском районе!



(82131) 91-8-45



control@sysola.rkomi.ru



Сысола-адм.рф

***С уважением, глава муниципального района «Сысольский» -
руководитель администрации
муниципального района «Сысольский»
Попов Александр Георгиевич***

Историческая справка



Инвестиционный паспорт
МО МР «Сысольский»

В XI в. н.э., когда сформировался народ коми, среднее, а также нижнее течение р. Сысола было заселено племенами сысольских зырян (или сырьян). Центром заселения было с. Вотча (Волся).

В 1485 г. впервые упоминается с. Пыелдино. В 1585 - 1586 г. впервые упоминается село Визинга на среднем течении р. Сысола, с. Кибра (с. Куратово), с. Межадор, с. Куниб и д. Заозерье. Между 1586 и 1608 гг. появились с. Палауз и с. Чухлэм позднее, в конце XVII - начале XVIII вв. - с. Гагшор

До XX века основными занятиями населения были земледелие, скотоводство, заготовка леса, промыслы, охота, портняжничество, валяние обуви.

1929 год – Сысольский район – самостоятельная территориальная единица

В 1930 г. введен в эксплуатацию Визингский промкомбинат, включавший гидроэлектростанцию, мукомольную мельницу, слесарно-кузнечную и механическую мастерские и шпалорезную установку.

В 1931 г. началась электрификация жилых домов в сельхозартелях.

В 1938 г. началось строительство нового моста через р. Большая Визинга, заверенное в 1940 г.

В 1960 г. в с. Визинга открылась детская музыкальная школа.

В 1963 г. завершено строительство автодороги Сыктывкар - Визинга.

В 1968 г. началось строительство автотрассы Визинга - Объячево, в 1970 г. в основном было завершено строительство автодороги Визинга - Койгородок.

В 1973 г. заасфальтированы дороги в райцентре с. Визинга.

В 1986 г. построен автодорожный мост через р. Малая Визинга (около с. Чухлэм).

В 1999 г. Сысольский район стал первым из сельских районов республики, подключенных к сети «Интернет».

В 1999 г. в с. Вотча Сысольского района открылся Стефано-Афанасьевский мужской монастырь.

в 1999 г. в Сысольском районе открылись для рабочего движения два моста на автодороге от с. Куратово к п. Широкий Прилук Архангельской области

Общая характеристика района



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ
6,1 тыс. км²



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ на 01.04.2024г.
11592

ГОРОДСКИЕ ЖИТЕЛИ

0

СЕЛЬСКИЕ ЖИТЕЛИ

11592



РАЙОННЫЙ ЦЕНТР
с. Визинга
население 0000 чел.

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

11

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

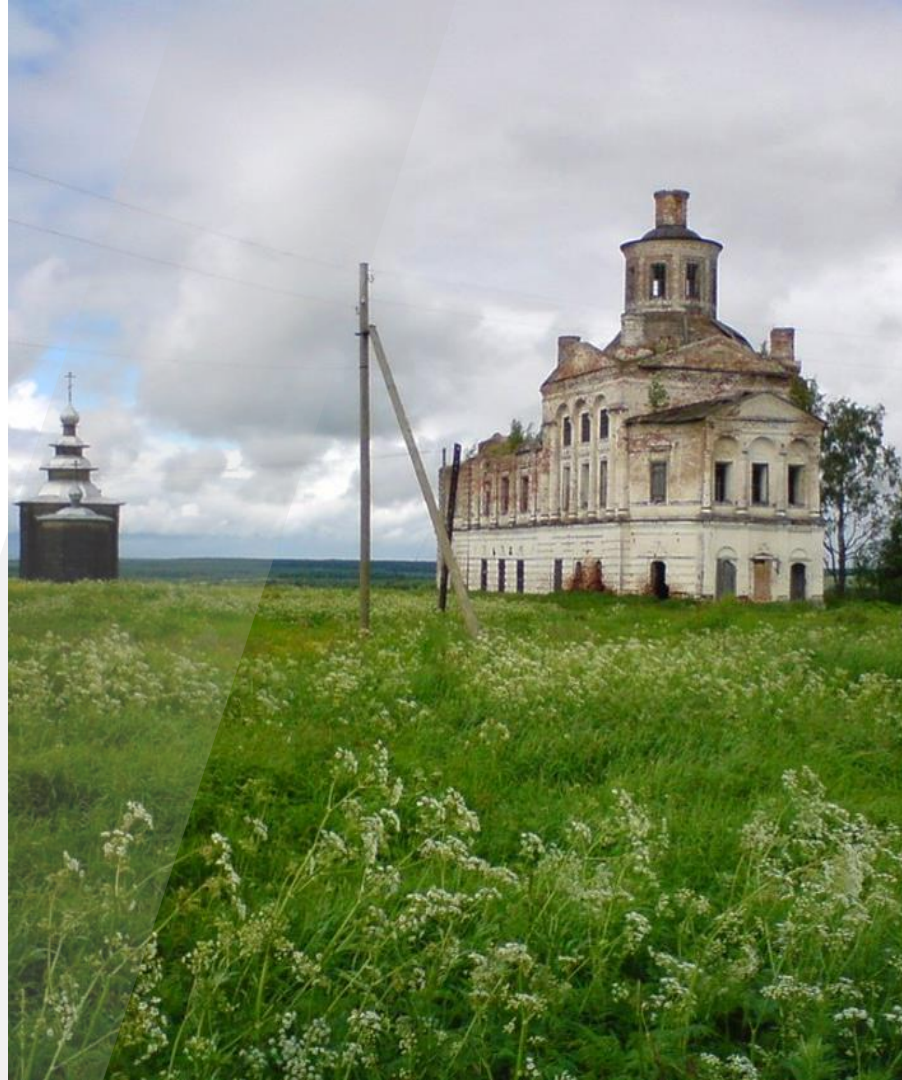
79



Климат умеренно-континентальный

+16,7 °С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-14,7 °С средняя температура в январе (самый холодный месяц)



ГЛАВНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ РАЙОНА:

**Высокий уровень и качество жизни населения муниципального района
«Сысольский»**





Удобное транспортно-географическое расположение и развитая дорожная сеть автомобильных дорог федерального, республиканского и местного значения



Близость к столице республики - городу Сыктывкару



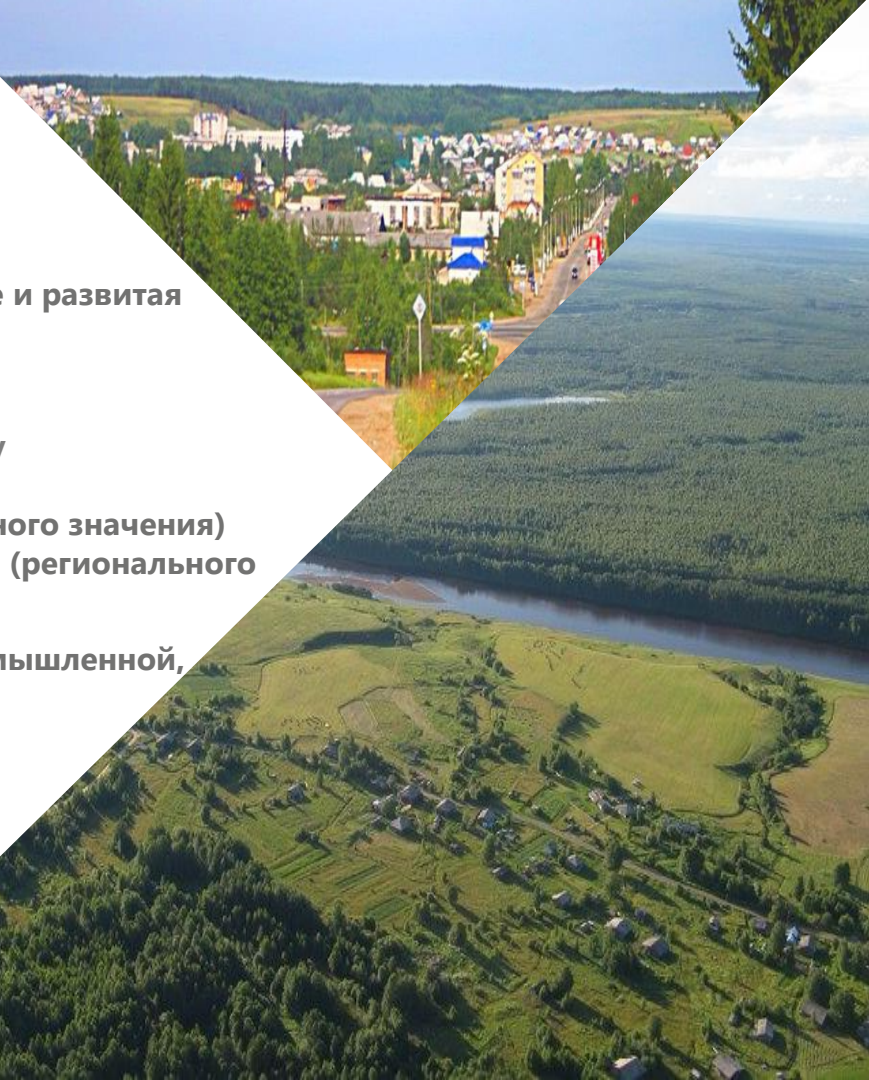
**2 автодороги: «Сыктывкар – Чебоксары» (федерального значения)
«Архангельск-Котлас-Сыктывкар-Кудымкар-Пермь» (регионального значения)**



Наличие участков, пригодных для инвестиций, промышленной, деловой и жилой застройки



Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых производственных мощностей



Природные и сырьевые ресурсы



ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА

579.1 тыс. га



ОБЩИЙ ЗАПАС ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

96.0 млн. м³



ОБЩАЯ ДЛИНА РЕЧНОЙ СЕТИ

33435.1 км

НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ:, р. СЫСОЛА р. Б.ВИЗИНГА

МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ



ЖЕЛЕЗНЫЕ РУДЫ



ГЛИНЫ



ГОРЮЧИЕ СЛАНЦЫ



ТОРФ



ФОСФОРИТЫ



ПЕСКИ



Население



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
11592

МУЖЧИНЫ – 45,7% (5,3 тыс.чел.)

ЖЕНЩИНЫ – 54,3% (6,3 тыс.чел.)

ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

22,3%



ОБРАЗОВАНИЕ

19,8%



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
И СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ

17,9%



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ОБАСПЕЧЕНИЕ
ВОЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ; СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

7%



СЕЛЬСКОЕ, ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА,
РЫБОЛОВСТВО И РЫБОВОДСТВО

3,2%



ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ; РЕМОНТ
АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И МОТОЦИКЛОВ



СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ*
2910

**по состоянию на 01.04.2024 года, без субъектов малого предпринимательства*



Ключевые отрасли экономики



ЛЕСНОЕ
ХОЗЯЙСТВО



СЕЛЬСКОЕ
ХОЗЯЙСТВО



СТРОИТЕЛЬСТВО



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ
ПРОИЗВОДСТВА

Оборот организаций за 2023 г. **2535,1 млн.руб**



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
1226,2 млн. руб.



Хозяйствующие субъекты на территории района по состоянию на 01.04.2024 года

222

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

127

ЮРИДИЧЕСКИЕ
ЛИЦА

ОСНОВНЫЕ ОТРАСЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ (ЕД)

16



15



13



6



3



2



ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ
ТОРГОВЛЯ



УСЛУГИ (КОММУНАЛЬНЫЕ,
СОЦИАЛЬНЫЕ, ПРОЧИЕ)



СЕЛЬСКОЕ И ЛЕСНОЕ
ХОЗЯЙСТВО



ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМЫМ
ИМУЩЕСТВОМ



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ
ПРОИЗВОДСТВА



СТРОИТЕЛЬСТВО



Малое и среднее предпринимательство по состоянию на 01.04.2024

266 СУБЪЕКТА МСП

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

222

МАЛЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

9

МИКРО ПРЕДПРИЯТИЯ

34

СРЕДНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

1

ОБЪЕМ ОКАЗАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ
СУБЪЕКТАМ МСП В 2023 ГОДУ

1701,6 МЛН. РУБ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МСП



Администрация
МО МР «Сысольский»



Информационно-маркетинговый
центр МСП





**ОСНОВА ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА -
лесопереработка**

**ООО «Промтех-инвест» крупное
предприятие района**

ОБЪЕМЫ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И УСЛУГ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (МЛН.РУБ)

Показатели	2022 год	2023 год
Обрабатывающие производства	80,3	83,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	151,6	156,8
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	28,4	58,5

Основные предприятия

ООО «Межадорское»

Разведение крупного рогатого скота, изготовление цельного молока.

ООО «Промтех-инвест»

Лесоперерабатывающее производство по глубокой переработке древесины

ООО «ДСК «Карьер»

Строительство автомобильных дорог и автомагистралей

ООО «АГРОресурс»

Разведение крупного рогатого скота, изготовление цельного молока.



Сельское хозяйство

ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА В РЕГИОНЕ

17,8% МОЛОКА

0,9% МЯСА И ПТИЦЫ НА УБОЙ



ПЛОЩАДЬ СЕЛЬХОЗУГОДИЙ
31688 га



КФХ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
18 ед.

КРУПНЕЙШИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

ООО «Межадорское»
ООО «АГРОресурс»

ООО «Куратово»

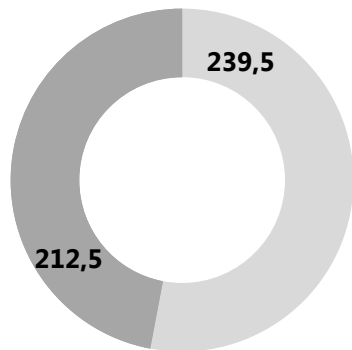


Инвестиции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА 2023 ГОД
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

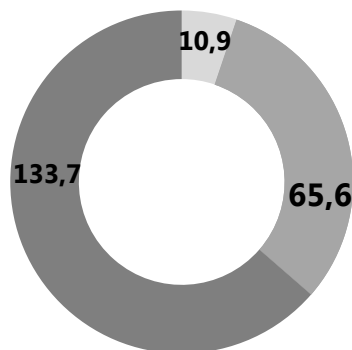
452,0 млн. руб.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО ИСТОЧНИКАМ
ФИНАНСИРОВАНИЯ (МЛН.РУБ)



■ ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА
■ СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО БЮДЖЕТНЫМ
СРЕДСТВАМ (МЛН.РУБ)



■ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БЮДЖЕТ
■ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
■ МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ



Реализованные инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт
МО МР «Сысольский»

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта / курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн.руб)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест
Создание КФХ Серкова Анатолия Анатольевича по разведению КРС в с. Визинга, Сысольского района Республики Коми»	К(Ф)Х Серков А.А./Министерство сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми	3,3	2019-2022	1
«Строительство телятника на 150 голов КРС с убойным цехом, в рамках развития КФХ Мамедгасанова Н.З.о в с. Куниб, Сысольского района, Республики Коми»	К(Ф)Х Мамедгасанов Новруз Зульфугар оглы/ Министерство сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми	19,7	2019-2022	3

Планируемые к реализации инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт
МО МР «Сысольский»

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта / курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн.руб)	Статус проекта	Срок реализации
«Модернизация действующего лесоперерабатывающего производства ООО «Промтех-инвест» для переработки низкосортной древесины и выпуска OSB-плит в Республике Коми».	ООО «Промтех-инвест»	2 171,980	В стадии реализации	2022-2026
«Цех по приготовлению кормов в д. Керос, с. Чухлэм»	ООО «АГРОресурс»	29 900,0	В стадии реализации	2022-2024
«Модернизация здания коровника под животноводческую ферму на 240 голов КРС, в том числе 168 голов коров по адресу: Республики Коми, Сысольский район, с. Пыёлдино, м. Монастырь, 33»	ООО «АГРОресурс»	83 030,0	В стадии реализации	2022-2024

Инвестиционные площадки



Инвестиционный паспорт
МО МР «Сысольский»

Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Площадь земельного участка (га.)	Целевое использование
Земельный участок/Сысольский район, с. Визинга, д. Чукаиб	Гринфилд	450	Сельскохозяйственное производство
Земельный участок/Сысольский район, с. Вотча, д. Вадыб	Гринфилд	300	Сельскохозяйственное производство
Земельный участок/Сысольский район, п. Визиндор	Гринфилд	11	Рекреационное производство
Нежилое здание (бывшее здание молочного цеха) холодильной камерой КХН-9, Сысольский район, п. Бортом, ул. Центральная, д.30	Браунфилд	0,14	промышленные объекты и производства по обработке пищевых продуктов и вкусовых веществ
Объект незавершенного строительства, назначение-очистные сооружения с коллектором/Сысольский район, с. Вотча, д. Кырув, д.59	Браунфилд	0,1	промышленные объекты и производства по обработке пищевых продуктов и вкусовых веществ
Нежилое здание (здание бывшего фельдшерско-акушерского пункта) с. Пыёлдино, д. Кузивансикт, д.17а	Браунфилд	0,03	промышленные объекты

Инвестиционный потенциал территорий



СП «Визинга»

Имеются земельные ресурсы общей площадью 450 га + 300 га не востребуемых земель сельскохозяйственного назначения



СП «Вотча»

Имеется здание для развития туризма или других производственных целей



СП «Визиндор»»»

Имеются земельные ресурсы общей площадью 11 га

Меры поддержки



НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

- Информационная
- Консультационная
- Подготовка/переподготовка и повышение квалификации работников МСП



ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



Предоставление во владение и (или) пользование на **возмездной/безвозмездной/льготной основе** муниципального имущества на долгосрочный срок **не менее 5 лет**

ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА



субсидирования части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение оборудования в целях создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг) в рамках развития малого бизнеса, проектов по созданию/сохранению рабочих мест, согласно соглашения о социально-экономическом сотрудничестве между Правительством Республики Коми и акционерным обществом АО «СЛПК»;

субсидирование части расходов по реализации народных проектов в сфере малого и среднего предпринимательства;

субсидирование части расходов по реализации народных проектов в сфере агропромышленного комплекса.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- Распоряжение от 27.02.2024г. № 47-р "Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») по сопровождению инвестиционных проектов на 2024-2026гг;
- постановление № 12/1700 от 30.12.2021г. «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования муниципального района «Сысольский» «Развитие экономики»;
- постановление от «30» декабря 2015 г. N 12/1179 "Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального района "Сысольский" по принципу "одного окна"



Министерство экономического развития, промышленности и транспорта Республики Коми

Россия, Республика Коми, Сыктывкар,
ул. Интернациональная, д. 157, 167982
Телефон: (8212) 25-54-33 (доб. 214)
Факс: (8212) 29-39-35
E-Mail: minek@minek.rkomi.ru
www.econom.rkomi.ru



Администрация муниципального образования муниципального района «Сысольский»

Россия, Республика Коми, Сысольский район,
с. Визинга, ул. Советская, д. 35,
Глава - руководитель Попов Александр Георгиевич
Телефон: (82131) 9-18-45
Факс: (82130) 9-10-09
E-Mail: control@sysola.rkomi.ru
www.сысола-адм.пф