



СКАЧАТЬ ПОЛОЖЕНИЕ



УТВЕРЖДАЮ
Руководитель
администрации муниципального района
«Сысольский»

_____ В. В. Мальцев

«___» _____ 2013 г.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «СЫСОЛЬСКИЙ»**

Проект схемы территориального планирования

Том 1

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «СЫСОЛЬСКИЙ»**

Директор ООО «Геоинфоресурс»
канд. эконом. наук

_____ М. Г. Колегов

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ,
канд. эконом. наук

М. Г. Колегов

Исполнители:

А. А. Боос

Т. Ю. Ясинская

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	6
2.1. Цели территориального планирования	6
2.2. Задачи территориального планирования	6
2.2.1. Задачи по нормативному правовому обеспечению реализации схемы территориального планирования	6
2.2.2. Задачи по развитию и размещению объектов капитального строительства	6
2.2.3. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды	8
2.2.4. Задачи по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	8
3. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	9
3.1. Мероприятия по развитию промышленного комплекса	9
3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства	9
3.2.1. Мероприятия для совершенствования системы обслуживания населения	9
3.2.2. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры	13
3.2.3. Мероприятия по развитию связи	13
3.2.4. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры	13
3.2.5. Мероприятия по развитию жилищного фонда и строительному комплексу	14
3.2.6. Мероприятия по переводу земель	15
3.3. Мероприятия по охране окружающей среды	15
3.3.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха	15
3.3.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов	16
3.3.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию почв	16
3.3.4. Мероприятия по санитарной очистке территории	16
3.4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	16
3.4.1. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера	16
3.4.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера	17
3.4.3. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны	17
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	19

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Схема территориального планирования муниципального района «Сысольский» разработана ООО «Геоинфорресурс» в соответствии с муниципальными контрактами № 1 от 10.01.2013 г., № 2 от 10.04.2013 г., № 3 от 01.07.2013 г., № 4 от 01.10.2013 г. на корректировку проектных работ по разработке схемы территориального планирования муниципального района «Сысольский».

Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального района «Сысольский» (далее - Положение) подготовлено в соответствии со ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Законом Республики Коми № 43-РЗ от 08.05.2007 г. «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми». Настоящее Положение содержит цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию с указанием последовательности их выполнения. В основу предложений по развитию муниципального района «Сысольский» положены предложения «Схемы территориального планирования Республики Коми».

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Схема территориального планирования района устанавливает:

- существующие границы поселений, входящих в состав муниципального района;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- характер развития сети транспортных и инженерных узлов и коммуникаций, социальной и производственной инфраструктур;
- характер развития средозащитной и рекреационной инфраструктуры.

Схема территориального планирования муниципального образования муниципального района «Сысольский» разработана на следующие проектные периоды: I этап (первая очередь) - 2015 г., II этап (расчетный срок) - 2030 г., III этап - прогноз на 30 - 35 лет, перспектива.

Этапы и сроки реализации схемы территориального планирования могут отличаться от запланированных, т.к. зависят от социально-экономической обстановки в районе, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и реализации соответствующих федеральных, региональных целевых программ в части, затрагивающей территорию района.

Муниципальное образование на территории Сысольского района имеет статус муниципального района (муниципальное образование муниципального района «Сысольский» - МО МР «Сысольский») в соответствии с Законом Республики Коми от 05.03.2005 г. № 11-РЗ «О территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми». Административным центром МО МР «Сысольский» является с. Визинга.

В состав территории МО МР «Сысольский» входит 11 сельских поселений (СП), объединяющие 79 населенных пунктов (8 поселков сельского типа, 9 сел и 62 деревни), сведения о которых представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Состав МР «Сысольский»

№ п/п	Наименование поселения	Входящие в состав поселения населенные пункты	Административный центр поселения
1	МО СП «Визиндор»	пст. Визиндор, пст. Шугрэм	пст. Визиндор
2	МО СП «Заозерье»	пст. Заозерье, пст. Исанево, д. Заозерье	пст. Заозерье
3	МО СП «Визинга»	с. Визинга, д. Горьковская, д. Елин, д. Кольель, д. Митюшикт, д. Рай, д. Рочевгрезд, д. Сорд, д. Чукаыб	с. Визинга
4	МО СП «Вотча»	с. Вотча, д. Велпом, д. Кырув, д. Ляпин, д. Ягдор	с. Вотча
5	МО СП «Гагшор»	пст. Бортом, с. Гагшор	с. Гагшор
6	МО СП «Куниб»	пст. Копса, пст. Первомайский, с. Куниб, д. Вадыб, д. Пустошь, д. Шорйыв	с. Куниб
7	МО СП «Куратово»	с. Куратово, д. Бубдор, д. Волим, д. Ждановцы, д. Заречное, д. Ивановцы,	с. Куратово

№ п/п	Наименование поселения	Входящие в состав поселения населенные пункты	Административный центр поселения
		д. Картасикт, д. Костин, д. Мельниковчи, д. Мом, д. Помйыв, д. Прокопьевка, д. Раевсикт, д. Расчой, д. Савуковчи, д. Семановцы, д. Семушино, д. Слобода, д. Сорма, д. Уличпом, д. Утка-Видзь, д. Хваловцы, д. Шорйыв, д. Шучи, д. Ыбпом, д. Ягыб	
8	МО СП «Межадор»	с. Межадор, д. Малешор, д. Тыдор, д. Утога, д. Шорсай, д. Ягдор	с. Межадор
9	МО СП «Палауз»	с. Палауз, д. Вознесенская, д. Катыдпом, д. Подгорье, д. Ярковская	с. Палауз
10	МО СП «Пыелдино»	с. Пыелдино, д. Бортом, д. Волокпом, д. Кузивансикт, д. Озынпом, д. Раевсикт, д. Теплой, д. Тяпорсикт, д. Юманьсикт	с. Пыелдино
11	МО СП «Чухлэм»	пст. Ельбаза, с. Чухлэм, д. Дав, д. Ключ, д. Старый Чухлэм, д. Ягдор	с. Чухлэм

Расселение на территории Сысольского района формировалось под влиянием природных условий и особенностей географического местоположения. Большинство населенных пунктов тяготеют к транспортным коридорам, проходящим по территории района. Каркас расселения, представляющий собой оси расселения, сформировался и развивался на основе речной сети и вдоль дорог (федеральная автодорога «Вятка»).

Расселение формировалось в течение достаточно длительного исторического периода. Границы района неоднократно претерпевали изменения, те или иные земли включались или исключались из состава: 1935 г. - в состав Сысольского района входят селения современного Койгородского района; 1949 г. - разделение Сысольского и Койгородского районов; 1963 г. - в связи с разделением районов на промышленные и сельские Койгородский район был ликвидирован, его территория вошла в Сысольский район; 1965 г. - Койгородский район отделился от Сысольского района; 1966 г. - Палаузский сельсовет был передан из Койгородского в Сысольский район, после чего Сысольский район приобрел свои современные очертания.

Для расселения населения МР «Сысольский» характерны следующие особенности:

- сельские поселения - основная форма расселения;
- все население района - сельское население;
- существенная дифференциация площади населения;
- относительно большая доля населения, проживающего в крупных сельских поселениях.

Спецификой развития системы расселения района является центральное местоположение районного центра - с. Визинга. Село Визинга является крупнейшим селом района. Согласно данным Федеральной службы государственной статистики по состоянию на 01.01.2013 г. в с. Визинга проживает 6810 чел. При современном уровне развития транспортных коммуникаций и системы общественного транспорта зона территориального влияния с. Визинга как районного центра, благодаря центральному местоположению, охватывает практически всю территорию района.

Исторически на территории района сложилось групповое сельское расселение - жители проживают скученно в селах и деревнях. Наибольшая доля населения проживает в средних (101 - 500 чел.), крупных (501 - 1000 чел.) и крупнейших (свыше 1000 чел.) населенных пунктах.

При этом более 60 % всех населенных пунктов района являются мельчайшими с численностью населения менее 50 чел., но проживает в них лишь 5 % сельского населения. Современные мельчайшие населенные пункты в прошлом, как правило, являлись довольно большими деревнями, но потеряли большую часть своего населения в результате миграции. В ближайшие десятилетия большая часть мельчайших деревень, скорее всего, исчезнет или превратится в летние обитаемые дачные поселки.

Формирование системы расселения Республики Коми в целом обусловлено повсеместным усилением ее территориальной концентрации. Основное направление расселения - миграция от периферии к центру. Уплотнение систем расселения отражает общее демографическое сжатие территории республики, проявляющееся в сокращении числа населенных пунктов и снижении их численности населения. Прогнозная демографическая динамика сохранит тенденцию снижения численности.

Таким образом, в длительной перспективе исчезнут небольшие населенные пункты, либо превратятся в места временного (летнего) пребывания, что приведет к незначительному увеличению численности населения крупных или узловых населенных пунктов (с. Визинга, с. Куратово, пст. Первомайский), где имеются существенно лучшие условия для труда и отдыха граждан.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

2.1. Цели территориального планирования

Основная цель территориального планирования заключается в создании предпосылок повышения эффективности управления развитием территории МР «Сысольский» в целом и входящих в него сельских поселений за счет принятия градостроительных решений, которые будут способствовать:

- улучшению условий жизнедеятельности населения, улучшению экологической обстановки, эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктуры, сохранению историко-культурного и природного наследия, обеспечению устойчивого градостроительного развития территории;
- решению стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития территории с учетом особенностей и проблем пространственной ее организации;
- взаимному согласованию интересов сельских поселений и муниципального района и увязке их с интересами Республики Коми и Российской Федерации в целом;
- градостроительному регулированию использования территории административно-правовыми и экономическими способами.

2.2. Задачи территориального планирования

Задачи схемы территориального планирования отражены в структуре работы:

- проведение комплексного анализа территории с целью выявления природно-ресурсного, демографического, экономического, историко-культурного потенциалов, выявление проблемных ситуаций и территорий;
- разработка предложений по территориальному зонированию, функциональному назначению зон и режимов их содержания и использования;
- разработка предложений по развитию коммуникационно-инфраструктурной сети района;
- прогнозирование базовых параметров развития территории (население, жилищный фонд и пр.);
- формирование предложений по сохранению и развитию природно-экологического каркаса и рациональному использованию природных ресурсов, предложений по развитию природоохранных территорий;
- формирование предложений по восстановлению, сохранению и современному использованию историко-культурного наследия района;
- определение основных направлений развития многоотраслевого производственного, научно-производственного, агропромышленного комплексов;
- определение основных направлений развития социальной сферы;
- определение принципиальных направлений реконструкции и развития инженерных систем, систем связи и транспортной инфраструктуры;
- определение мероприятий по защите от неблагоприятных природных и антропогенных процессов, чрезвычайных ситуаций.

2.2.1. Задачи по нормативному правовому обеспечению реализации схемы территориального планирования

Реализация схемы территориального планирования Сысольского района осуществляется согласно программам, утвержденным администрацией муниципального района, или решениям распорядителя средств местного бюджета в установленном порядке, или инвестиционным программам коммунального комплекса.

2.2.2. Задачи по развитию и размещению объектов капитального строительства

2.2.2.1. Промышленный комплекс

1. Повышение конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции.
2. Модернизация производственного потенциала отрасли, внедрение прогрессивных

технологий, устойчивых в природно-климатических условиях Республики Коми, в том числе:

- в животноводстве - посредством реконструкции и строительства животноводческих помещений с использованием высокопроизводительного оборудования и современных технологий, увеличения производства и реализации на республиканском рынке высококачественной племенной продукции, совершенствования племенных и продуктивных качеств сельскохозяйственных животных, повышения обеспеченности кормами собственного производства;
 - в земледелии и растениеводстве - путем восстановления, сохранения и повышения плодородия почв, внедрения современного оборудования и технологий производства картофеля и овощей, увеличения доли площадей, засеваемых элитными семенами, совершенствования технологии заготовки кормов.
3. Совершенствование кадрового обеспечения сельского хозяйства, в том числе посредством подготовки и переподготовки специалистов для сельского хозяйства, привлечения и закрепления квалифицированных кадров для сельского хозяйства.
 4. Сохранение и воспроизводство используемых в сельскохозяйственном производстве земельных и других природных ресурсов.
 5. Создание условий для организации переработки лесопродукции.
 6. Развитие рыболовства и аквакультуры, налаживание деятельности рыбопитомников с целью устойчивого воспроизводства молоди рыб для рыбоводных и рыболовецких хозяйств.
 7. Создание условий для устойчивого развития рыбохозяйственного комплекса.

2.2.2.2. Социальная инфраструктура

Учреждения образования

1. Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального, среднего, дополнительного и дошкольного образования населения за счет реконструкции действующих и строительства новых объектов образования.
2. Обеспечение выхода системы образования на уровень современных требований образовательных стандартов, материально-технического оснащения, технологии, производства, экономики, рынка труда.
3. Повышение эффективности использования финансовых ресурсов, кадрового потенциала и имеющейся материально-технической базы учреждений общего образования.
4. Повышение профессиональной компетентности руководителей и педагогических работников образовательных учреждений.

Учреждения здравоохранения и социального обеспечения

1. Организация предоставления скорой медицинской помощи, первичной медико-санитарной помощи в учреждениях здравоохранения.
2. Повышение доступности медицинской помощи для сельского населения.
3. Усиление мер, направленных на профилактику социально значимых заболеваний.
4. Повышение качества подготовки квалифицированных медицинских кадров и создание системы непрерывного образования.
5. Оптимизация лекарственного и материально-технического обеспечения учреждений здравоохранения.
6. Обеспечение доступности и повышения качества социальных услуг для населения.
7. Укрепление системы социальной защиты семьи, обеспечивающей сохранение ребенка в семье, создание благоприятных условий для развития и жизнедеятельности детей, попавших в трудную жизненную ситуацию, развитие различных форм семейного устройства детей, оставшихся без попечения родителей.

Учреждения культуры, искусства и отдыха

1. Обеспечение населения муниципального района услугами культурного воспитания, организация досуга путем реконструкции действующих и строительства новых объектов, развитие инфраструктуры культуры и искусства в районе.
2. Повышение роли общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования в культурно-духовном становлении и развитии детей, подростков, молодежи, усиление внимания к развитию интереса к культуре и искусству молодых людей в учреждении среднего профессионального образования.
3. Создание условий для творчества профессиональных деятелей культуры, творческих коллективов и исполнителей.

Физкультурные и спортивные сооружения

1. Обеспечение условий для развития физической культуры и массового спорта на территории муниципального района путем реконструкции имеющихся объектов физической культуры и спорта и строительства новых объектов.
2. Создание условий для развития детского спорта.
3. Развитие спорта высших достижений.
4. Развитие и поддержка олимпийских видов спорта.
5. Осуществление физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с инвалидами и лицами с ограниченными возможностями.

2.2.2.3. Транспортная инфраструктура

1. Обеспечение качественного транспортного обслуживания населения района путем совершенствования транспортных связей, реализуемых по следующим направлениям:
 - создание новых и модернизация существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры;
 - развитие внешних транспортных связей;
 - повышение качества внутренних транспортных связей за счет совершенствования транспортного каркаса и отдельных его элементов.
2. Сохранение и развитие маршрутной сети межмуниципальных пассажирских перевозок.
3. Создание условий по предоставлению транспортных услуг населению, направленных на снижение издержек и обеспечение рентабельности перевозок.
4. Создание условий для привлечения бизнес-структур в развитие автомобильного транспорта и обустройство дорожного сервиса для обслуживания транзитных и междугородных перевозок.
5. Реконструкция и модернизация инфраструктуры автомобильного транспорта.
6. Создание автотранспортных терминалов, обеспечивающих комплексную переработку и экспедиционное обслуживание грузов.
7. Улучшение транспортно-эксплуатационного состояния существующей сети автомобильных дорог и сооружений на них.
8. Создание условий для бесперебойного обеспечения газом основных потребителей углеводородного сырья.
9. Модернизация существующей сети трубопроводов и повышение надежности существующей трубопроводной системы.
10. Реализация перспективных проектов строительства трубопроводов.

2.2.2.4. Инженерная инфраструктура

1. Предоставление качественных услуг по электро- и газоснабжению поселений за счет модернизации существующих объектов инженерной инфраструктуры, а также развития систем инженерных коммуникаций.

2.2.3. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

1. Минимизация негативного воздействия на природную среду в результате хозяйственной и иной деятельности.
2. Предотвращение разрушения естественных экосистем и истощения природных ресурсов, обеспечение экологического равновесия и биологического разнообразия.
3. Рекультивация нарушенных земель.
4. Развитие экологически ориентированного предпринимательства.
5. Обеспечение экологической безопасности в жилищно-коммунальном хозяйстве, в т.ч. за счет снижения негативного влияния отходов производства и потребления и реконструкции и строительства очистных сооружений.

2.2.4. Задачи по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

1. Организация и осуществление мероприятий по защите, снижению риска возникновения и сокращения тяжести последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1. Мероприятия по развитию промышленного комплекса

1. Создание цеха по переработке мяса.
2. Расширение ассортимента молочной продукции мини-завода в пст. Бортом.
3. Реконструкция ферм ООО «Пыелдино».
4. Строительство объектов рыбоводства.

3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства

3.2.1. Мероприятия для совершенствования системы обслуживания населения

3.2.1.1. Учреждения образования

Основные мероприятия для учреждений образования МР «Сысольский» представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Основные мероприятия для учреждений образования

№ п/п	Название населенного пункта	Наименование учреждения образования	Основные проектные мероприятия
МО СП «Визиндор»			
1	пст. Визиндор	МДОУ «Детский сад пст. Визиндор»	Капитальный ремонт здания до 2030 г.
		МОУ «Средняя общеобразовательная школа пст. Визиндор»	Капитальный ремонт здания до 2030 г.
2	пст. Шугрэм	МДОУ «Начальная школа-детский сад пст. Шугрэм»	Капитальный ремонт здания до 2030 г.
МО СП «Заозерье»			
3	пст. Заозерье	МДОУ «Детский сад пст. Заозерье»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
		МДОУ «Начальная школа-детский сад пст. Заозерье»	Капитальный ремонт здания до 2030 г.
		МОУ «Средняя общеобразовательная школа пст. Заозерье»	Капитальный ремонт здания к 2030 г.
МО СП «Визинга»			
4	с. Визинга	МДОУ «Детский сад № 1 с. Визинга»	Капитальный ремонт здания к 2030 г.
		МДОУ «Детский сад № 5 с. Визинга»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
		МОУ «Визингская средняя общеобразовательная школа»	Капитальный ремонт здания 1 к 2030 г. Капитальный ремонт здания 2 до 2015 г, строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Вотча»			
5	с. Вотча	МДОУ «Начальная школа-детский сад с. Вотча»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Гагшор»			
6	с. Гагшор	МДОУ «Начальная школа-детский сад с. Гагшор»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
7	пст. Бортом	МДОУ «Начальная школа-детский сад пст. Бортом»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.

№ п/п	Название населенного пункта	Наименование учреждения образования	Основные проектные мероприятия
МО СП «Куниб»			
8	с. Куниб	МДОУ «Детский сад с. Куниб»	Увеличение проектной мощности на 10 чел. Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
9	пст. Первомайский	МДОУ «Детский сад пст. Первомайский»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
		Детский сад пст. Первомайский	Строительство детского сада на 50 мест к 2015 г.
		МОУ «Средняя общеобразовательная школа пст. Первомайский»	Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Куратово»			
10	с. Куратово	МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Куратово»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
11	д. Заречное	МДОУ «Начальная школа-детский сад д. Заречное»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Межадор»			
12	с. Межадор	МОУ «Основная общеобразовательная школа с. Межадор»	Капитальный ремонт здания к 2030 г.
МО СП «Палауз»			
13	с. Палауз	МДОУ «Детский сад с. Палауз»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
		МОУ «Основная общеобразовательная школа с. Палауз»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Пыелдино»			
14	с. Пыелдино	МДОУ «Детский сад с. Пыелдино»	Капитальный ремонт обоих зданий до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
		МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Пыелдино»	Капитальный ремонт здания 1 до 2015 г., строительство нового здания к 2030 г. Капитальный ремонт здания 2 к 2030 г.
МО СП «Чухлэм»			
15	с. Чухлэм	МДОУ «Детский сад с. Чухлэм»	Капитальный ремонт здания к 2015 г.
		МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Чухлэм»	Строительство нового здания к 2030 г.
16	пст. Ельбаза	МДОУ «Начальная школа-детский сад с. Чухлэм»	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.

Примечание - МОУ - муниципальное образовательное учреждение. МДОУ - муниципальное дошкольное образовательное учреждение.

Мероприятия для совершенствования системы образования на территории района:

- сохранение существующей сети детских садов;
- организация на базе детских дошкольных учреждений интегрированных начальных школ - начальная школа - детский сад;
- укрепление учебной и материально-технической базы опорных районных центров школьного образования, организация строительства спортивных школьных сооружений;
- обеспечение адекватной потребности организаций и предприятий района в рабочих и специалистах за счет эффективной деятельности профессиональных центров по подготовке кадров;
- создание на базе Визингского филиала ГАОУСПО РК «Коми республиканский агропромышленный техникум» ресурсного отраслевого профессионального центра, где будет осуществляться подготовка профессиональных кадров в области лесопромышленного и сельскохозяйственного производства.

3.2.1.2. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения

Основные мероприятия для учреждений здравоохранения и социального обеспечения представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2

Основные мероприятия для учреждений здравоохранения

№ п/п	Название населенного пункта	Наименование учреждения здравоохранения	Основные проектные мероприятия
МО СП «Визиндор»			
1	пст. Визиндор	ФАП	Капитальный ремонт здания к 2030 г.
МО СП «Заозерье»			
2	пст. Заозерье	Врачебная амбулатория	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
3	пст. Исанево	ФАП	Строительство нового здания к 2015 г.
МО СП «Визинга»			
4	с. Визинга	МУЗ «Сысольская центральная районная больница» Отделения: Хирургическое и акушерское (патологии беременности) Терапевтическое, педиатрическое Инфекционное Скорой и неотложной медицинской помощи	Капитальный ремонт терапевтического, педиатрического, инфекционного отделений и отделения скорой неотложной медицинской помощи до 2015 г. Строительство новых зданий терапевтического, педиатрического, инфекционного отделений и отделения скорой неотложной медицинской помощи к 2030 г.
МО СП «Гагшор»			
5	пст. Бортом	ФАП	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Куниб»			
6	пст. Первомайский	Врачебная амбулатория	Строительство нового здания до 2015 г.
МО СП «Куратово»			
7	д. Заречное	ФАП	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Палауз»			
8	с. Палауз	ФАП	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
МО СП «Пыелдино»			
9	д. Кузивансикт	ФАП	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.
10	д. Бортом	ФАП	Капитальный ремонт здания до 2015 г. Строительство нового здания к 2030 г.

Примечание - МУЗ - муниципальное учреждение здравоохранения. ФАП - фельдшерско-акушерский пункт.

Мероприятия для учреждений здравоохранения на территории района:

- оптимизация сети учреждений здравоохранения;
- организация строительства и капитального ремонта учреждений здравоохранения;
- укрепление материально-технической базы;
- оказание содействия в развитии аптечного бизнеса;
- развитие сети учреждений социальной защиты с учетом удовлетворения потребностей населения;
- обеспечение кадрами отрасли «Здравоохранение»;

- повышение заработной платы врачам и среднему медицинскому персоналу;
- создание служебного муниципального жилищного фонда для привлечения квалифицированного персонала в населенные пункты.

3.2.1.3. Учреждения культуры, искусства и отдыха

Мероприятия для учреждений культуры, искусства и отдыха на территории района:

- обновление материальной базы учреждений;
- осуществление своевременного ремонта зданий и замены аварийных помещений;
- укрепление кадрового потенциала учреждений;
- укомплектование книжного фонда центральной библиотечной системы.

3.2.1.4. Физкультурные и спортивные сооружения

Основные мероприятия для физкультурных и спортивных сооружений представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3

Основные мероприятия для физкультурных и спортивных сооружений

№ п/п	Название населенного пункта	Наименование действующего спортивного сооружения	Основные проектные мероприятия
МО СП «Визиндор»			
1	пст. Визиндор	Спортзал (МОУ «СОШ пст. Визиндор»)	Строительство стадиона
МО СП «Заозерье»			
2	пст. Заозерье	Стадион (МОУ «СОШ пст. Заозерье»)	Строительство спортзала
МО СП «Визинга»			
3	с. Визинга	Спортзал (МОУ «СОШ № 1 с. Визинга»)	Строительство стадиона
		Спортзал (МОУ «СОШ № 2 с. Визинга»)	Строительство стадиона
МО СП «Вотча»			
4	с. Вотча	-	Строительство стадиона и спортзала
МО СП «Куниб»			
5	пст. Первомайский	Стадион (МОУ «СОШ пст. Первомайский»)	Строительство спортзала
МО СП «Куратово»			
6	д. Заречное	Спортзал (МДОУ «Начальная школа-детский сад д. Заречное»)	Строительство стадиона
7	с. Куратово	Стадион (МОУ «СОШ пст. Первомайский»)	Строительство спортзала
МО СП «Межадор»			
8	с. Межадор	Стадион (МОУ «СОШ с. Межадор»)	Строительство спортзала
МО СП «Пыелдино»			
9	с. Пыелдино	Спортзал (МОУ «СОШ с. Пыелдино»)	Строительство стадиона
МО СП «Палауз»			
10	с. Палауз	-	Строительство стадиона и спортзала
МО СП «Чухлэм»			
11	с. Чухлэм	Спортзал (МОУ «СОШ с. Чухлэм»)	Строительство стадиона

Мероприятия для физкультурных и спортивных сооружений:

- обновить материальную базу;
- осуществлять своевременный ремонт зданий и замену аварийных помещений;
- осуществление физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с инвалидами и лицами с ограниченными возможностями.

3.2.2. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

1. Доведение качества дорожного покрытия межпоселенческих дорог района до нормативного состояния.
2. Строительство объектов придорожного сервиса вдоль автодороги «Вятка».
3. Формирование сети круглогодичных лесовозных дорог.

3.2.3. Мероприятия по развитию связи

1. Обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели.
2. Развитие рынка услуг сотовой связи.
3. Обеспечение доступа к сети интернет в д. Заречное, с. Гагшор, с. Вотча, пст. Ельбаза, с. Куниб, пст. Исанево.
4. Подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 г. на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в районе.
5. Расширение сети широкополосного доступа.
6. Строительство волоконно-оптической линии связи по направлению Визинга - Койгородок (с. Пыелдино, пст. Бортом, с. Гагшор, с. Палауз).

3.2.4. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры

3.2.4.1. Водоснабжение

1. Реконструкция и строительство водозаборных скважин.
2. Усиление надзора за санитарным состоянием площадок водозабора.
3. Замена оборудования водозаборов и водоочистных сооружений в с. Визинга, пст. Визиндор, пст. Шугрэм, пст. Исанево, пст. Заозерье, пст. Ельбаза.
4. Замена уличной водопроводной сети, находящейся в аварийном состоянии.
5. Установка компактных приборов доочистки воды в детских учреждениях, школах, больницах.
6. Применение более совершенного оборудования, установка квартирных счетчиков как способ снижения водопотребления.
7. Обеспечение промышленных предприятий водой из поверхностных источников с использованием оборотного водоснабжения.
8. Строительство водозаборных и водоочистных сооружений.

3.2.4.2. Водоотведение

1. Проведение анализа состояния систем водоотведения и разработка программы их модернизации и реконструкции.
2. Развитие централизованных и децентрализованных (для отдельных объектов или небольших групп зданий) систем водоотведения, включая строительство и реконструкцию очистных сооружений, насосных станций, канализационных сетей.
3. Строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений предприятий с максимальным внедрением оборотного, повторного и замкнутого производственного водоснабжения.
4. Строительство новых или расширение и реконструкция существующих систем канализации для объектов животноводческих комплексов

3.2.4.3. Электроснабжение

1. Плановый ремонт линий электропередач и оборудования подстанций.

3.2.4.4. Теплоснабжение

1. Использование мини-ТЭЦ (для совместной выработки тепла и электроэнергии - когенерации).
2. Модернизация существующих и строительство новых котельных с современными котлоагрегатами, высоким КПД и хорошими экологическими показателями для повышения экономичности их работы и качества теплоснабжения потребителей.
3. Реконструкция и строительство новых тепловых сетей с применением эффективных изоляционных материалов (пенополиуретана - ППУ по технологии «труба в трубе») для ликвидации утечек на трубопроводах и устранения потерь на изоляции.
4. Внедрение энергосберегающих технологий (приборы коммерческого учета тепловой энергии и др.).
5. Рациональное использование всех видов топлива.

3.2.4.5. Газоснабжение

1. Поддержка со стороны администрации и управляющей компании по прокладке внутрипоселковой сети газопровода до потребителя.
2. Перевод котельных на более экономичное и экологичное топливо - природный газ.

3.2.5. Мероприятия по развитию жилищного фонда и строительному комплексу

Основные мероприятия по улучшению жилищных условий населения района представлены в таблице 3.4.

Таблица 3.4

Выделение строительных площадок для мало- и многоэтажной жилищной застройки на территории МР «Сысольский»

№ п/п	Название населенного пункта	Основные проектные мероприятия
МО СП «Визиндор»		
1	пст. Визиндор	Выделение площадок для строительства 2,0 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Заозерье»		
2	пст. Заозерье	Выделение площадок для строительства 2,2 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Визинга»		
3	с. Визинга	Выделение площадок для строительства 18,8 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Вотча»		
4	с. Вотча	Выделение площадок для строительства 1,0 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Гагшор»		
5	пст. Бортом	Выделение площадок для строительства 2,4 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Куниб»		
6	пст. Первомайский	Выделение площадок для строительства 2,1 тыс. м ² жилой площади
7	с. Куниб	Выделение площадок для строительства 1,7 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Куратово»		
8	с. Куратово	Выделение площадок для строительства 2,4 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Межадор»		
9	с. Межадор	Выделение площадок для строительства 2,1 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Палауз»		
10	с. Палауз	Выделение площадок для строительства 0,9 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Пыелдино»		
11	с. Пыелдино	Выделение площадок для строительства 1,8 тыс. м ² жилой площади
12	д. Бортом	Выделение площадок для строительства 0,3 тыс. м ² жилой площади
МО СП «Чухлэм»		
13	с. Чухлэм	Выделение площадок для строительства 1,6 тыс. м ² жилой площади
14	пст. Ельбаза	Выделение площадок для строительства 0,5 тыс. м ² жилой площади

3.2.6. Мероприятия по переводу земель

Состав земель МР «Сысольский» представлен землями следующих категорий:

- сельскохозяйственного назначения (существующая площадь - 50489 га, перспективная площадь - 49826 га);
- населенных пунктов (существующая площадь - 5405 га, перспективная площадь - 6046 га);
- промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения за пределами поселений (существующая площадь - 1181 га, перспективная площадь - 1223 га);
- лесного фонда (существующая площадь - 547254 га, перспективная площадь - 547234 га);
- запаса (существующая площадь - 382 га, перспективная площадь - 582 га).

Проектом схемы территориального планирования МР «Сысольский» предлагается перевод земель общей площадью 410 га из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов для строительства жилищного фонда и коттеджного строительства для переселенцев из северных районов Республики Коми.

В таблице 3.5 представлены сведения о земельных участках, переводимых из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов.

Таблица 3.5

Сведения о земельных участках, переводимых из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов

№ п/п	Название населенного пункта	Площадь земельного участка, га
МО СП «Визиндор»		
1	пст. Визиндор	50
МО СП «Заозерье»		
2	пст. Заозерье	10
МО СП «Визинга»		
3	с. Визинга	100
МО СП «Вотча»		
4	с. Вотча	10
МО СП «Гагшор»		
5	пст. Бортом	10
МО СП «Куниб»		
6	пст. Первомайский	50
7	с. Куниб	50
МО СП «Куратово»		
8	с. Куратово	50
МО СП «Межадор»		
9	с. Межадор	50
МО СП «Палауз»		
10	с. Палауз	10
МО СП «Пыелдино»		
11	с. Пыелдино	10
МО СП «Чухлэм»		
12	с. Чухлэм	10

3.3. Мероприятия по охране окружающей среды

3.3.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

1. Разработка проектов санитарно-защитных зон (СЗЗ) для источников загрязнения атмосферного воздуха.
2. Совершенствование технологических процессов с целью сокращения выделения вредных веществ.
3. Оснащение предприятий пыле- и газоулавливающим оборудованием - очистка и нейтрализация отходящих газов.
4. Увеличение доли использования газообразного топлива при выработке тепла и энергии.

5. Оборудование автозаправочных станций системами закольцовки паров бензина.
6. Комплексное нормирование выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДВ.
7. Соблюдение технологических режимов работы предприятий, исключая аварийный выброс.
8. Оснащение источников выбросов приборами контроля качественного и количественного состава отходящих газов.

3.3.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

1. Соблюдение особого режима хозяйствования на территории водоохранных зон, благоустройство прибрежных территорий.
2. Снижение объема сброса сточных вод за счет перехода на замкнутый цикл водоснабжения.
3. Строительство новых и реконструкция действующих очистных сооружений.
4. Разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий.
5. Выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами.
6. Очистка территории водоохранных зон и прибрежных территорий от несанкционированных объектов размещения отходов.
7. Проведение инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение подтопления и развития водно-эрозионных процессов.
8. Оборудование производственных площадок системами сбора и очистки сточных вод.

3.3.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию почв

1. Проведение комплекса противоэрозионных мероприятий.
2. Рекультивация территории, нарушенных при прокладке трубопроводов различного назначения, захоронении отходов производства и потребления, ликвидации загрязнения земель.

3.3.4. Мероприятия по санитарной очистке территории

1. Организация селективного сбора отходов производства и потребления с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема размещаемых отходов.
2. Оптимальная эксплуатация объектов размещения отходов с учетом последующей рекультивации территорий.
3. Организация региональной и межрегиональной кооперации производств по использованию вторичных ресурсов.
4. Проектирование и строительство объектов размещения отходов в соответствии с современными природоохранными требованиями.
5. Приведение существующих объектов размещения отходов в нормативное состояние.

3.4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

3.4.1. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера

1. Проведение комплекса мероприятий, направленного на защиту территории района от затоплений и подтоплений (искусственное повышение поверхности территорий; устройство дамб обвалования; регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод; устройство дренажных систем и отдельных дренажей; регулирование русел и стока рек; устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи «верховодки» и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта).
2. Проведение комплекса мероприятий, направленного на предотвращения эрозионных процессов (закрепление грунтов, агролесомелиорация, создание удерживающих сооружений).
3. Разработка и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; утверждение оперативных планов борьбы с лесными пожарами; установление порядка привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров; создание резерва горюче-смазочных материалов на пожароопасный сезон.

3.4.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

1. Выявление потенциально опасных объектов; разработка вариантов возможных аварий; установление масштабов последствий аварий; разработка планов ликвидации аварий, локализации поражения, эвакуации населения.
2. Организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций.
3. Обеспечение СЗЗ и противопожарных разрывов.
4. Контроль состояния емкостей с ГСМ, замена поврежденного коррозией оборудования.
5. Применение изоляционных покрытий, исключающих попадание нефтепродуктов в почву.
6. Применение герметичного производственного оборудования; соблюдение норм технологического режима; контроль состава воздушной среды и применением аварийной вентиляции на объектах теплоснабжения.
7. Установление в помещениях котельных сигнализаторов взрывоопасных концентраций, срабатывание которых происходит при достижении 20 % величины нижнего предела воспламеняемости с автоматическим включением звукового сигнала в операторной.
8. Обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования.
9. Соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых веществ.
10. Постоянный контроль состояния автомобильных дорог, технического состояния автомобилей.
11. Своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог.
12. Строгое соблюдение противопожарных нормативов и требований.
13. Строительство и ремонт пожарных водоемов и подъездов к ним.
14. Установка систем пожарной сигнализации.
15. Монтаж автоматических установок пожаротушения.
16. Проведение профилактических работ в сфере противопожарной безопасности среди населения.

3.4.3. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Основные направления подготовки и проведения комплекса мероприятий по предупреждению ЧС и повышению устойчивости функционирования предприятий, организаций, учреждений, проводимые в мирное время:

- перевод потенциально опасных предприятий на современные, более безопасные, технологии или вывод их из населенных пунктов;
- внедрение автоматизированных систем контроля и управления за опасными технологическими процессами;
- разработка системы безаварийной остановки технологически сложных производств;
- внедрение локальных систем оповещения и информирования о ЧС;
- защита людей от поражающих факторов ЧС;
- снижение количества опасных веществ и материалов на производстве;
- наличие и готовность сил и средств для ликвидации ЧС;
- улучшение технологической дисциплины и охраны объектов.

Для реализации каждого из этих направлений проводятся организационные, инженерно-технические и специальные мероприятия.

Организационными мероприятиями обеспечиваются заблаговременная разработка и планирование действий органов управления, сил и средств, всего персонала объектов при угрозе возникновения и возникновении ЧС. Такие мероприятия включают:

- прогнозирование последствий возможных ЧС и разработка планов действий как на мирное, так и на военное время, учитывая весь комплекс работ в интересах повышения устойчивости функционирования объекта;
- создание и оснащение центра аварийного управления объекта и локальной системы оповещения;
- подготовку руководящего состава к работе в ЧС;
- создание специальной комиссии по устойчивости функционирования объектов и организацию ее работы;
- разработку инструкций (наставлений) по снижению опасности возникновения аварийных ситуаций, безаварийной остановке производства, локализации аварий и ликвидации последствий, а также по организации восстановления нарушенного производства;

- обучение персонала соблюдению мер безопасности, порядку действий при возникновении чрезвычайных ситуаций, локализации аварий и тушению пожаров, ликвидации последствий и восстановлению нарушенного производства;
- подготовку сил и средств для локализации аварийных ситуаций и восстановления производства;
- подготовку эвакуации населения из опасных зон;
- определение размеров опасных зон вокруг потенциально опасных объектов;
- проверку готовности систем оповещения и управления в ЧС;
- организацию медицинского наблюдения и контроля состояния здоровья лиц, получивших различные дозы облучения;
- разработку режимов радиационной защиты рабочих и служащих;
- обучение рабочих и служащих по защите от современных средств поражения.

Инженерно-техническими мероприятиями осуществляется повышение физической устойчивости зданий, сооружений, технологического оборудования и в целом производства, а также создание условий для его быстреего восстановления, повышения степени защищенности людей от поражающих факторов ЧС. К ним относятся:

- создание на всех опасных объектах системы автоматизированного контроля за ходом технологических процессов, уровней загрязнения помещений и воздушной среды цехов опасными веществами и пылевыми частицами;
- создание локальной системы оповещения о возникновении ЧС персонала объекта, населения, проживающего в опасных зонах;
- накопление фонда защитных сооружений и повышение защитных свойств убежищ и противорадиационных укрытий в зонах возможных разрушений и заражения;
- противопожарные мероприятия;
- сокращение запасов и сроков хранения взрыво-, газо- и пожароопасных веществ, обвалование емкостей для хранения, устройство заглубленных емкостей для слива особо опасных веществ из технологических установок;
- безаварийная остановка технологически сложных производств;
- локализация аварийной ситуации, тушение пожаров, ликвидация последствий аварии и восстановление нарушенного производства;
- дублирование источников энергоснабжения;
- защита водоисточников и контроль качества воды;
- герметизация складов и холодильников в опасных зонах;
- защита наиболее ценного и уникального оборудования;
- применение инженерных решений по усилению наиболее сложных элементов оборудования;
- размещение тяжелого оборудования на нижних этажах производственных зданий;
- размещение особо ценного и уникального оборудования в заглубленных или специально построенных помещениях повышенной прочности;
- создание специальных индивидуальных энергогасящих устройств (камер, кожухов, шкафов), а также козырьков и сеток для защиты важного оборудования от ударной волны и обломков;
- использование для несущих конструкций высокопрочных, легких и огнестойких материалов.

Специальными мероприятиями достигается создание благоприятных условий для проведения успешных работ по защите и спасению людей, попавших в опасные зоны, и быстреей ликвидации ЧС и их последствий. Такими мероприятиями являются:

- накопление средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожи;
- создание на химически опасных объектах запасов материалов для нейтрализации разлившихся химических отравляющих веществ и дегазации местности, зараженных строений, средств транспорта, одежды и обуви;
- разработка и внедрение автоматизированных систем нейтрализации выбросов АХОВ;
- обеспечение герметизации помещений в жилых и общественных зданиях, расположенных в опасных зонах;
- разработка и внедрение в производство защитной тары для обеспечения сохранности продуктов и пищевого сырья при перевозке, хранении и раздаче продовольствия;
- регулярное проведение учений и тренировок по действиям в ЧС с органами управления, формированиями, персоналом организаций;
- разработка и внедрение новых высокопроизводительных средств дезактивации и дегазации зданий, сооружений, транспорта и специальной техники.

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

МДОУ - муниципальное дошкольное образовательное учреждение

МОУ - муниципальное образовательное учреждение

МУ - муниципальное учреждение

МУЗ - муниципальное учреждение здравоохранения

ПДВ - предельно допустимый выброс

СЗЗ - санитарно-защитная зона

СОШ - средняя общеобразовательная школа

ФАП - фельдшерско-акушерский пункт