



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 21 ноября 2022 года
с.Визинга Республика Коми

№ 11/157

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Визинга» Сысольского района Республики Коми

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения «Визинга» Сысольского района Республики Коми, утвержденными постановлением администрации сельского поселения «Визинга» от 05 марта 2021 г. № 3/15, результатами публичных слушаний от 18 ноября 2022 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Визинга» следующие изменения:

1) В таблице № 1 статьи 26 «Градостроительные регламенты территориальных зон»:

- в позиции 3.4 части 3 территориальной зоны П основные виды разрешенного использования земельных участков дополнить видом - «Хранение автотранспорта» (2.7.1);

- в позиции 4.1. части 4 территориальной зоны Сх1 исключить из основного вида разрешенного использования земельных участков – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» и дополнить видом - «Ведение огородничества (13.1)».

2) В таблице № 2 статьи 26 «Градостроительные регламенты территориальных зон»

- позиции 2.1. и 2.2. части 2 «Общественно-деловые зоны» изложить в следующей редакции:

«

2	Общественно-деловые зоны							
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)	0,02	150,0	3	1	10	20	80

2.2.	Зона специализированной общественной застройки (О2)	0,01	150,0	3	1	25	20	70
------	---	------	-------	---	---	----	----	----

»;

- часть 8 дополнить позицией 8.28 следующего содержания:

«

8.28	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	0,0024	0,0075	1	1	1	не устанавливаются	50
------	---	--------	--------	---	---	---	--------------------	----

».

3) Часть IV. «Изменения, вносимые в картографические материалы (графическую часть) правил землепользования и застройки» дополнить пунктами следующего содержания:

«15. Изменить зону СХ1 под формируемым земельным участком, примыкающим к земельному участку с кадастровым номером 11:03:2001002:1017 с его Северо-Западной границы на зону Ж1 по улице Куратова с. Визинга, в границах следующих координат (система координат МСК-11): 563187,69 4401948,88; 563212,72 4402019,14; 563207,86 4402020,39; 563184,76 4401952,94.

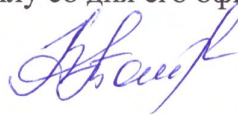
16. Изменить зону СХ2 под земельным участком с кадастровым номером 11:03:2001014:723 на зону Ж1 по улице 50 лет ВЛКСМ с. Визинга.

17. Изменить зону Ж1 под земельным участком с кадастровым номером 11:03:2001004:15 на зону СХ3 по ул. Морозовская с. Визинга.».

4. Постановление разместить на странице сельского поселения «Визинга» в разделе «Объявления» на официальном сайте муниципального района «Сысольский», на официальном сайте ФГИС ТП.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель администрации



В.С.Татарин