

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КУРАТОВО»

ЖУРНАЛ
ЗАМЕЧАНИЙ ПО ПЗЗ и ГЕНПЛАНУ
по сельскому поселению «Куратово»

на 2020-2021 год

Исходная замечания по проекту генераль- ного плана

	Замечания
1	<p>в т. 2. в материалах по обоснованию в черт 2.1.4. Экономический потенциал - пиром (000 «Славяне», 000 «Куратов») <u>учетный</u>. ИП и 000 <u>ней</u>, <u>прое</u> <u>000 «Куратов»</u>,</p>
2	<p>:- объект специального 2.2.3. назначение : исправля площадь : в 2-х иероглифов : 12 кв</p>
3	<p>В т. 2 материалы по обоснованию таблицы 5.1 объема 4 — <u>помеще</u> <u>местоположение</u> <u>г. Славянов</u> Не г. Славяне, <u>местно</u> <u>Шарном</u>. г. Славяне №5 — <u>местоположение</u> <u>г. Славянов</u> на <u>г. Славяне</u> <u>местно</u> <u>Шарном</u>. в. <u>конкр</u> <u>объект</u> 6 — <u>местно</u> <u>хотение</u> — <u>г. Славянов</u> на <u>г. Славяне</u>, <u>местно</u> <u>Шарном</u>.</p>

4. таблица 5.1 Точка 2 — номер объекта
7 "местоположение" ~~с. Курогово~~ с. Курогово
5. табл. 5.1. номер объекта 8 — место место
положение — с. Курогово и д. Заречье
две археологические стоянки,
6. номер объекта 10. — "место помеще-
ние" нашса с. Курогово
таблица 5.1 Точка 2
7. номер объекта — 11 — место помеще-
ние нашса с. Курогово.

Табл. 3.3.

табл. 2.

1. периоды работ — измерение ис. 1 —
измерения максимально поверхности
до 2000 кв. м. (хотел у нас
временами до 5000 кв. м.)
- 2) (7. пункт) — 2.1 — максимально
крупно площадь до 2000 кв. м.
для инвентаризации
технического строительства.

Посмотреть по картам,
внести изменения!

1. г. Полюнов — не отмечена зона
~~тип~~ П-1 из зоны СХ.

2. г. Исидорович — без перебора
не зону не-1,
по карте нет штемпеля

3. г. Иванович — нет
перебора не зону не-1.

4. Внести изменения по
г. Савунович — забавная
зона не-1
корректировка штемпеля
14:03:41 01002:

обязательно сверяться с
картами, которые
действительны.

ИЗМЕНЕНИЯ, ВНОСИМЫЕ В КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ (ГРАФИЧЕСКУЮ ЧАСТЬ) ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ.

Изменения, вносимые в картографические материалы (графическую часть) Правил землепользования и застройки являются неотъемлемой частью Карт градостроительного зонирования, являющихся приложением № 1 к Правилам землепользования и застройки.

Графические изображения являются обязательными приложением к решениям при внесении изменений в картографические материалы Правил землепользования и застройки сельского поселения «Куратово».

1. Перевести часть массива зоны Пр-1 юго-западнее автодороги «д. Семушино - д. Ягыб» возле деревни Ждановцы зону Ж-1 для индивидуального строительства.
2. Перевести возле деревни Помйив часть массива зоны СХ юго-восточнее федеральной автодороги «Вятка» и примыкающего к автодороге «Заезд к деревне Шучи» в зону П-1.
3. В деревне Картасикт перевести часть массива зоны СХ-1 южнее автодороги «Заезд к д. Картасикт» в зону Ж-1 для индивидуального строительства.
4. В районе деревни Ивановцы часть массива зоны Сх-1 северо-западный участок между деревней Ивановцы и автодорогой «Заезд к с. Куратово», прилегающий к заезду к деревне Ивановцы изменить на зону Ж-1 для индивидуального строительства.
5. В районе деревни Ивановцы часть массива зоны СХ-1 северо-западный участок между деревней Ивановцы и автодорогой «Заезд к с. Куратово» изменить на зону Ж-1 для индивидуального строительства.
6. В районе деревни Ивановцы часть массива зоны СХ-1 юго-восточный участок, прилегающий к заезду бывшего газ пункта и автодороги «Заезд к с. Куратово» изменить на зону Ж-1 для индивидуального строительства.



РЕШЕНИЕ КЫВКÖРТÖД

от 16 декабря 2020 г.
с. Куратово, Республика Коми

№ IV- 67/2

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Куратово» в части перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Совет сельского поселения «Куратово» **РЕШИЛ:**

По итогам проведенных публичных слушаний, прошедших 16 декабря 2020 года, внести изменения в Правила землепользования и застройки:

- 1). в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.
2. Настоящее Решение разместить на сайте администрации МР «Сысольский» в разделе «Поселения», сельское поселение «Куратово».

Глава сельского поселения «Куратово»



Котов В.М.

Совет сельского
поселения «Куратово»



«Куратово» сикт
овмөдчөминса Сөвет

ПРОТОКОЛ СЁРНИГИЖӨД

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Куратово» в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Место проведения:

с. Куратово, администрация сельского поселения
«Куратово»

дата проведения: 16 декабря 2020 г.

время проведения: 16.00 часов

Председатель

Котов В.М. - глава сельского поселения
«Куратово»

Секретарь

Колегова А.П. – инженер администрации
сельского поселения «Куратово»

участники слушания:

зарегистрировано 8 человек
(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Куратово» в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Слушали:

Котова Василия Михайловича - главу сельского поселения «Куратово», председателя временной комиссии по подготовке проекта решения публичных слушаний по обсуждению проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и

застройки сельского поселения «Куратово» в части перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:41001002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Руководствуясь статьей 44 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» и статьей 55 Устава муниципального образования сельского поселения «Куратово», необходимо утвердить внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Куратово». Данное внесение изменений требуется в связи с тем, что требуется перевод зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38. Прошу вас ознакомиться с предложенным проектом и внести свои предложения и замечания.

У кого будут предложения, замечания и дополнения по рассмотренному проекту?
Парначева Н.В. – я поддерживаю данное предложение.
Колегова А.П.: я также поддерживаю данное предложение.

Котов В.М. - Прошу проголосовать о внесении изменений в предложенный проект.

Голосование «За» - 8 человек

«Против» - нет

Воздержались - нет

Повестка дня публичных слушаний исчерпана.

Председательствующий -



Котов В.М.

Секретарь -



Колегова А.П.

ПРОТОКОЛ

заседания временной комиссии по подготовке проекта решения «О проекте **«ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ** перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Присутствуют:

1. Председатель комиссии – Котов В.М., глава сельского поселения «Куратово»;
2. Секретарь комиссии – Колегова А.П., инженер администрации сельского поселения «Куратово»;

Члены комиссии:

1. Парначева Н.В. – ведущий специалист администрации сельского поселения «Куратово»
2. Дашевская В.И. - депутат Совета сельского поселения «Куратово»
3. Нургалиева Е.Н. - депутат Совета сельского поселения «Куратово»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Выступили:

Котов В.М.: Проект решения **ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38 был обнародован на информационных стендах администрации поселения, также он обсуждался на публичных слушаниях 11.11.2020 года. Участники слушаний предложили внести изменения в предложенный проект решения. Участники слушаний предложили одобрить изменённый проект решения.

Комиссия решила:

Изменённый проект решения **«ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ** в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, вынести на утверждение Совета сельского поселения «Куратово на 16 декабря 2020 года.

Председатель комиссии -



Котов В.М.

Секретарь комиссии -



Колегова А.П.

Заключение

по итогам публичных слушаний по обсуждению проекта решения
«ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ
Изменённого проекта решения **«ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО**
ОБСУЖДЕНИЮ в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на
зону Ж-1 кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер
11:03:4101002:38.

от 16.12.2020

№2

Руководствуясь статьей 28,44 Федерального Закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» и №59/3 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения «О внесении изменений в Правила Землепользования и Застройки сельского поселения «Куратово» в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1 кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Решили:

1. Одобрить изменённый проект решения «О внесении изменений в Правила Землепользования и Застройки сельского поселения «Куратово».

Председатель слушаний -
Секретарь слушаний -



Котов В.М.
Колегова А.П.

УЧАСТНИКИ СЛУШАНИЯ

1. Котов Василий Михайлович
2. Куратов Алексей Владимирович
3. Нургалиева Екатерина Николаевна
4. Пунегова Диана Юрьевна
5. Котова Елена Александровна
6. Парначева Наталья Владимировна
7. Колегова Анна Павловна
8. Дашевская Валентина Ивановна



РЕШЕНИЕ КЫВКӖРТӖД

от 16 декабря 2020 г.
с. Куратово, Республика Коми

№ IV- 67/2

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Куратово» в части перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.

Совет сельского поселения «Куратово» **РЕШИЛ:**

По итогам проведенных публичных слушаний, прошедших 16 декабря 2020 года, внести изменения в Правила землепользования и застройки:

- 1). в части, перевода зоны части массива ПР-1 д. Савуковцы на зону Ж-1, кадастровый квартал 11:03:4101002, кадастровый номер 11:03:4101002:38.
2. Настоящее Решение разместить на сайте администрации МР «Сысольский» в разделе «Поселения», сельское поселение «Куратово».

Глава сельского поселения «Куратово»



Котов В.М.