



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУÖМ

21 января 2021 г.

№ 1/1

с.Межадор, Республика Коми

«Об отклонении проекта корректировки генерального плана сельского поселения «Межадор» и направлении его на доработку исполнителю

Рассмотрев проект корректировки генерального плана муниципального образования сельского поселения «Межадор», в соответствии со ст.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, на основании протокола общественных обсуждений по проекту корректировки генерального плана сельского поселения «Межадор», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений

администрация сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить проект корректировки генерального плана муниципального образования сельского поселения «Межадор».
2. Направить проект корректировки генерального плана муниципального образования сельского поселения «Межадор» на доработку с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении о результатах общественных обсуждений от 28 декабря 2020 года, прилагаемом к настоящему Постановлению.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации СП «Межадор».

Глава сельского поселения «Межадор»

О.А. Коваленко

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ № 4**

"28" декабря 2020 г. время 13:00

1. Информация об организаторе общественных обсуждений:

Отдел территориального планирования и строительства администрации муниципального района «Сысольский»

2. Присутствовали:

от организатора общественных обсуждений:

заведующий отделом территориального планирования и строительства – главный архитектор администрации муниципального района «Сысольский» - Попов Александр Георгиевич;

инженер отдела территориального планирования и строительства администрации муниципального района «Сысольский» - Делкова Наталья Михайловна

участники общественных обсуждений:

Раевская Ирина Александровна

3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования:

Администрация муниципального района «Сысольский», в соответствии с Решением совета МР «Сысольский» №IV-16/115 от 26.08.2008г, Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Распоряжением администрации МР «Сысольский» №290-р от 09.11.2020г уведомляет о начале общественных обсуждений по проектам корректировки генеральных планов сельских поселений муниципального района «Сысольский»:

- СП «Визинга»;
- СП «Куниб»;
- СП «Куратово»;
- СП «Межадор»;
- СП «Пыелдино».

К проектам корректировки генеральных планов сельских поселений прилагаются картографические и текстовые материалы.

Распоряжением администрации муниципального района «Сысольский» от 09 ноября 2020г № 290-р ответственным за организацию общественных обсуждений назначен отдел территориального планирования и строительства администрации МР «Сысольский», тел. +7 (2131) 91-2-07.

С документацией проектов корректировки генеральных планов сельских поселений муниципального района «Сысольский» можно ознакомиться:

- в отделе территориального планирования и строительства администрации МР «Сысольский» с 27 ноября 2020г. по адресу: 168100, Республика Коми, Сысольский р-н, с. Визинга, ул. Советская, д. 35, каб. 3, с 08.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00;
- на сайте администрации МР «Сысольский» по адресу <https://yadi.sk/d/hiqqXb7IVpJmMA>

Экспозиции (презентации) документов проектов корректировки генеральных планов сельских поселений открыты с 27 ноября 2020г с 08.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00, в соответствующих сельских поселениях муниципального района «Сысольский» по адресам:

- СП «Визинга» - 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, дом 35;
- СП «Куниб» - 168113, Республика Коми, Сысольский район, с.Куниб, д.34;
- СП «Куратово» - 168102, Республика Коми, Сысольский район, с.Куратово, д. 57;
- СП «Межадор» - 168110, Республика Коми, Сысольский район, с. Межадор, д. Шорсай, д. 51;
- СП «Пыелдино» - 168113, Республика Коми, Сысольский район, с. Пыёлдино, д. Кузивансикт, дом 34а.

Замечания, предложения заинтересованных лиц принимаются в период с 27 ноября 2020 по 27 декабря 2020г.:

- почтовым отправлением на адрес администрации района: 168100, Республика Коми, Сысольский р-н, с. Визинга, ул. Советская, д. 35;
- в устной форме по телефону +7 (2131) 91-2-07 (главный архитектор администрации МР «Сысольский») по рабочим дням понедельник-пятница с 10.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00,
- на электронные адреса:

администрации МР «Сысольский»: tps@sysola.rkomi.ru

администрации СП «Куниб»: adm_kunib@mail.ru

администрации СП «Куратово» - adm_kuratovo@mail.ru

администрации СП «Межадор» - adm_mejador@mail.ru

администрации СП «Пыелдино» - adm-pyeldino@mail.ru

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц - (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации));
- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения;
- правообладатели соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства - представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заключения о результатах общественных обсуждений подлежат опубликованию в периодическом печатном издании «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Сысольский» и на официальном сайте администрации МР «Сысольский» <http://www.сысола-адм.рф>

4. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:
сельское поселение «Межадор» с 27 ноября 2020г по 27 декабря 2020г

5. Все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1) Во все карты генерального плана внести изменения по функциональному зонированию;

1) Изложенные замечания соответствуют требованиям Градостроительного Кодекса РФ и Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10. В связи с этим, указанные замечания необходимо принять к учету

2) Материалы по обоснованию генерального плана. Текстовая часть:

- стр. 15 «Предприятия малого предпринимательства» КФХ - 4 предпринимателя; пошив и ремонт одежды нет;
- стр. 17 «Перечень существующих объектов общественной застройки»: библиотека находится в здании Дома культуры; ателье по ремонту и пошиву одежды – нет;
- стр. 19 печатка – озеро Каджером и озеро Ыж-ты;
- стр. 23 – кладбище площадью 5,7 га;
- стр. 29 таблица «Основные водные объекты» печатка – Кычан-шор и Ыж-ты, так же на стр. 47;
- стр. 48 таблица «Перечень пожводоемов» п.5 – заменить на ПВ №-150 м3

2) Изложенные замечания являются уточняющими, требованиям Градостроительного Кодекса РФ и Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10 не противоречат. В связи с этим, указанные замечания необходимо принять к учету

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

Не поступило

К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

ПОДПИСИ:

Заведующий отделом территориального
планирования и строительства – главный архитектор
администрации муниципального района «Сысольский»



А.Г. Попов

Инженер отдела территориального планирования и
строительства администрации муниципального района
«Сысольский»



Н.М. Делкова

Перечень участников общественных обсуждений

N п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц; наименование - для юридических лиц	Дата рождения (для физических лиц)	Адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; место нахождения и адрес - для юридических лиц	ОГРН (для юридически х лиц)
1	Раевская Ирина Александровна		с. Межалор, д. Ягдор, д. 44	

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

"28" декабря 2020 г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Проект корректировки генерального плана сельского поселения «Межадор»

2. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

один человек

3. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений:

Протокол №4 от 28 декабря 2020г составлен в 13 ч 30 мин

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1) **Во все карты генерального плана внести изменения по функциональному зонированию;**

1) Изложенные замечания соответствуют требованиям Градостроительного Кодекса РФ и Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10. В связи с этим, указанные замечания необходимо принять к учету

2) **Материалы по обоснованию генерального плана. Текстовая часть:**

- стр. 15 «Предприятия малого предпринимательства» КФХ - 4 предпринимателя; пошив и ремонт одежды нет;
- стр. 17 «Перечень существующих объектов общественной застройки»: библиотека находится в здании Дома культуры; ателье по ремонту и пошиву одежды – нет;
- стр. 19 опечатка – озеро Каджером и озеро Ыж-ты;
- стр. 23 – кладбище площадью 5,7 га;
- стр. 29 таблица «Основные водные объекты» опечатка – Кычан-шор и Ыж-ты, так же на стр. 47;
- стр. 48 таблица «Перечень пожводоемов» п.5 – заменить на ПВ №-150 м3

2) Изложенные замечания являются уточняющими, требованиям Градостроительного Кодекса РФ и Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10 не противоречат. В связи с этим, указанные замечания необходимо принять к учету

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

Не поступило

5. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту корректировки генерального плана сельского поселения «Межадор» считать состоявшимися. Направить проект корректировки генерального плана сельского поселения «Межадор» руководителю администрации сельского поселения «Межадор» для принятия решения об отклонении проекта корректировки генерального плана сельского поселения «Межадор» и направить его на доработку Исполнителю. Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном издании «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Сысольский» и на официальном сайте администрации МР «Сысольский» <http://www.сысола-адм.рф>.

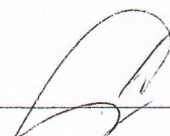
ПОДПИСИ:

Заведующий отделом территориального планирования и строительства – главный архитектор администрации муниципального района «Сысольский»



А.Г. Попов

Инженер отдела территориального планирования и строительства администрации муниципального района «Сысольский»



Н.М. Делкова