

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
КОЛОДЕЗНАЯ МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА**

Заказчик: Администрация муниципального района «Сысоль-  
ский»

Муниципальный контракт:  
№ 01073000046190000240001  
от 3 июля 2019 года.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «КУНИБ»  
СЫСОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

ТОМ 2  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**2019 г.**

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
КОЛОДЕЗНАЯ МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА**

Заказчик: Администрация муниципального района «Сысоль-  
ский»

Муниципальный контракт:  
№ 01073000046190000240001  
от 3 июля 2019 года.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «КУНИБ»  
СЫСОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ТОМ 2  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Индивидуальный предприниматель  
Колодезная Марина Анатольевна

М.А. Колодезная

**2019 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Введение .....</b>	<b>4</b>
<b>1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования .....</b>	<b>7</b>
<b>2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....</b>	<b>8</b>
2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий .....	8
2.1.1. Положение сельского поселения «Куниб» Сысольского района Республики Коми	8
2.1.2. Природно-ресурсный потенциал территории поселения.....	9
2.1.3. Демографическая ситуация.....	9
2.1.4. Экономический потенциал .....	11
2.1.5. Объекты социальной инфраструктуры.....	12
2.1.6. Объекты транспортной инфраструктуры .....	14
2.1.7. Объекты инженерной инфраструктуры.....	15
2.2. Прогнозируемые ограничения использования территорий поселения.....	20
2.2.1. Объекты культурного наследия.....	20
2.2.2. Объекты особо-охраняемых природных территорий.....	21
2.2.3. Объекты специального назначения.....	23
2.3. Выводы.....	23
<b>3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения.....</b>	<b>25</b>
<b>4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения .....</b>	<b>26</b>
<b>5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района.....</b>	<b>28</b>
<b>6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....</b>	<b>30</b>
6.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера .....	30
6.2. Характеристика основных факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера.....	31
6.3. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера .....	32
6.4. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций .....	34
<b>7. Предложения по территориальному планированию (проектные предложения генерального плана).....</b>	<b>45</b>
<b>8. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ.....</b>	<b>46</b>
<b>9. Основные технико-экономические показатели.....</b>	<b>47</b>

## **ВВЕДЕНИЕ**

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Куниб» (далее сельское поселение «Куниб») Сысольского района Республики Коми является документом территориального планирования муниципального образования.

Основной целью территориального планирования сельского поселения «Куниб» является определение назначения территорий сельского поселения «Куниб» исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Республики Коми, Сысольского района и сельского поселения «Куниб».

Генеральный план разработан ИП Колодезная Марина Анатольевна по заказу Администрации муниципального района «Сысольский», в соответствии с муниципальным контрактом № 01073000046190000240001 от 3 июля 2019 года.

### ***Нормативно-правовая база***

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми, Уставом сельского поселения «Куниб» нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения «Куниб».

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части генерального плана сельского поселения «Куниб» определена согласно действующему законодательству и включает в себя:

- Том 1. Положение о территориальном планировании.
- Том 2. Материалы по обоснованию.

### ***Состав материалов по обоснованию***

В настоящем томе представлены материалы по обоснованию, которые в соответствии с п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации включают в себя:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

***Этапы реализации проекта:***

- исходный срок – 2019 г.;
- 1 очередь – до 2029 г.;
- расчетный срок – 2039 г.

***Авторский коллектив проекта***

Колодезная М.А.	индивидуальный предприниматель;
Дорохина О.А.	начальник контрактного отдела;
Темнов А.В.	начальник градостроительного отдела;
Поляков. В. А	главный инженер проекта;
Красноперов А.И.	главный архитектор проекта;
Ханбикова Ю.А	архитектор;
Катаев А.С.	экономист градостроительства.

Графические материалы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «CorelDraw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводились с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2010», «OpenOffice.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ИП Колодезная Марина Анатольевна.

***Список принятых сокращений***

МОУ	муниципальное общеобразовательное учреждение;
МДОУ	муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение;
ФАП	фельдшерско-акушерский пункт;
СТП	схема территориального планирования;
с.	село;
д.	деревня;
пст.	поселок сельского типа.

## 1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

При разработке генерального плана поселения необходимо учитывать сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения (пп. 1 п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Комплексное социально-экономическое развитие сельского поселения «Куниб» осуществляется с учетом программ развития, принятых на федеральном, региональном и муниципальном уровне.

### *Перечень муниципальных программ Сысольского района по состоянию на 2019 год*

*Таблица 1.1*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование программы</i>	<i>Нормативно-правовой акт</i>
1	<i>Муниципальная программа «Развитие образования»</i>	Постановление АМР «Сысольский» № 12/1550 от 31.12.2014 с измен. от 01.02.2019 № 2/70
2	<i>Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»</i>	Постановление АМР № 12/1154 от 24.12.2018
3	<i>Муниципальная программа «Развитие экономики»</i>	Постановление АМР № 12/1112 от 24.12.2013 с измен. от 13.06.19 № 6-459
4	<i>Муниципальная программа "Физическая культура и спорт на 2014-2020 годы"</i>	Постановление АМР № 12/116 от 24.12.2018
5	<i>Муниципальная программа «Развитие системы муниципального управления»</i>	Постановление АМР № 12/1554-2 от 31.12.2014 (в ред. от 24.12.2018 № 12/1166)
6	<i>Муниципальная программа «Культура»</i>	Постановление АМР № 12/1549 от 31.12.2014 с изм. от 24.12.2018
7	<i>Муниципальная программа «Безопасность жизнедеятельности населения»</i>	Постановление АМР № 2/7 от 04.02.2019
8	<i>Муниципальная программа «Жилье и жилищно – коммунальное хозяйство»</i>	Постановление АМР № 12/1571 от 31.12.2014 с изм. от 17.05.2019 № 5/362
9	<i>Муниципальная программа «Развитие социальной сферы»</i>	Постановление АМР № 12/1551 от 31.12.2014
10	<i>Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2017-2020 г.</i>	Постановление АМР № 11/921 от 18.11.2016 г.

### *Перечень программ социально-экономического развития сельского поселения «Куниб» Сысольского района Республики Коми.*

*Таблица 1.2*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование программы</i>	<i>Нормативно-правовой акт</i>
1	<i>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Куниб» 2017-2032 годы</i>	Постановление администрации сельского поселения "Куниб" от 26.01.2018 № 1/5
2	<i>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Куниб» на 2016 – 2034 годы</i>	Постановление администрации сельского поселения "Куниб" от 28.09.2016 № 9/138
3	<i>Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения «Куниб» на 2018 – 2028 годы</i>	Постановление администрации сельского поселения "Куниб" от 01.03.2019 № 3/9

## **2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

### **2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий**

#### **2.1.1. Положение сельского поселения «Куниб» Сысольского района Республики Коми**

Территория сельского поселения расположена в северо-западной части Сысольского района.

Сельское поселение граничит с севера, северо-востока - с сельским поселением «Чухлэм», с востока - с сельским поселением «Межадор» и сельским поселением «Вотча», с юга – с сельским поселением «Пыёлдино» и сельским поселением «Визинга», с запада – с Архангельской областью, с севера - с Сыктывдинским районом.

В состав сельского поселения «Куниб» в соответствии с Законом Республики Коми от 06.03.2006 года № 13-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Республики Коми» (с изменениями на 29 марта 2019 года) входят следующие населенные пункты:

- с. Куниб (административный центр);
- пст. Копса;
- пст. Первомайский;
- д. Вадыб;
- д. Пустошь;
- д. Шорйыв.

Общая площадь территории сельского поселения «Куниб» – 91310,26 га.



### *2.1.2. Природно-ресурсный потенциал территории поселения*

#### ***Климат***

Климат на территории сельского поселения «Куниб» умеренно-континентальный лето короткое и умеренно-прохладное, зима многоснежная, продолжительная и умеренно-холодная. Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации зимой, под воздействием северных морей и интенсивного западного переноса воздушных масс. Вынос теплого морского воздуха, связанный с прохождением атлантических циклонов, и частые вторжения арктического воздуха с Северного Ледовитого океана придают погоде большую неустойчивость в течение всего года.

Годовая амплитуда составляет 31,4°C. Самым теплым месяцем года является июль (средняя месячная температура +16,7°C), самым холодным месяцем – январь (-16°C).

#### ***Водные ресурсы***

Гидрологический режим рек характеризуется высоким половодьем, летней меженью, прерываемой эпизодическими дождевыми паводками, повышенным осенним стоком и низкой зимней меженью. Сток воды уменьшается к концу зимы по мере истощения запасов подземных вод, минимальным бывает обычно к концу зимнего периода.

#### ***Рельеф***

Рельеф сельского поселения равнинный пологоволнистый, расчлененный развитыми речными долинами. Водоразделы имеют вид плоских возвышенностей с плоской, пологой, реже холмисто-грядовой поверхностью.

#### ***Почвы***

Почвы типичные сильноподзолистые, торфянисто-подзолисто-глееватые. В долинах рек распространены пойменные аллювиальные дерновые почвы, занятые, как правило, лугами и кустарниками.

### *2.1.3. Демографическая ситуация*

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории сельского поселения «Куниб».

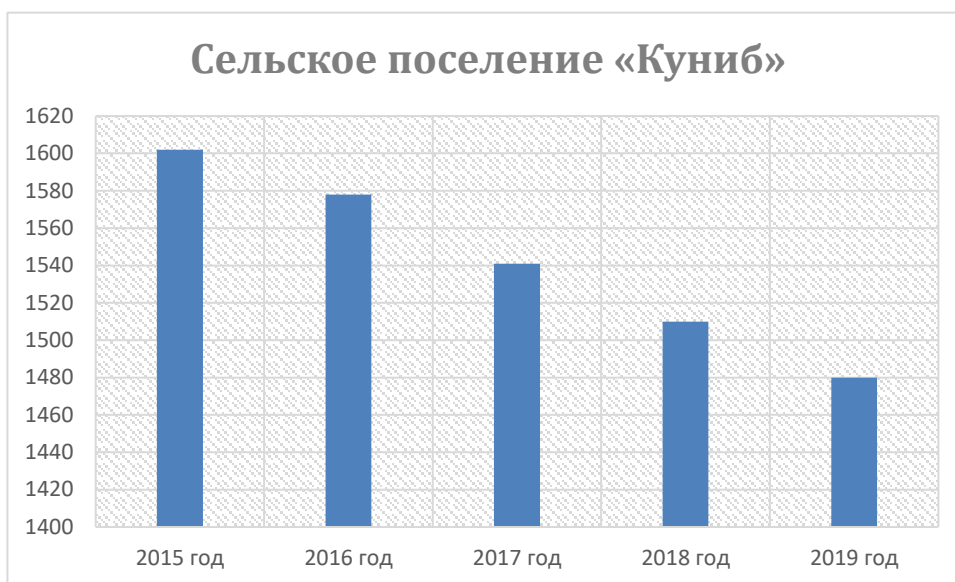
Динамика изменения численности населения сельского поселения «Куниб» за последние 5 лет проанализирована в таблице 2.1.

***Таблица 2.1***

**Динамика изменения численности населения сельского поселения  
«Куниб» чел. (данные на начало года)**

Населенные пункты	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Сельское поселение «Куниб»	1602	1578	1541	1510	1480

Из таблицы 2.1 следует, что с 2015 г. по 2019 г. численность населения Сельского поселения «Куниб» уменьшилась на 122 чел.



Базовым периодом для прогнозирования численности населения является 2019 г. Расчет перспективной численности населения можно провести демографическим методом, который основывается на использовании данных об общем приросте населения (естественном и механическом), рассчитывается по формуле:

$$Sh_{t+1} = Sh \cdot (1 + K_{\text{общ.пр.}})^t, \quad (1)$$

где  $Sh$  – численность населения на начало планируемого периода, чел.;  
 $t$  – число лет, на которое производится расчет;

$K_{\text{общ.пр.}}$  – коэффициент общего прироста населения за период, предшествующий плановому, определяется как отношение среднегодового прироста населения к среднегодовой численности населения.

Отсутствие исходных данных и неясность тенденций с естественным приростом населения снижает точность прогнозов.

При определении перспективной численности населения также учитывалось главное направление демографической политики Республики Коми, определенное в Стратегии социально-экономического развития Республики Коми до 2035 года (утвержденной правительством Республики Коми от 11.04.2019 № 185 – снижение темпов естественной убыли населения, рост рождаемости и ожидаемой продолжительности жизни, стабилизация численности населения.

Таким образом, прогнозируемая численность на расчетный срок принимается по численности 2019 года – 1480 чел.

На расчетный период основные усилия должны быть направлены как на поддержание положительного естественного прироста, в первую очередь путём снижения уровня смертности, особенно детской и мужской, так и на привлечение мигрантов.

Так же для улучшения демографической ситуации в сельском поселении «Куниб» необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

#### *2.1.4. Экономический потенциал*

Основой экономики сельского поселения «Куниб» является сельское хозяйство.

Основной вклад в экономику сельского поселения «Куниб» вносят два сельскохозяйственное предприятие КФХ Мамедгасанов Н.З. и подсобное хозяйство (свинарник) ГБУ РК «Республиканский Кунибский интернат «Сила Жизни», расположенные в с. Куниб. На данный момент эти предприятия занимаются разведением свиней, овец и крупного рогатого скота.

На территории поселения располагается три промышленных предприятия ООО «Сысольский лесокombинат», КФХ Бугаев и КФХ Войткив С.А. Основной вид их деятельности – лесозаготовка.

### 2.1.5. Объекты социальной инфраструктуры

Перечни объектов социальной инфраструктуры, относящихся к объектам федерального значения, регионального значения и местного значения муниципального района, размещение которых определило формирование на территории поселения и населенных пунктов общественно-деловых зон, приведены в таблице 2.2.

**Таблица 2.2**

**Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения «Куниб» относящихся к объектам федерального значения, регионального значения и местного значения муниципального района**

<i>Наименование объекта</i>	<i>Адрес</i>	<i>Общая характеристика</i>	<i>Мощность объекта с указанием единиц измерения</i>	<i>Значение объекта</i>
<b>Объекты образования</b>				
<b>МБОУ «Средняя общеобразовательная школа»</b>	пст. Первомайский, ул. Центральная, д.11а	Образовательное учреждение	Вместимость – 210 чел.	Объект местного значения муниципального района
<b>МБДОУ «Детский сад»</b>	с. Куниб, д.135 б	Дошкольное образование	Вместимость 90 чел.	Объект местного значения муниципального района
<b>Учреждения здравоохранения</b>				
<b>ФАП</b>	с. Куниб, д.34	Медицинская помощь, диспансеризация	15 чел.	Объект регионального значения
<b>Амбулатория</b>	пст. Первомайский	Медицинская помощь, диспансеризация	-	Объект регионального значения

Анализ объектов социальной инфраструктуры, относящихся к объектам местного значения сельского поселения, представлен в таблице 2.3.

**Таблица 2.3**

**Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения «Куниб» относящиеся к объектам местного значения сельского поселения**

Наименование объекта	Адрес	Общая характеристика	Мощность объекта с указанием единиц измерения	Расчетные показатели МНГП сельского поселения «Куниб»		Вывод о необходимости размещения объектов местного значения городского поселения
				минимальной обеспеченности	максимальной территориальной доступности	
<b>Объекты спорта и физической культуры</b>						
<b>Тренажеры</b>	сельское поселение «Куниб»	спорт	-	1950 м <sup>2</sup> / 1000 чел.	Транспортная доступность принята 30 мин. и пешеходная доступность принята 800 м	Размещение не требуется
<b>Объекты культуры</b>						
<b>Дом культуры с. Куниб - филиал МУК «Сысольская ЦКС»</b>	с. Куниб, д. 34	Организация культурного досуга, проведение зрелищных мероприятий	100 чел.	300 мест на 1000 чел.	Пешеходная доступность 30 мин	Размещение не требуется
<b>Библиотека с. Куниб - филиал МУК «Сысольская МЦБС»</b>	с. Куниб, д.34	Организация культурного досуга, проведение зрелищных мероприятий	20 чел.	300 мест на 1000 чел.	Пешеходная доступность 30 мин	Размещение не требуется
<b>Объекты торговли</b>						
<b>Магазин Рауда</b>	пст. Первомайский	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется
<b>Магазин Югор</b>	пст. Первомайский	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется
<b>Магазин Югор</b>	с. Куниб	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется
<b>Магазин в здании почты «Марка»</b>	с. Куниб	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется

<i>Магазин Руслан</i>	пст. Первомайский	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется
<i>Магазин Руслан</i>	с. Куниб	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется
<i>Магазин Елена</i>	с. Куниб	торговля	-	-	Пешеходная доступность 2000 м	Размещение не требуется

### 2.1.6. Объекты транспортной инфраструктуры

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением сельского поселения, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил.

#### **Железнодорожный транспорт**

Линия железнодорожного транспорта проходят через сельское поселение «Куниб», но ближайший железнодорожный вокзал находится в г. Сыктывкаре.

#### **Речной транспорт**

Речной транспорт на территории поселения отсутствует.

#### **Воздушный транспорт**

Воздушный транспорт на территории поселения отсутствует.

#### **Автомобильный транспорт**

Сельское поселение «Куниб» играет первостепенную роль в жизнеобеспечении населения. Имеющиеся автодороги неразрывно связаны с соседними муниципальными образованиями, районным и республиканским центром, обеспечивают транспортную доступность внутри района.

Основой дорожной сети сельского поселения «Куниб» является сеть автомобильных дорог общего пользования. К автомобильным дорогам общего пользования относятся автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Республики Коми, расположенных на территории сельского поселения «Куниб» установлен согласно постановлению Правительства Республики Коми от 30.11.2009 г. № 438-р «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования

регионального и межмуниципального значения, относящихся к собственности Республики Коми» (с изменениями на 28.12.2018 N 534-р).

**Таблица 2.4**

**Перечень автомобильных дорог, регионального или межмуниципального значения на территории сельского поселения «Куниб»**

<i>Идентификационный номер</i>	<i>Наименование направления</i>	<i>Протяженность, км</i>	<i>Значение</i>
<i>87 ОП РЗ 87К – 024</i>	<i>Куниб - Вотча - Ягдор от автомобильной дороги "Вятка"</i>		<i>региональное</i>
<i>87 ОП РЗ 87К – 028</i>	<i>Подъезд к с. Куниб от автомобильной дороги Куниб - Вотча - Ягдор</i>		<i>региональное</i>

**Таблица 2.5**

**Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района «Сысольский», проходящих по территории сельского поселения «Куниб»**

<i>Наименование автомобильных дорог</i>	<i>Протяженность автомобильных дорог, км</i>	<i>Тип покрытия</i>	<i>Категория автомобильных дорог</i>	<i>Идентификационный номер</i>
<i>Подъезд к д. Шорйив</i>	<i>2,35</i>	<i>усовершенствованный</i>	<i>V</i>	<i>87 232 ОП МР 013</i>
<i>подъезд к д. Пустошь</i>	<i>2,0</i>	<i>усовершенствованный</i>	<i>V</i>	<i>87 232 ОП МР 014</i>
<i>подъезд к д. Вадьб</i>	<i>5,0</i>	<i>грунт</i>	<i>V</i>	<i>87 232 ОП МР 051</i>
<i>«Объездная» пст. Первомайский</i>	<i>1,54</i>	<i>грунт</i>	<i>V</i>	<i>87 232 ОП МР 052</i>
<i>д. Пустошь-пст. Первомайский</i>	<i>0,970</i>	<i>грунт</i>	<i>V</i>	<i>87 232 ОП МР 072</i>
<i>«Объездная 2» по пст. Первомайский</i>	<i>1,080</i>	<i>грунт</i>	<i>V</i>	<i>87 232 ОП МР 073</i>

По территории сельского поселения «Куниб» проходит автомобильная дорога федерального значения ОО ОП ФЗ Р-176 Чебоксары-Йошкар-Ола-Киров-Сыктывкар «Вятка».

**2.1.7. Объекты инженерной инфраструктуры**

Задачей инженерного обеспечения является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития путем:

- определения зон размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
- создания новых и реконструкции существующих объектов инженерной инфраструктуры на основе новых технологий и научно-технических достижений;
- развития инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспективного развития;
- размещения автономных локальных источников электроснабжения и теплоснабжения на территориях, планируемых под застройку и не охваченных существующими централизованными системами;
- обеспечения безопасности и надежности систем инженерной инфраструктуры, в том числе путем создания систем защиты поверхностных и подземных источников водоснабжения, а также размещения и модернизации объектов очистки и утилизации промышленных, бытовых и поверхностных стоков.

### **Водоснабжение**

Основной поставщик воды на территории района - Сысольский филиал АО «Коми тепловая компания».

Объем среднесуточного отпуска воды населению, отпускаемого коммунальной организацией, зависит от уровня благоустройства жилых помещений населенных пунктов, тенденция к снижению среднесуточного отпуска воды населению в последние годы связана, прежде всего, с изменением системы учета водопотребления по приборам коммерческого учета.

Хозяйственно-питьевое и техническое водоснабжение в населенных пунктах организовано в основном из подземных источников.

Проблема снабжения населения питьевой водой по-прежнему остается актуальной.

Основными причинами неудовлетворительного качества питьевой воды, подаваемой потребителям, являются: загрязнение источников водоснабжения, отсутствие или ненадлежащее состояние зон санитарной охраны водисточников, отсутствие на водопроводах очистных сооружений и установок кондиционирования воды, морально и физически устаревших и не отвечающих современным требованиям существующих очистных сооружений.

В настоящее время водоснабжение поселения производится из артезианских скважин. Усредненный процент износа скважин и водопроводных сетей превышает 70%.

Проектом предлагается реконструкция и модернизация объектов водоснабжения для повышения качества питьевого водоснабжения потребителей.

### ***Сведения о водопотреблении и утвержденных запасах подземных вод на территории сельского поселения «Куниб»***

*Таблица 2.5*



Местоположения объекта водопотребления		Водопотребление, тыс.куб.м/сутки			Утвержденные запасы подземных вод, тыс.куб.м
		всего	в том числе		
			на хозяйственно - питьевые нужды	на производственные нужды	
СП "Куниб"	с. Куниб	0,0508	0,0258	0,025	0,751
	пст. Первомайский	0,347	0,347	-	0,881
	д. Пустошь	0,0042	0,0042	-	-
	д. Шорйыв	0,001	0,001	-	-
	д. Вадыб	0,0013	0,0013	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>0,403</b>	<b>0,403</b>	<b>0,025</b>	<b>1,632</b>

### Водоотведение

Одной из важнейших проблем остается водоотведение и очистка сточных вод.

Фактический износ оборудования очистных сооружений и канализационных насосных станций более 50%.

Проектом предлагается реконструкция и модернизация объектов водоотведения.

### Объем поступления сточных вод

Таблица 2.6

Название населенного пункта		Поступление сточных вод, тыс. куб.м
СП "Куниб"	с. Куниб	24,1

### Газоснабжение

В настоящее время сельское поселение «Куниб» природным сетевым газом негазифицировано. Газоснабжение осуществляется баллонным газом, что является отрицательным показателем развития поселения, население не обеспечено необходимыми благами.

### Теплоснабжение

Теплоснабжение жилищного фонда и объектов соцкультбыта сельского поселения «Куниб» обеспечивается от 2 котельных

Основным поставщиком тепловой энергии является Сысольский филиал АО «Коми тепловая компания».

**Техническая характеристика коммунальных котельных**

**Таблица 2.7**

Место расположения котельной, принадлежность (населенный пункт, предприятие)	Марка котлов	Кол-во котлов (ед.)	% износа котельного оборудования	Проектная мощность Гкал/ч (*1,16 МВт)	Присоединенная нагрузка Гкал/ч	Топливо		Тепловые сети		Подключенные объекты (единиц)		Наличие резервного ДГ		
						Вид топлива	Годовая потребность (тонн)	длина т/с, км эксплуатации	% износа	Жил. фонд	Соц. сфера	Марка	Мощность (кВт)	Объем бака куб. м
<b>Сысольский филиал АО "Коми тепловая компания"</b>														
с. Куниб	КВА-1,74	3		4,5	0,691	мазут	430,4	2,351	63	-	18	АД-160	160	0,15
пст. Первомайский	Энергия-3М	1	100	0,38	0,566	уголь	655,7	1,578	55	9	10	АД-30	30	0,09
	ИЖ КВ-0,63К	1	0	0,5										
	КСВм-1,0К	1	10	0,86										

## Электроснабжение

Таблица 2.8

Наименование населенного пункта/ МО	Количество трансформаторных подстанций (10/0,4 кВ)	Количество электрических подстанций (110/10кВ)
с. Куниб	15	-
пст. Первомайск	9	-

Максимальная нагрузка потребления составляет 6 МВт с ежегодным потреблением на уровне 24 тыс. МВт/ч. Загрузка линии осуществляется лишь на 75%.

Основным поставщиком электроэнергии жилищно-коммунальному хозяйству и объектам соцкультбыта является ПАО "МРСК Северо-Запад", в состав которого входит обслуживающее электрические сети Сысольские РЭС.

Ежегодно проводятся мероприятия по ремонту и реконструкции основных фондов, однако следует отметить, что часть оборудования требует замены, так как эксплуатируется сверх нормативного срока

### Связь

На территории Сельского поселения «Куниб» обеспечиваются услугами связи и информатизации население, органы муниципальной власти и учреждения. В настоящее время следующие виды телекоммуникационных услуг: телефонная связь общего пользования, универсальная телефонная связь (таксофоны), телеграфная связь; услуги радиотелефонной связи, эфирное вещание, почтовая связь, междугородная и международная связь. Предоставлены услуги доступа в Интернет (через модем), это обеспечивает широкое распространение компьютерных и Интернет - технологий, доступ граждан к информации, затрагивающей их права и свободы, формированию информационной культуры населения.

Территория сельского поселения «Куниб» покрывается беспроводной (сотовой) связью. Операторы сотовой связи – «МТС», «ГлобалТел», «Теле2», «Ростелеком», «Мегафон», «Билайн».

### Санитарная очистка территории

Сложившееся положение по поселению в области обезвреживания и использования отходов производства и потребления ведет к прогрессирующему загрязнению окружающей среды и представляет серьезную угрозу здоровью людей.

Практически все объекты размещения отходов не соответствуют гигиеническим и экологическим требованиям по обустройству и эксплуатации таких объектов.

ООО "Региональный оператор Севера" осуществляет вывоз ТКО 3 раза в неделю с территории сельского поселения «Куниб» по маршруту Визинга – сельское поселение «Куниб» – Визинга (место временного захоронения).

По данным Федеральной службы государственной статистики численность населения сельского поселения «Куниб» 2019 году составила 1480 чел., исходя из этих данных, годовой объем твердых коммунальных отходов сельского поселения «Куниб» в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Коми, утвержденной распоряжением Правительства Республики Коми от 21.03.2018 N 137-р:

$$- 1480 * 1,9 = 1481,9 \text{ м}^3.$$

## ***2.2. Прогнозируемые ограничения использования территорий поселения***

Ограничения использования территорий поселения устанавливаются в границах зон с особыми условиями использования территории. К таким зонам в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации, на территории сельского поселения «Куниб» относятся:

- защитная зона объекта культурного наследия;
- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранный зона газопровода;
- охранный зона линий и сооружений связи;
- охранный зона особо охраняемой природной территории;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- зоны затопления и подтопления;
- санитарно-защитная зона;
- охранный зона тепловых сетей.

Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

### ***2.2.1. Объекты культурного наследия***

На территории сельского поселения «Куниб», объекты культурного наследия отсутствуют.

### *2.2.2. Объекты особо-охраняемых природных территорий*

Особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

На территории сельского поселения «Куниб» расположены следующие особо охраняемые природные территории:

1. Ихтиологический заказник регионального значения "Визингский";
2. Водный памятник природы регионального значения болото "Копсинское".

#### **Ихтиологический заказник "Визингский"**

Ихтиологический заказник «Визингский» учрежден постановлением Совета Министров Коми АССР от 29 марта 1984 г. № 90 с целью сохранения европейского хариуса. В заказнике охраняются гидрологический, гидрохимический режимы, европейский хариус на протяжении всего жизненного цикла.

Время функционирования заказника - бессрочно.

Границы заказника проходят по внешней кромке водоохраных полос шириной 500 м по каждому берегу реки Малая Визинга на участке 60 км от устья и до истоков, а также шириной 300 м по каждому берегу вдоль всех притоков, впадающих в реку на охраняемом участке.

Режим ихтиологического заказника - заказной. На территории заказника запрещаются промысел и любительское рыболовство хариуса в течение всего года, все виды лесозаготовительных и лесотехнических работ, мелиорация, распашка земель, предоставление участков под застройку и расширение старых построек, устройство взлетно-посадочных полос, хранение и использование ядохимикатов, удобрений, навоза; расположение объектов для размещения отходов, прокладка дорог и использование механизированного транспорта вне дорог общего пользования, прокладка туристских маршрутов и все виды организованного отдыха, изыскательские работы (поисковые, геофизические, геологоразведочные, в том числе бурение и др.), разработка полезных ископаемых, спуск в реку неочищенных до нормы производственных и коммунально-бытовых стоков, производство дночерпательных работ, использование водометного и глиссирующего транспорта, использование мощных подвесных моторов на маломерных судах, движение маломерного флота в период нереста хариуса.

Рекомендуется проведение очистки русла от отходов лесосплава, восстановление территорий в водоохранной зоне.

Охрана заказника, в том числе расположенных на территории заказника природных комплексов и их компонентов, осуществляется в соответствии с законодательством в области природопользования и охраны окружающей среды.

Вред, нанесенный природному комплексу заказника и его компонентам, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридические и физические лица, виновные в нарушении установленного режима особой охраны заказника, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

***Режим особой охраны памятника природы:***

*На территории памятника природы запрещается хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:*

- 1) размещение объектов капитального и (или) временного строительства;
- 2) распашка земель;
- 3) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально отведенных мест (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по охране памятника природы);
- 4) захламление и загрязнение территории памятника природы, складирование и размещение отходов производства и потребления;
- 5) проведение работ, способствующих развитию эрозии и изменению рельефа;
- б) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

*На территории памятника природы допускается:*

- 1) проведение научно-исследовательских работ;
- 2) обустройство экологических троп, связанных с реализацией эколого-просветительских функций памятника природы, по согласованию с органом управления памятником природы;
- 3) эксплуатация, ремонт и реконструкция существующих объектов энергетики и водохозяйственных сооружений;
- 4) другие виды хозяйственной и иной деятельности, не запрещенные законодательством о природопользовании и охране окружающей среды.

**Водный памятник природы болото "Копсинское"**

Учрежден постановлением Совета Министров Коми АССР от 26 сентября 1989 г. №193 "Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР" с целью сохранения болота-клюквенника.

Время функционирования памятника природы - бессрочно.

Памятник природы расположен в квартале 55 (выдел 37) квартале 56 (выдел 33) Копсинского лесничества Сысольского лесхоза. Вокруг памятника

природы создана 300-метровая охранный зона, входящая в состав памятника. Сысольский район.

Площадь памятника природы 73 га.

Охранный режим памятника природы болото "Копсинское" - заказной. На территории памятника запрещаются любые формы вырубок, нарушение почвенного покрова, мелиорация, строительство, хранение и использование ядохимикатов и минеральных удобрений, прокладка коммуникаций, изыскательские работы, добыча полезных ископаемых, в том числе торфа, езда через болото.

Разрешается сбор ягод и охота в установленные сроки, сенокошение.

Предприятия, организации, учреждения, а также отдельные лица, виновные в нарушении режима водного памятника природы болото "Копсинское", привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Коми и обязаны возместить ущерб, причиненный природному комплексу памятника.

Охрана заказника, в том числе расположенных на территории заказника природных комплексов и их компонентов, осуществляется в соответствии с законодательством в области природопользования и охраны окружающей среды.

Вред, нанесенный природному комплексу заказника и его компонентам, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридические и физические лица, виновные в нарушении установленного режима особой охраны заказника, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### *2.2.3. Объекты специального назначения*

В настоящее время на территории сельского поселения кладбища отсутствуют.

## **2.3. Выводы**

1. Расселение на территории поселения неравномерное. основная часть населения проживает в административном центре сельского поселения «Куниб» – с. Куниб и пст. Первомайский.

2. Основная градостроительная деятельность развивается в с. Куниб и в пст. Первомайский.

3. На территории поселения сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие поселения.

4. Хозяйственная деятельность на территории поселения сосредоточена в с. Куниб и в пст. Первомайский, а также на прилегающей к нему территории.

5. На территории поселения размещаются объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры регионального значения, местного значения муниципального района и местного значения сельского поселения.

6. Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания. При этом качество улично-дорожной сети сельского поселения «Куниб» не соответствует современным требованиям.



### **3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

На территории сельского поселения «Куниб» планируется размещение следующих объектов местного значения поселения:

- Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева;
- Объекты обеспечения пожарной безопасности;
- Объекты информирования и оповещения.

Реализация комплекса мероприятий позволит повысить уровень социальной защищенности населения и обеспечить соблюдение конституционных прав граждан.

#### **4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

На территорию сельского поселения «Куниб» распространяют действие следующие документы территориального планирования *Российской Федерации*:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (с последующими изменениями и дополнениями);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 №1416-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Сельского поселения «Куниб» не запланировано размещение объектов федерального значения.

Кроме того, на территорию сельского поселения «Куниб» распространяется действие документов территориального планирования Республики Коми:

- Схема территориального планирования Республики Коми, утвержденная Постановлением правительства Республики Коми от 07.06.2012 № 431-пП.

В соответствии со схемой территориального планирования Республики Коми на территории сельского поселения «Куниб» не запланировано размещение объектов регионального значения.

## **5. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

На территории сельского поселения «Куниб» распространяет действие документ территориального планирования Сысольского района Республики Коми:

- схема территориального планирования Сысольского района, утвержденная Решением Совета представителей муниципального образования муниципального района «Сысольского» Республики Коми от 19.06.2014 г. № V-34/230.

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий, реквизиты документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов представлены в таблице 5.1.

**Таблица 5.1**

**Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения  
муниципального района**

<b>Но- мер объ- екта</b>	<b>Код объ- екта</b>	<b>Вид объекта</b>	<b>Назначение объ- екта</b>	<b>Наимено- вание объекта</b>	<b>Основные ха- рактери- стики объ- екта</b>	<b>Местополо- жение</b>	<b>Планируемые мероприятия по объекту</b>	<b>Характеристика зон с особыми усло- виями использова- ния территории</b>	<b>Реквизиты до- кументов территори- ального пла- нирования</b>
1	602040514	Объекты до- бычи и транс- портировки газа	Развитие инже- нерной инфра- структуры	Пункт ре- дуцирова- ния газа (ПРГ)	Устанавлива- ются техниче- ским зада- нием	д. Пустошь	Планируемый к размещению	30 м	СТП Сысоль- ского района

## **6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

В данном разделе в соответствии с п. 6 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории сельского поселения «Куниб».

### ***6.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера***

#### **Метеорологические явления**

Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения возможны опасные метеорологические явления следующего характера: сильный ветер, продолжительный дождь, сильный снегопад, гололед, продолжительный мороз. Особую опасность представляют собой сильный ветер и снежные заносы. В результате этих природных явлений разрушаются кровли домов, остекление жилых домов и объектов экономики, опоры и линии электропередач, заносятся автомобильные дороги, останавливается работа организаций, предприятий и учреждений.

В результате сильных морозов, достигающих до минус 45°C, практически останавливается работа всех производственных предприятий. На грани остановки работают предприятия энергетики. В результате большого износа теплосетей происходит размораживание труб и отопительных приборов центрального отопления в зданиях

Высокую опасность представляют грозы и гололедно-изморозевые явления.

Гололед наблюдается ежегодно в среднем 16 дней за сезон, при наибольшем числе – 31 и наименьшем – 1. Наиболее часто гололед возможен в ноябре – декабре и в марте.

#### **Гидрологические явления**

События гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельско-хозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Территория поселения ежегодно подвергается воздействию весеннего половодья в большей или меньшей степени, в зависимости от ряда природных

факторов (запас воды в снежном покрове перед началом снеготаяния, атмосферные осадки в период весеннего таяния и половодья, глубина промерзания почвы и др.), влияющих на интенсивность притока талых вод и их объем.

В период половодья возможно затопление пониженных участков местности в населенных пунктах, сельскохозяйственных полей и угодий, автомобильных дорог, повреждение крупных промышленных и транспортных объектов.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений, способствует развитию оползневых процессов по крутым склонам практически всех рек как крупных, так и малых.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования или искусственного повышения территории предусматривается регулирование русла водотока в составе расчистки (с целью увеличения пропускной способности) и строительства берегоукрепительных сооружений, регулирование и отвод поверхностного стока, строительство дренажных систем и других сооружений инженерной защиты

#### **Природные пожары**

Природные пожары – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Основные причины возникновения лесных пожаров:

- грозы (10%),
- неосторожное обращение с огнём населения (70%),
- по вине лесозаготовителей (5%).

Остальные пожары происходят по неустановленным причинам.

Для населения опасность лесных пожаров проявляется в угрозе непосредственного воздействия огня на людей и их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам домов и предприятий, а также в опасном задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного транспорта, ухудшению состояния здоровья людей и может повлечь за собой эвакуацию населения. Вероятность возникновения лесных пожаров возрастает в засушливый период из-за наличия в лесах сухостоя.

Объектов экономики попадающих в зону поражения лесных пожаров на территории сельского поселения нет.

### ***6.2. Характеристика основных факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера***

К рискам возникновения ЧС биолого-социального характера относятся: -риски возникновения инфекционной заболеваемости людей; -риски заболеваемости с/х животных.

Риски возникновения инфекционной заболеваемости людей возможны, но исходя из статистики эпидемиологической обстановки, вероятности возникновения эпидемий нет.

Риски заболеваемости с/х животных и на личных подворьях возможны, но исходя из статистики эпидемиологической и эпизоотической обстановки, вероятность возникновения эпидемий и эпизоотий крайне мала.

### ***6.3. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера***

*Техногенная чрезвычайная ситуация* – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные, чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

соответствии с ГОСТ 22.0.05-97, к техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны чрезвычайные ситуации:

- на химически опасных объектах;
- на пожаро - и взрывоопасных объектах;
- на радиационно опасных объектах;
- на электро - энергетических системах и системах связи;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- на транспорте;
- на гидротехнических сооружениях.

#### **Пожаровзрывоопасные объекты**

Чаще всего непосредственными причинами возникновения пожара служат замыкания в электропроводах, неисправность отопительных систем, емкостей с легковоспламеняющимися жидкостями.

При пожарах полностью или частично уничтожаются или выходят из строя здания, сооружения, различное технологическое оборудование и транспортные средства.

Для предотвращения ЧС проектом определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрыво-, пожароопасных предприятий и населения прилегающих поселений и районов о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ;
- точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала предприятия в случае ЧС.

#### **Опасность на химических объектах**

На территории сельского поселения «Куниб» риски возникновения аварий на ХОО отсутствуют, в связи с отсутствием на территории поселения ХОО

#### **Аварии на объектах теплоснабжения**

При аварии на сетях теплоснабжения нарушается работа организаций поселения, возможен выход из строя систем отопления в муниципальном жилищном фонде и в производственных зданиях, возможен слив воды с системы отопления.

#### **Аварии на объектах водоснабжения**

При авариях на сетях водоснабжения нарушается ритмичная работа предприятий здравоохранения, школ, детских дошкольных учреждений, возможно возникновение инфекционных заболеваний.

#### **Аварии на объектах электроснабжения**

При аварии на источниках энергоснабжения и линиях электропередач в сельском поселении может сложиться крайне сложная обстановка – останавливается функционирование производственных объектов, прекращается работа котельных, подача воды и тепла в жилые и производственные помещения.

### **Опасности на транспорте**

#### ***Автомобильный транспорт***

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильных транспортных коммуникациях:

- высокая интенсивность движения;
- неудовлетворительное состояние отдельных участков дорог;
- отсутствие знаков дорожного движения на наиболее опасных участках;



Проходящие по территории сельского поселения автодороги могут представлять опасность для населения при авариях на транспорте с опасными грузами. По территории сельского поселения проходит автомобильная дорога регионального значения 87 ОП РЗ 87К – 024 Куниб - Вотча - Ягдор от автомобильной дороги "Вятка», которая может представлять потенциальную опасность для жителей населенных пунктов, так как по ней проходит интенсивное движение и ведется перевозка транзитных грузов.

Аварийные ситуации могут возникнуть на автомобильных мостах (переездах) и на спусках к ним.

На территории сельского поселения «Куниб» не эксплуатируется, железнодорожный, водный и воздушный транспорт.

#### ***6.4. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций***

##### **Мероприятия по борьбе с природными пожарами**

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;

- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

- органы государственной власти;
- органы местного самоуправления;
- организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

### **Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом № 131 (ст. 14, п.9), обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения, относятся к вопросам местного значения поселения.

На территории сельского поселения «Куниб» органами местного самоуправления, в соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности» (от 22.07.2008г. № 123-ФЗ), разработан план мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования:

- содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности-жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности, объектов сельскохозяйственного и промышленного производства;
- разработка плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организация обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Объекты социального назначения и объекты с массовым пребыванием людей в целях противопожарной защищенности, оборудованы автоматической установкой пожарной сигнализации с дымовыми извещателями.

В соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности» (от 22.07.2008г. № 123-ФЗ, ст. 76), о требованиях пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Пожарную безопасность территории сельского поселения обеспечивает:  
Пожарное депо расположено в с. Куниб д. 120 «б».

#### ***Организационные решения.***

Предотвращение пожара должно достигаться предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

- максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
- максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
- изоляцией горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин и т. п.);
- поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;
- достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);
- поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;
- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;
- применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания должно достигаться применением одним из следующих способов или их комбинацией:

- применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- применением электрооборудования, соответствующего пожароопасной и взрывоопасной зонам, группе и категории взрывоопасной смеси в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.011 и Правил устройства электроустановок;
- применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;
- применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности по ГОСТ 12.1.018;
- устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
- поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80% наименьшей температуры самовоспламенения горючего;
- исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;
- применением не искрящего инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами;
- ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;
- обеспечение порядка совместного хранения веществ и материалов;
- устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;
- уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;
- выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

***Технические решения, входящие в систему, обеспечивающую пожарную безопасность дороги, состоят из ряда мероприятий и условий:***

- дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, расположенным на территории автомобильной дороги, либо вблизи лежащего района, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

- о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;
- на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;
- территория автомобильных дорог в пределах населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого подъезда пожарной техники в места возникновения пожара;
- территория, занятая под автомобильную дорогу и расположенная в массивах хвойных лесов, должна иметь по периметру защитную минерализованную полосу шириной не менее 2,5 м;
- на участках дороги, расположенных вблизи опор линий высоковольтных передач необходимо расположение обозначенных охранных зон;
- на территории автомобильной дороги в пределах ее полосы не разрешается устраивать свалки горючих отходов;
- не разрешается разведение костров, сжигание отходов и тары в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений объекта;
- следить за соблюдением правил перевозки взрывопожароопасных веществ, при которой запрещается: допускать толчки, резкие торможения; транспортировать баллоны с горючим газом без предохранительных башмаков; оставлять транспортное средство без присмотра.

Функционирование мероприятий и соблюдение правил пожарной безопасности на автомобильной дороге и в пределах полосы ее отвода должны обеспечивать дорожная, автотранспортная службы и подразделения ГИБДД.

### ***Противопожарное водоснабжение***

На территории поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- противопожарные резервуары.

Поселение должно быть оборудовано противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Проектом рекомендуется во всех населенных пунктах, расположенных на естественных водоемах, восстановить существующие и оборудовать дополнительные площадки (пирсы) для заправки пожарных машин водой, особенно близко расположенных к лесным массивам.

Требования к источникам наружного противопожарного водоснабжения, расчетные количества пожаров и расходы воды на наружное пожаротушение установлены СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Противопожарный водопровод следует создавать, низкого давления. (Противопожарный водопровод высокого давления создается только при соответствующем обосновании).

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Свободный напор в сети объединенного водопровода должен быть не менее 10 м и не более 60 м.

Объединенный хозяйственно-питьевой и производственные водопроводы поселения – относятся к III категории согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» (величина допускаемого снижения подачи воды та же, что при I категории; длительность снижения подачи не должна превышать 15 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 ч.).

Водопроводные сети должны быть, как правило, кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять: для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение — при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода с принятием мер против замерзания воды в них.

Пожарный объем воды надлежит предусматривать в случаях, когда получение необходимого количества воды для тушения пожара непосредственно из источника водоснабжения технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Пожарный объем воды в резервуарах должен определяться из условия обеспечения:

- пожаротушения из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов;
- специальных средств пожаротушения;
- максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд на весь период пожаротушения.

Для целей пожаротушения целесообразно использовать водные объекты, расположенные на территории муниципального образования.

Водоемы (водотоки) из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети, пожарных резервуаров или искусственных водоемов должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с с учётом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием длиной, не более:

- при наличии автонасосов — 200 м;
- при наличии мотопомп — 100-150 м в зависимости от технических возможностей мотопомп.

### ***Требования пожарной безопасности к пожарным депо***

Типы пожарных депо и основные требования к проектированию объектов пожарной охраны установлены НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа – не менее 30 м.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Пожарное депо, размещенное на территории муниципального образования, относится к V-ому типу (пожарные депо для охраны населенных пунктов (кроме городов));

Нормативные требования к количеству пожарных депо и пожарных автомобилей (по численности населения до 5 тыс. чел.) – 1 депо V типа на 2 автомобиля.

Рекомендуемая площадь земельного участка пожарного депо- 0,55 га.

### ***Требования пожарной безопасности к территории жилой застройки***

Общие требования пожарной безопасности к территории жилой застройки установлены СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с возможностью развития обеспечения противопожарной безопасности.

При реконструкции жилой застройки должна быть, как правило, сохранена и модернизирована существующая капитальная жилая и общественная застройка. Допускаются строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей, существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства при соблюдении противопожарных требований.

Смешанные зоны формируются в сложившихся частях городов, как правило, из кварталов с преобладанием жилой и производственной застройки. В составе этих зон допускается размещать: жилые и общественные здания, учреждения науки и научного обслуживания, учебные заведения, объекты бизнеса, промышленные предприятия и другие производственные объекты (площадь участка, как правило, не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой 2-3 этажа – не менее 15 м; 4 этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут



быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330 «Защита от шума», не менее 25 м. Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Жилые, общественно-деловые и рекреационные зоны следует размещать с наветренной стороны (или ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимся источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

### **Мероприятия по защите территории от опасных техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций**

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;

- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое. Работу по предупреждению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

На взрывоопасных и пожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых и горючих веществ;

- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных (пообъектных) защитных сооружений.

**Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений:**

- искусственное повышение поверхности территорий;
- устройство дамб обвалования;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
- регулирование русла и стока реки;
- агролесомелиорация.

## 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ (ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА)

### *Установление границ населенных пунктов*

В соответствии с предложениями по территориальному планированию за основу берется территория сельского поселения «Куниб» площадью – 91310,26 га.

Площади населенных пунктов сельского поселения «Куниб» представлены в таблице.

**Таблица 7.1**

### *Площади населенных пунктов сельского поселения «Куниб»*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Площадь сущ. га</i>	<i>Площадь план. га</i>
1.	<i>с. Куниб</i>	158,83	158,83
2.	<i>пст. Конса</i>	212,53	212,53
3.	<i>пст. Первомайский</i>	327,08	327,08
4.	<i>д. Вадыб</i>	45,89	45,89
5.	<i>д. Пустошь</i>	31,76	31,76
6.	<i>д. Шорйыв</i>	44,84	30,44

Для приведения в соответствие правового статуса земельных участков с их фактическим использованием предлагается перевод следующих земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов:

**Таблица 7.2**

<i>№ земельного участка</i>	<i>Категория до перевода</i>	<i>Категория после перевода</i>	<i>Населенный пункт</i>	<i>Площадь, га</i>
<i>11:03:1201001:721</i>	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	с. Куниб	9,99
<i>11:03:1201001:249</i>	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	с. Куниб	0,36
<i>11:03:1201001:513</i>	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	с. Куниб	0,07

## 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ

Проектом предусмотрено исключение земельных участков из границ населенных пунктов на территории сельского поселения «Куниб».

*Таблица 8.1*

### *Перечень земельных участков, планируемых к исключению из границ населенных пунктов сельского поселения «Куниб».*

<i>№ п/п</i>	<i>№ земельного участка</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Категория до исключения</i>	<i>Категория после исключения</i>	<i>Площадь, га</i>	<i>Населенный пункт, в границах которого ЗУ подлежит исключению</i>
<i>1</i>	<i>часть кад. кв. 11:03:1101001</i>	д. Шорйыв	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	8,11	д. Шорйыв

Проектом предусмотрено исключение из д. Шорйыв часть 329 квартала Исаневского лесничества площадью 6,29 га.

## 9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 9.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2019год)	Расчетный срок (2039 год)
<b>I. Территория</b>				
1.1	Общая площадь земель в границах сельского поселения	га	91310,26	91310,26
1.2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, в том числе:	га	820,93	806,53
	Жилая зона	га	397,87	421,51
	Общественно-деловые зоны	га	7,07	7,07
	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	72,97	73,12
	Зона сельскохозяйственного использования	га	26,79	26,79
	Зона рекреационного назначения	га	315,72	270,08
	Зона специального назначения	га	0,51	7,96
1.3	Общая площадь земель за границами населенных пунктов, в том числе:	га	90489,33	90503,73
	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	54	54
	Зона сельскохозяйственного использования	га	2677,19	2691,59
	Зона специального назначения	га	0,24	0,24
	Зона лесов	га	87757,9	87757,9
<b>II. Население</b>				
2.1	Численность населения	чел.	1480	1480
<b>III. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>				
3.1	Объекты учебно-образовательного назначения			
	детские дошкольные учреждения	ед.	1	1
	общеобразовательные школы	ед.	1	1
3.2	Объекты здравоохранения			
	ФАП	ед.	1	1
	Амбулатория	ед.	1	1
3.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
	спортивные сооружения (тренажеры)	ед.	1	1
3.4	Объекты культурно-досугового назначения			
	учреждения культуры	ед.	2	2
3.5	Объекты торгового назначения			
	магазины	ед.	7	7
3.6	Объекты общественного питания			
	общедоступные столовые, кафе	ед.	-	-