



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

25 января 2021 г.
с. Визинга, Республика Коми

№ 1/83

Об утверждении документации по
планировке территории

Руководствуясь ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета сельского поселения «Заозерье» № III – 42/2 от 26 мая 2016 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения «Заозерье» Сысольского района Республики Коми, представленными материалами,

администрация муниципального района «Сысольский» постановляет:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды № 35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины», расположенного в кварталах 62, 63, 64 Заозерского участкового лесничества ГУ «Сысольское лесничество» в Сысольском районе Республики Коми, разрабатываемую обществом с ограниченной ответственностью «МЕРИДИАН-ГЕО».
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский».

Временно исполняющий обязанности
руководителя администрации



А.А. Батищев



Общество с ограниченной ответственностью
«МЕРИДИАН-ГЕО»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО УЛУЧШЕННОГО ЗИМНИКА
К АРЕНДОВАННЫМ КВАРТАЛАМ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ
№35 ОТ 10.03.2015 ГОДА ПО ЗАГОТОВКЕ ДРЕВЕСИНЫ»,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В КВАРТАЛАХ 62, 63, 64 ЗАОЗЕРСКОГО
УЧАСТКОВОГО ЛЕСНИЧЕСТВА ГУ «СЫСОЛЬСКОЕ
ЛЕСНИЧЕСТВО» В СЫСОЛЬСКОМ РАЙОНЕ РЕСПУБЛИКИ
КОМИ**

**Книга 1
Проект межевания территории.
Основная часть**

Договор подряда от 14.01.2020 № 200029
с АО «Монди СЛПК»

Генеральный директор

О.А. Лисовой

Сыктывкар 2020

Содержание

Состав проекта	3
Введение	4
1 Основные положения проекта межевания	5
2 Характеристики проектируемого лесного участка	8
2.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка	8
2.2 Целевое назначение лесов	8
2.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка	9
2.4 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке	10
2.5 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка	11
2.6 Сведения об ограничениях использования лесов	11
2.7 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	12
2.8 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий	12
2.9 Проектирование вида использования лесов лесного участка	12
3 Техничко-экономические показатели проекта межевания территории	13
4 Список использованных источников	14
5 Чертеж межевания территории	15
Приложение 1 Каталог координат характерных точек границ образуемой части земельного участка, образованной в процессе формирования проекта межевания территории под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины»	16
Приложение 2 Согласование администрации сельского поселения «Заозерье»	17
Приложение 3 Постановление администрации МР «Сысольский» от 25.12.2020 № 12/1677 «О подготовке документации по межеванию территории»	18
Приложение 4 Письмо ГУ РК «Сысольское лесничество» от 12.01.2021 № 2 о согласовании проекта межевания	19
Приложение 5 Письмо Минприроды Республики Коми от 12.01.2021 № 02-10-77_Т «О согласовании документации по планировке территории (проект межевания территории)»	20

Состав проекта

Номер книги	Наименование
1	Проект межевания территории. Основная часть
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины» подготовлена на основании договора подряда от 14.01.2020 № 200029, заключенного с АО «Монди Сыктывкарский ЛПК».

Документация по планировке территории (проект межевания территории) подготовлена на основании постановления администрации муниципального района «Сысольский» от 25.12.2020 № 12/1677 «О подготовке документации по межеванию территории» (приложение 3).

Подготовка проекта межевания территории осуществлена в соответствии со следующими основными нормативными правовыми документами:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (в действующей редакции);
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Республики Коми от 04.06.2015 года № 238 «Об установлении требований к составлению заявления о принятии уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми в области архитектуры и градостроительства решения о подготовке документации по планировке территории, задания на подготовку документации по планировке территории и порядка согласования документации по планировке территории»;
- Правила землепользования и застройки муниципального района «Сысольский» (в действующей редакции);
- Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места расположения объекта.

Исходными данными для разработки проекта межевания территории послужили:

- сведения государственного кадастра недвижимости, выданные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми;

- лесоустроительные планшеты в масштабе 1:10 000;
- материалы таксационного описания.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

1 Основные положения проекта межевания

В административном отношении объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины» расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Сысольский», сельское поселение «Заозерье», ГУ «Сысольское лесничество, Заозерское участковое лесничество, квартала №№ 62, 63, 64.

Земельный участок под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины» расположен на землях лесного фонда ГУ «Сысольское лесничество».

Основные характеристики грунтовой дороги:

- интенсивность движения: низкая;
- технические характеристики: покрытие с помощью местных материалов (щебень, гравий и тп);
- количество полос движения: две;
- постоянное обслуживание дороги.

Общая площадь земельного участка под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины» составляет **60600 кв. м**, в том числе:

- 60600 кв. м - в кварталах №№ 62, 63, 64 Заозерского участкового лесничества ГУ «Сысольское лесничество».

Под объект на землях лесного фонда сформирована часть земельного участка с кадастровым номером 11:03:0000000:33/чзу1 площадью 60600 кв. м с последующим оформлением прав на период эксплуатации объекта.

Вид разрешенного использования земельного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель использования - под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины».

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов

деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

По данным Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия в границах разрабатываемого проекта межевания объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

В границах проекта межевания территории территориальные зоны не определены, градостроительные регламенты и публичные сервитуты не установлены.

Территория проекта межевания территории не попадает в границы особо охраняемых природных объектов федерального, регионального и местного значения.

Основные характеристики территории межевания (перечень и площади образуемых земельных участков, виды разрешенного использования и пр.) представлены в Экспликации земельных участков (таблица 1).

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 1 – Экспликация образуемых земельных участков

№ п/п	Условное обозначение Проектируемого земельного участка (части земельного участка)	В границах земельного участка с кадастровым номером (кадастрового квартала) / способ образования	Площадь проектируемого земельного участка (части земельного участка), кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (части земельного участка)	Правообладатель	Вид права
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Объект: Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины</i>							
<i>МО СП «Заозерье»</i>							
1	11:03:0000000:33/чзу1	11:03:0000000:33/ образование части земельного участка	60600	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины»)	Российская Федерация	Собственность Российской Федерации
	Итого по объекту:		60600				

2 Характеристики проектируемого лесного участка

2.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Республика Коми
Муниципальное образование	МР «Сысольский»
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Сысольское лесничество
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Заозерское участковое лесничество

Квартал	Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Площадь, га
1	2	3	4
62	60	Эксплуатационные леса	2,18
63	29		1,76
64	25		2,12
Итого эксплуатационные леса			6,06

Площадь проектируемого лесного участка в границах Сысольского лесничества 6,06 га

Местоположение и границы лесного участка указаны на чертеже межевания территории с отображением границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка графической части проекта межевания территории выполнена в соответствии с системой координат, используемой для введения Единого государственного реестра недвижимости: МСК-11 (4 зона). Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка, образованных в процессе формирования проекта межевания территории под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины», приведен в Приложении 1.

2.2 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.12.2008 № 381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установлении их границ» на территории Республики Коми Заозерское участковое лесничество входит в состав Сысольского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Сысольского лесничества распространяется действие лесохозяйственных регламентов, утвержденных Приказом

Министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми от 15.12.2017 № 2809/1.

Леса на территории Республики Коми в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Коми, утвержденном Распоряжением главы Республики Коми от 01.05.2020 № 106-р, и в лесохозяйственном регламенте Сысольского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартала №№ 62, 63, 64 урочища (при наличии) Заозерского участкового лесничества Сысольского лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относится к эксплуатационным лесам.

2.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Сысольского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 2 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6,06		-	-	6,06	6,06	-	-	-	-	-

Таблица 3 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	:33/чзу1							
Заозерское	62	60	вырубки	2,18/ -	-/-	-/-	-/-	-/-

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					:33/чзу1			
	Всего:			2,18/ -	-/-	-/-	-/-	-/-
	63	29	вырубки	1,76/ -	-/-	-/-	-/-	-/-
	Всего:			1,76/ -	-/-	-/-	-/-	-/-
		25	вырубки	2,12/ -	-/-	-/-	-/-	-/-
	Всего:			2,12/ -	-/-	-/-	-/-	-/-
	Итого по объекту:			6,06/ -	-/-	-/-	-/-	-/-

Таблица 4 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка: – Под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины»				
Эксплуатационные леса	Вырубки	6,06	куб.м	-
Всего по Заозерскому участковому лесничеству		6,06	-	-

2.4 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Сысольского лесничества (лесопарка) в кварталах 62, 63, 64 урочища (при наличии), Заозерского участкового лесничества и соответ-

ственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;**
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- выполнение изыскательских работ.

2.5 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартала № 62 выдел 60; № 63, выдел 29; № 64, выдел 25 Заозерского участкового лесничества Сысольского лесничества (лесопарка), не имеют обременений.

2.6 Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сысольского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов – допускается во всех лесах с рубкой лесных насаждений.

В эксплуатационных лесах запрещается заготовка древесины в объёме, превышающем расчётную лесосеку и с нарушением возрастов рубок, а также с нарушением пунктов 6-12 Правил заготовки древесины.

2.7 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Заозерское	-	-	-	-

2.8 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества / урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

2.9 Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Сысольского лесничества (лесопарка), квартала № 62 выдел 60; № 63, выдел 29; № 64, выдел 25 Заозерского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (под объект «Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины»).

3 Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

Техничко-экономические показатели проекта межевания территории приведены в таблице 8.

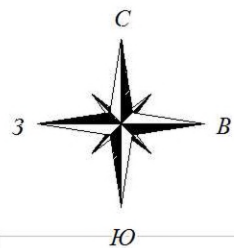
Таблица 8 – Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Категория земель	Ед. изм.	Планируемое использование
1	Территории		
	Всего	кв. м	60600
	В том числе:		
1.1	- земли лесного фонда	кв. м	60600
		%	100

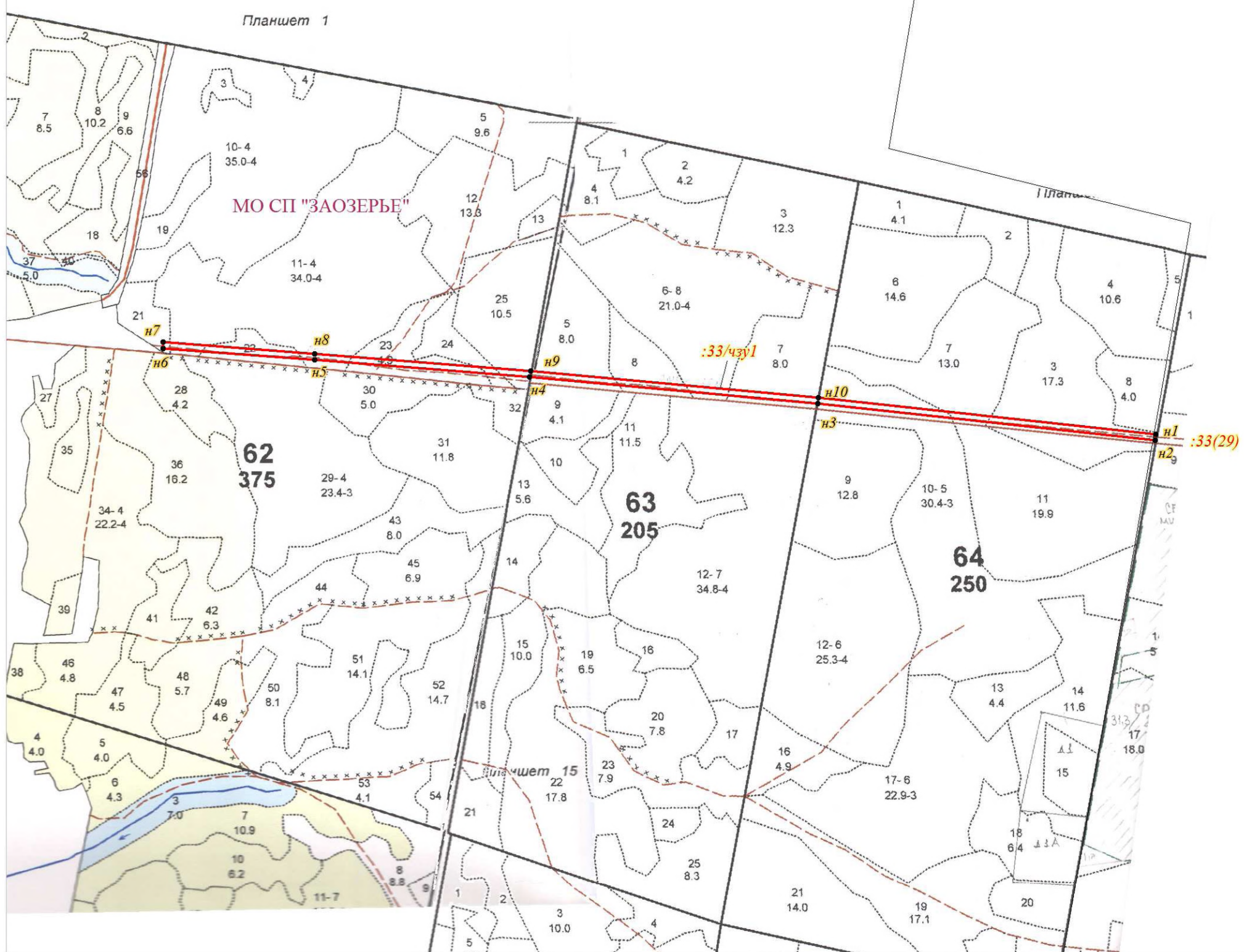
Список использованных источников

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
7. Постановление Правительства Республики Коми от 04.06.2015 № 238 «Об установлении требований к составлению заявления о принятии уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми в области архитектуры и градостроительства решения о подготовке документации по планировке территории, задания на подготовку документации по планировке территории и порядка согласования документации по планировке территории».
8. Правила землепользования и застройки МР «Сысольский».
9. Лесохозяйственный регламент ГУ «Сысольское лесничество».



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ГУ "Сысольское лесничество"
 Заозерское участковое лесничество
 11:03:0201001
 11:03:000000:33



Условные обозначения:

-  - граница планируемого элемента планировочной структуры;
-  - граница лесного квартала;
- 11:03:0201001 - номер кадастрового квартала;
- 11:03:000000:33 - кадастровый номер существующего земельного участка;
- :33/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка;
- 62 - номер лесного квартала;
- n1 - точка поворота границы образуемой части земельного участка.

Примечание:

1. Зоны действия публичных сервитутов на территории межевания отсутствуют.
2. Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.
3. Каталог координат характерных точек границ частей земельных участков представлен в Приложении 1.
4. Чертеж разработан ООО "Меридиан-Гео" в 2020 году.

Масштаб 1:15000

Формат А3

**Каталог координат характерных точек границ образуемой части земельного участка,
образованной в процессе формирования проекта межевания территории под объект:
«Строительство улучшенного зимника к арендованным кварталам по договору
аренды №35 от 10.03.2015 года по заготовке древесины»**

Номера характерных точек	МСК-11 (4 зона)		WGS-84	
	X	Y	широта	долгота
<i>:33/чзу1; S= 60600 кв.м</i>				
н1	544421.79	4419053.11	60° 54' 31.9"	50° 22' 57.1"
н2	544402.71	4419049.79	60° 54' 31.3"	50° 22' 56.9"
н3	544499.13	4417964.06	60° 54' 34.6"	50° 21' 44.9"
н4	544585.14	4417037.54	60° 54' 37.5"	50° 20' 43.4"
н5	544639.74	4416344.59	60° 54' 39.4"	50° 19' 57.5"
н6	544675.97	4415857.13	60° 54' 40.6"	50° 19' 25.1"
н7	544696.03	4415856.86	60° 54' 41.3"	50° 19' 25.1"
н8	544659.67	4416346.31	60° 54' 40.0"	50° 19' 57.6"
н9	544602.84	4417040.75	60° 54' 38.1"	50° 20' 43.7"
н10	544517.51	4417967.03	60° 54' 35.2"	50° 21' 45.1"
н1	544421.79	4419053.11	60° 54' 31.9"	50° 22' 57.1"



Общество с ограниченной ответственностью
«МЕРИДИАН-ГЕО»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО УЛУЧШЕННОГО ЗИМНИКА
К АРЕНДОВАННЫМ КВАРТАЛАМ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ
№35 ОТ 10.03.2015 ГОДА ПО ЗАГОТОВКЕ ДРЕВЕСИНЫ»,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В КВАРТАЛАХ 62, 63, 64 ЗАОЗЕРСКОГО
УЧАСТКОВОГО ЛЕСНИЧЕСТВА ГУ «СЫСОЛЬСКОЕ
ЛЕСНИЧЕСТВО» В СЫСОЛЬСКОМ РАЙОНЕ РЕСПУБЛИКИ
КОМИ**

**Книга 2
Материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

Договор подряда от 14.01.2020 № 200029
с АО «Монди СЛПК»

Генеральный директор

О.А. Лисовой

Сыктывкар 2020

Содержание

Состав проекта	3
1 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	4

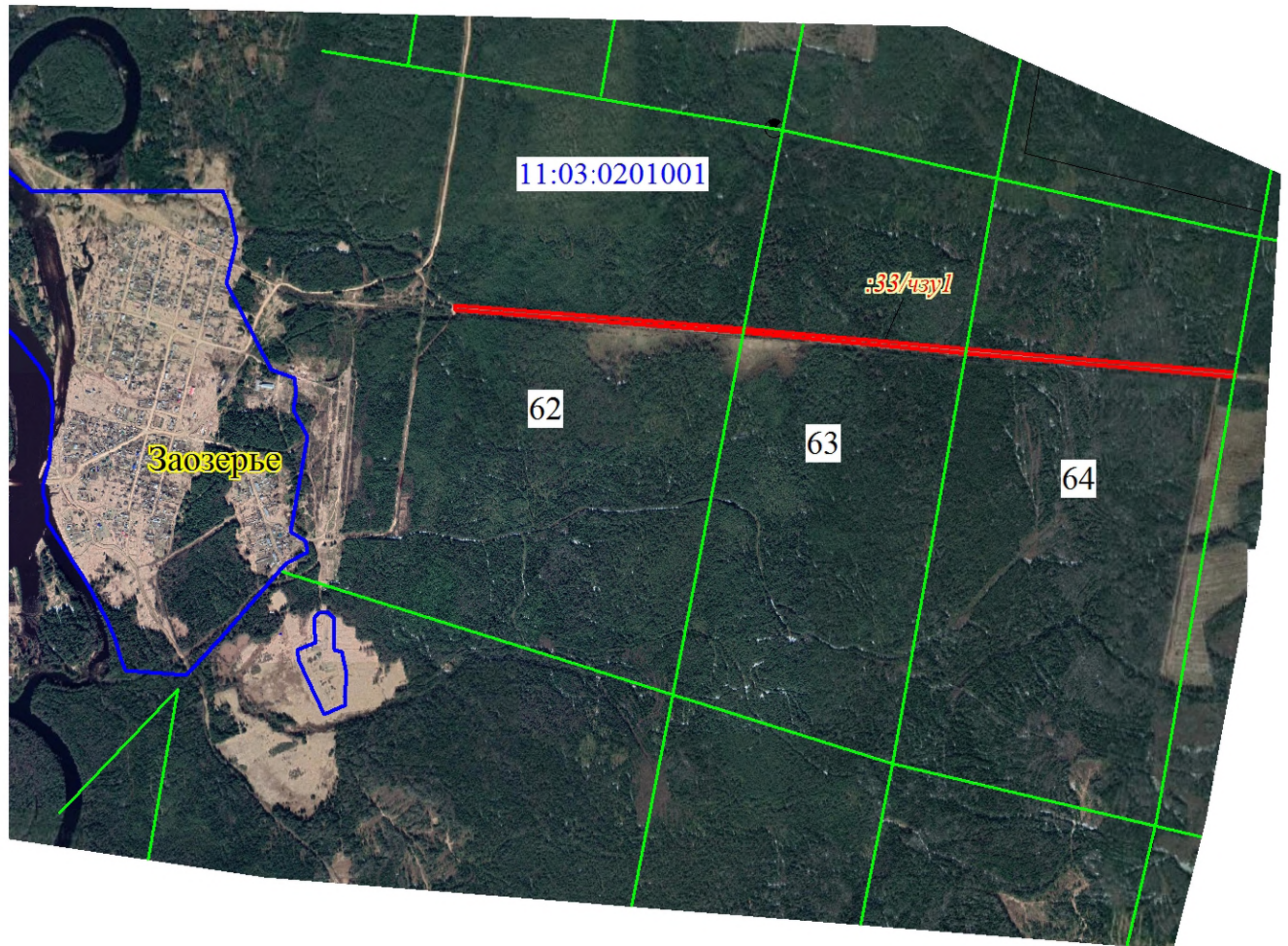
Состав проекта

Номер книги	Наименование
1	Проект межевания территории. Основная часть
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ГУ "Сысольское лесничество"
Заозерское участковое лесничество
11:03:0000000:33

МО СП "Заозерье"



Условные обозначения:

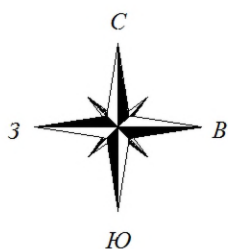
- | | |
|---|--|
|  | - граница планируемого элемента планировочной структуры; |
|  | - граница лесного квартала |
| 11:03:0201001 | - номер кадастрового квартала; |
| 11:03:0000000:33 | - кадастровый номер существующего земельного участка; |
| :33/чзу1 | - обозначение образуемой части земельного участка; |
| 62 | - номер лесного квартала. |

Примечание:

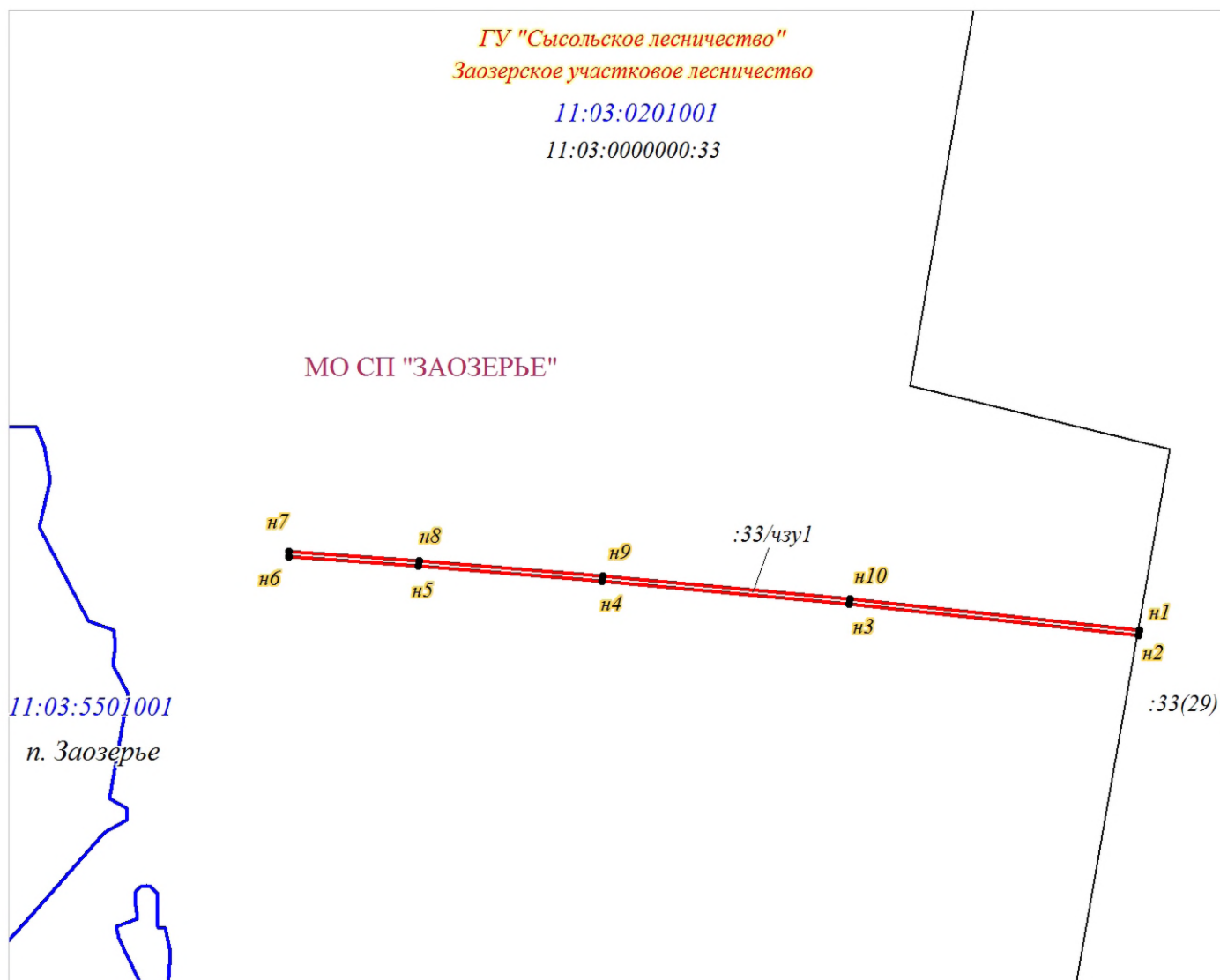
1. В границах проекта межевания ООПТ федерального, республиканского и местного значения отсутствуют.
2. Объекты культурного наследия в границах проекта межевания отсутствуют.

Масштаб 1:30 000 Формат А4




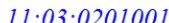



ЧЕРТЕЖ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Сысольское лесничество
Заозерское участковое лесничество
квартала №№ 62, 63, 64



Условные обозначения:

-  - граница планируемого элемента планировочной структуры;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - граница существующего земельного участка
-  11:03:0201001 - номер кадастрового квартала;
-  11:03:0000000:33 - кадастровый номер существующего земельного участка;
-  :33/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка;
-  н1 - точка поворота границы образуемой части земельного участка.

Примечание:

1. Чертеж разработан ООО "Меридиан-Гео" в 2020 году.
2. В границах проекта межевания ООПТ федерального, республиканского и местного значения отсутствуют.
3. Объекты культурного наследия в границах проекта межевания отсутствуют.

Масштаб 1:25000