



РЕШЕНИЕ КЫВКӦРТӦД

от 15 августа 2017 г.
с. Визинга Республика Коми

№ IV-11/10

О назначении публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории сельского поселения «Визинга»

Руководствуясь Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом сельского поселения «Визинга»,

Совет сельского поселения «Визинга» РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту Правил благоустройства территории сельского поселения «Визинга». Публичные слушания провести 23 октября 2017 с 17.00 часов в зале заседаний Совета сельского поселения «Визинга» по адресу: Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д.23.

2. Решение подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Сысольский», опубликованию в местах, определенных Уставом сельского поселения «Визинга».

Глава сельского поселения «Визинга»

В.В.Рочева

Раздел 1.

Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам

Настоящие Правила благоустройства территории МО сельского поселения «Визинга» (далее — Правила) разработаны в соответствии с п.19 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр «Об утверждении СП 82.13330 «СНиП III-10-75 Благоустройство территории», «СП 140.13330.2012. Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения», Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов». и другими правовыми актами, определяющими требования к состоянию благоустройства территорий.

1.1. Для целей настоящих Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Визинга» (далее – Правила) к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохраные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.2. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том числе:

- покрытия;
- ограждения (заборы);
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

1.3. В Правилах используются следующие понятия и термины:

- территория сельского поселения — территория поселения определена границами, существующими на момент принятия Устава поселения. Границы поселения определяют территорию, в пределах которой осуществляется местное управление;

- территория общего пользования — территории сельского поселения (улицы, переулки, проезды, дороги, газоны, прибрежная полоса и прочие территории) которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

- отведенная территория — часть территории сельского поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности, аренды и ином праве;

- прилегающая территория — часть территории общего пользования, примыкающая к отведенной территории, предназначенная для обеспечения беспрепятственного обслуживания и эксплуатации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения объектов недвижимости населения и юридических лиц, а также для водоотведения и выполнения функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения;

- внутренняя территория (территория организаций и иных хозяйствующих субъектов, граждан) — часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, предоставленная организациям, предпринимателям и гражданам на правах, предусмотренных законодательством, в том числе внутриведомственная территория многоквартирной застройки;

- закрепленная территория — участок, подлежащий содержанию и уборке;

- придомовая территория - это земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен дом и предназначенные для его обслуживания и эксплуатации объекты, в том числе коллективные автостоянки, детские и спортивные площадки. Границы земельного участка определяются на основании данных государственного кадастрового учета;

- объекты благоустройства территории — территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству,

- улица, площадь - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети поселка,

- парковка - стоянка автомобилей (открытая площадка) общего пользования, устраиваемая на элементах поперечного профиля улично-дорожной сети (проезжей части, тротуаре), имеющая въезд и выезд только со стороны проезжей части улицы (дороги), устраиваемая при условии обеспечения пропускной способности проезжей части и тротуаров,

- автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств,

- благоустройство территории — комплекс мероприятий по инженерной подготовке к озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению МАФ и объектов монументального искусства, направленных на улучшение функционального, санитарного, экологического и эстетического состояния участка,

- малые архитектурные формы (МАФ) – искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, скамейки, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы и другое,
- элементы благоустройства территории — декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, МАФ, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства,
- объекты рекреации – зоны отдыха, парки, скверы,
- содержание дорог — комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения;
- содержание объекта благоустройства — комплекс работ (мероприятий) по благоустройству, обеспечению чистоты, порядка и надлежащего состояния объекта, установленных нормативными правовыми актами;
- текущий ремонт зданий и сооружений — систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей;
- контейнер — стандартная емкость для сбора ТБО объемом 0,7 — 0,75 м³;
- площадка для установки мусоросборных контейнеров — специально оборудованные места для сбора ТБО с установкой необходимого и расчетного количества контейнеров под ТБО;
- некапитальные нестационарные сооружения — сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

1.4. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

1.5. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

1.5.1. Покрытия внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должны обеспечивать отвод поверхностных вод. Не должны быть источниками грязи и пыли в сухую погоду.

Для прогулочных, спортивных, детских дорожек следует использовать современные синтетические покрытия, экоплитки, газонные решетки. Плитки должны соответствовать требованиям безопасности.

Оборудование и покрытие детских игровых площадок следует выполнять по ГОСТ Р 52169. Покрытия детских площадок следует выполнять из современных материалов, обеспечивающих травобезопасность, экологичность и эстетический вид (резиновая крошка, резиновые плиты, гранулы или этиленпропиленовый каучук, пластмассовые покрытия, искусственная трава и др.).

Покрытие игровых площадок следует выполнять по «ГОСТ Р ЕН 1177-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения».

Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду.

Отмостки по периметру зданий должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмостков должен быть не менее 1 % и не более 10 %.

Ступени наружных лестниц должны изготавливаться из бетона класса по прочности на сжатие не менее В25 и марки по морозостойкости не менее F150 и быть с уклоном не менее 1 % в сторону вышележащей ступени, а также вдоль ступени.

1.5.2. Ограды следует устраивать преимущественно в виде живых изгородей, из сборных железобетонных элементов, металлических секций, древесины и проволоки, из полимерных материалов. Металлические элементы оград и сварные соединения должны быть прокрашены атмосферостойкими красками.

1.5.3. Для складирования коммунальных отходов на территории муниципального образования (улицах, площадях, объектах рекреации) применяются контейнеры и урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях целесообразно предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

1.5.4. Места размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-досуговых и детских площадок, должны соответствовать требованиям СП 42.13330, СинПиН 2.2.1. /2.1.1.1200, ГОСТ Р 52024 и ГОСТ Р 52025.

Элементы оборудования мест отдыха (скамейки, песочницы, грибки, навесы и т.д.) должны быть выполнены в соответствии с проектом, надежно закреплены, окрашены водостойкими красками и соответствовать следующим требованиям:

Деревянные – предохранены от загнивания, выполнены из древесины хвойных пород не ниже 2-го сорта, гладко остроганы,

Металлические – должны быть надежно соединены.

Элементы наружного динамического воздействия (качели, карусели, лестницы и др.), должны быть проверены на надежность и устойчивость.

Устройства для крепления флагодержателей, указателей, рекламы и т.д. должны быть выполнены в местах, установленных проектом.

1.5.5. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее

наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

Витрины рекомендуется оборудовать специальными осветительными приборами.

1.5.6. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией сельского поселения «Визинга».

Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

Рекламу рекомендуется размещать на глухих фасадах зданий (брендмауэрах) в количестве не более 4-х.

Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

Раздел 2. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

2.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды сельского поселения «Визинга» для маломобильных групп населения (далее – МГН), в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Основные функциональные и эргономические параметры формирования среды жизнедеятельности для инвалидов и МГН следует принимать в соответствии с требованиями СП 59.13330, СП 42.13330, СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения».

Жилые районы села и его улично-дорожная сеть должны проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и МГН с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

2.2. Организация мест отдыха должна удовлетворять условиям доступности для инвалидов:

на территориях, непосредственно связанных с местами проживания инвалидов (на придомовой территории, на территории квартала);

при специализированных объектах для инвалидов (центрах социальной помощи и т.п.);

при культурно-зрелищных учреждениях, торговых точках и других объектах городского значения;

в городских парках и лесопарках.

2.3. На придомовой территории при реконструкции квартала (микрорайона) или благоустройстве его территории необходимо в первую очередь создавать

возможность свободного передвижения для инвалидов и МГН, для их ежедневного отдыха и общения, контакта с природной средой, проведения физкультурно-оздоровительных занятий.

2.4. Проекты комплексной реконструкции и благоустройства обязательно осуществлять: перепланировку придомовых территорий и жилых дворов с выделением участков зеленых насаждений; оборудование площадок, приспособленных для отдыха, общения, любительских и физкультурно-оздоровительных занятий инвалидов; оборудование площадок устройствами для детей с ограниченными возможностями здоровья; реконструкцию пешеходных дорог и входов в подъезды жилых домов (при наличии планировочной и технической возможности); размещение стоянок и гаражей для индивидуальных транспортных средств инвалидов.

2.5. Реконструкцию пешеходных путей микрорайонов и жилых районов обязательно вести с учетом обеспечения возможности для ежедневной прогулки инвалидов и МГН.

2.6. Площадки для отдыха инвалидов должны располагаться в интервалах от 25 до 100 м. Поверхность таких площадок должна отличаться от поверхности дорожек. Парковая мебель должна обеспечивать возможность отдыха как инвалидов с нарушением зрения, так и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках.

Игровые площадки для детей желательно защищать от ветра и приспособлять для пребывания как детей-инвалидов, так и родителей-инвалидов.

2.7. Пешеходные пути должны быть обустроены с учетом требований доступности для всех МГН.

2.8. Информационное обеспечение решает несколько задач:

обеспечивает общую ориентацию в структуре поселка;

предоставляет сведения о местоположении объектов, включая те, которые предназначены или доступны для инвалидов;

предупреждает о возможных опасностях.

Все доступные для инвалидов учреждения и места общего пользования должны быть обозначены специальными знаками или символами в виде пиктограмм установленного международного образца согласно 3.16 СП 59.13330.

При реконструкции территорий, прилегающих к общественным зданиям, рекомендуется предусматривать дополнительное специальное наружное освещение для выделения элементов входов в здания, рекламных и информационных указателей, а также участков повышенной опасности, открытых лестниц, пандусов и т.п.

На подходах к лестницам и препятствиям для инвалидов с нарушением зрения следует использовать яркую и контрастную предупреждающую окраску, а также предусматривать сигнальное ограждение опасных участков пути.

На пешеходных переходах для безопасности передвижения инвалидов с нарушением зрения следует устанавливать звуковую информацию, в том числе светофоры со звуковым сигналом. При этом необходимо устранять другие звуковые помехи и шумы.

Любая звуковая информация, в том числе объявления по громкоговорящей связи, на вокзалах и в других местах массового скопления людей, должна дублироваться в виде текстовой информации на табло, дисплеях, мониторах и

других визуальных средствах для обеспечения ориентации и создания доступности транспортных коммуникаций для инвалидов с нарушениями слуха.

2.9. Повышение качества архитектурной среды достигается при соблюдении доступности, безопасности, удобства и информативности зданий для нужд МГН без ущемления соответствующих прав и возможностей других людей, находящихся в этих зданиях.

По степени значимости эти критерии при всей их важности при проектировании имеют следующий порядок приоритетов: 1) доступность, 2) безопасность, 3) информативность, 4) комфортность (удобство).

При проектировании участка здания, сооружения или комплекса зданий, сооружений следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания.

При адаптации существующих зданий к потребностям МГН следует создавать доступные пешеходные пути в пределах земельных участков, прилегающих к зданиям. Эти работы следует выполнять также при ремонте покрытий путей движения.

На участках перед входами в общественные здания рекомендуется создавать озелененные и благоустроенные площадки для отдыха, оборудованные навесами, скамьями, указателями, светильниками и т.п. Малые формы благоустройства рекомендуется применять контрастных цветов и тонов по отношению к окружающему фону.

При обустройстве тротуаров на участке следует по возможности применять единое установленное для данного населенного пункта расположение осветительных столбов и посадок деревьев по отношению к краю тротуарного бордюра, что позволит создать оптимальные условия ориентирования для слабовидящих людей.

Скамейки для инвалидов, в том числе слепых, устанавливаются на обочинах проходов и обозначаются с помощью изменения фактуры наземного покрытия. В местах отдыха следует применять скамьи разной высоты от 0,38 до 0,58 м с опорой для спины. У сидений должно быть не менее одного подлокотника. Минимальное свободное пространство для ног под сиденьем должно быть не менее 1/3 глубины сиденья.

Раздел 3. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

3.1. Положения об уборке территории

3.1.1. На основании карты подведомственной территории составленной администрацией МР «Сысольский» и согласованной с заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, администрацией района) указаны места сбора ТКО на территории сельского поселения «Визинга» ответственными за уборку конкретных участков территории, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности.

В этих картах отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между

муниципалитетом и управляющими компаниями (ТСЖ), а также планируемые объекты.

Карты размещаются в открытом доступе, в целях предоставления возможности проведения общественного обсуждения, а также возможности любому заинтересованному лицу видеть на карте в интерактивном режиме ответственных лиц, организующих и осуществляющих работы по благоустройству с контактной информацией.

3.1.2. Планирование уборки территории муниципального образования сельского поселения «Визинга» осуществляется ответственными за уборку территории муниципального образования, каждая часть которой закреплена за определенным лицом.

3.1.3. В целях привлечения к осуществлению уборки:

- физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, заключаются соглашения с собственниками земельных участков,

- арендаторов территории, путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ.

3.1.4. Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки) и очищаются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

3.1.5. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт производится работниками организации, осуществляющей транспортирование отходов.

3.1.6. Транспортирование отходов рекомендуется осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

3.1.7. При уборке в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

3.1.8. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды.

3.1.9. Необходимо обеспечивать свободный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

3.1.10. Администрация сельского поселения «Визинга» может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

3.1.11. Весенне-летняя уборка территории производится в сроки, установленные постановлением администрации сельского поселения «Визинга» с учетом климатических условий и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров.

Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц.

Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки заканчивается к 7 часам утра.

Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производиться силами организаций и собственниками помещений.

Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производиться с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производиться по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

3.1.12. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями помимо уборки в границах, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, целесообразно осуществлять выкос сорной травы.

3.1.14. Осенне-зимняя уборка территории проводиться в сроки, установленные постановлением администрации сельского поселения «Визинга» с учетом климатических условий и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах с последующей вывозкой.

Запрещается складирование снега на территории зеленых насаждений, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

3.1.15. Посыпка песком с примесью хлоридов, как правило, начинается немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

3.1.16. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег сбрасывается с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывается в общий с ними вал.

3.1.17. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории информируются жители многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

3.1.18. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищаются от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаются песком до 8 часов утра.

3.1.19. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега оснащаются удобными подъездами.

Уборка и вывозка снега и льда с улиц начинается немедленно с начала снегопада и производиться, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

3.1.20. При уборке улиц, проездов специализированными организациями лицам, ответственным за содержание соответствующих территорий, обеспечивать

после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

3.2. Порядок содержания элементов благоустройства

3.2.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическим и (или) юридическим лицом, независимо от их организационно-правовой формы, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицом осуществляется организация содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

3.2.2. Содержание фасадов зданий и сооружений предусматривает обязательное размещение следующих домовых знаков:

- указатели наименования улицы, переулка и др.;
- номерные знаки, соответствующие номеру дома;
- полигонометрические знаки (указатели нахождения пожарных гидрантов, водоемов и колодцев инженерных коммуникаций).

Изменение внешнего вида фасада зданий, строений, проведение ремонтных работ согласовываются с администрацией сельского поселения. Работы по покраске фасадов зданий, сооружений (кроме индивидуальных жилых домов) производятся на основании утвержденных в установленном порядке проектов и паспортов цветового решения фасадов.

Установка памятных досок на фасадах зданий производится в соответствии с решением Совета сельского поселения «Визинга».

3.2.3. Организации и индивидуальные предприниматели содержат в надлежащем порядке объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, павильоны ожидания транспорта, будки-посты регулирования уличного движения, малые спортивные сооружения, элементы благоустройства кварталов, парков, рекламные тумбы, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений и другие малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску по мере необходимости, но не реже одного раза в год, согласовывая проект ремонта и цветового решения, а также производство работ и ограждение места работ с администрацией сельского поселения. Согласования не требуются, если ремонт и окраска выполняются в соответствии с утвержденным первоначальным проектом на установку объекта.

3.2.4. Запрещается:

- устанавливать к объектам торговли, в том числе к объектам мелкорозничной торговой сети и летним кафе, пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, использовать их под складские цели,
- самовольно устанавливать объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, оборудование и приспособления для торговли,
- оставлять на улицах, парках и других местах после окончания торговли передвижные тележки, лотки, контейнеры, другое торговое оборудование и не убранный после торговли мусор,
- осуществлять нестационарную торговлю продовольственными и промышленными товарами, оказание услуг по организации общественного

питания и бытовых услуг в неустановленных органами местного самоуправления местах.

3.3. Порядок работ по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

3.3.1. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования сельского поселения «Визинга» с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

3.3.2. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

3.3.3. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану городских лесов и природных зон осуществляются специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. При этом поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в муниципальном образовании.

3.3.4. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения «Визинга».

3.3.5. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления сельского поселения «Визинга» обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

Все работы по текущему содержанию зеленых насаждений на территориях, закрепленных за предприятиями, учреждениями и организациями, ведутся силами и за счет средств этих предприятий, учреждений и организаций.

3.3.6. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, рекомендуется поставить в известность администрацию сельского поселения «Визинга» для принятия необходимых мер.

3.3.7. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно.

3.3.8. На озелененных территориях и зеленых насаждениях не допускается:

- осуществлять проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией зеленых территорий и уходом за зелеными насаждениями;

- ремонт, мойка автотранспортных средств, слив отходов;

- установка гаражей и тентов типа «ракушка»;

- размещение торговых точек;

- уничтожать и повреждать зеленые насаждения (в том числе ломать ветви деревьев и кустарников), рвать и выкапывать цветы;

- ходить и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

- размещать и складировать на газонах строительные материалы, различные отходы, снег, сколы льда и т.д.;

- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения. Использование роторных машин на уборке озелененных территориях допускается только при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

- разводить костры, нарушать противопожарные правила, создавая пожароопасную обстановку;

- другие действия, которые могут повредить зеленые территории и насаждения.

3.4. Порядок содержания и эксплуатации дорог, автостоянок

3.4.1. Содержание проезжей части улиц, переулков, внутриквартальных проездов, разворотных площадок на маршрутах пассажирского транспорта, пешеходных лестниц, очистку ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев, водоотводных каналов, поливку (мойку) в летнее время площадей, улиц, переулков осуществляют специализированные организации.

3.4.2. При асфальтировании улиц подрядная организация наращивает (восстанавливает) стенки колодцев на высоту укладываемого слоя твердого покрытия за свой счет. Колодцы на проезжей части, тротуарах должны находиться в состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

За семь дней до проведения ремонтных работ дорожного покрытия подрядная организация проводит обследование ремонтного участка и передает в эксплуатирующие организации данные о колодцах, требующих ремонта.

Организации, эксплуатирующие колодцы, после получения сообщения выставляют предупреждающие знаки возле неисправных и открытых колодцев и принимают оперативные меры по устранению выявленных нарушений в эксплуатации этих объектов.

3.4.3. Техническое состояние, а также сроки приведения в надлежащее состояние люков смотровых колодцев, крышек, дождеприемников, конструкций железнодорожных путей, обочин, дорожных знаков, дорожных светофоров и ограждений должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

3.4.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного и легкового транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

3.4.5. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаднениями боксов, смотровыми эстакадами.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

3.5. Порядок освещения территории

3.5.1. Электрические сети наружного освещения должны отвечать требованиям правил устройств электроустановок.

3.5.2. Установки наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

3.5.3. Включение и отключение установок наружного освещения осуществляется в соответствии с графиком, утвержденным администрацией сельского поселения.

3.5.4. Организация, на балансе которой находятся установки наружного освещения, обязана проводить эксплуатационное обслуживание, включающее комплекс мероприятий, направленных на обеспечение надежной работы системы наружного освещения в пределах муниципального контракта. Обслуживание установок наружного освещения, не находящихся на балансе организации, производится на договорной основе.

3.5.5. Электроснабжение установок индивидуального наружного освещения осуществляется от распределительных щитов собственников, землепользователей, землевладельцев или арендаторов земельных участков, владельцев или арендаторов зданий,строек, сооружений и других объектов, при наличии паспорта и схемы на установку наружного освещения.

3.5.6. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям наружного освещения.

3.6. Порядок проведению работ при строительстве, ремонту и реконструкции коммуникаций

3.6.1. Расчистка территорий и подготовка их к застройке должна начинаться с предварительной разметки мест сбора и обваливания растительного грунта и его снятия, с защиты от повреждений или пересадки используемых в дальнейшем растений, а также с устройства временного отвода с поверхности строительной площадки.

3.6.2. Сооружения постоянного отвода, совпадающими с сооружениями временного отвода, должны производиться в процессе подготовки территории к строительству. К этим сооружениям относятся: кюветы канавы, водопропускные трубы под дорогами и проездами, перепускные лотки и устройства для снижения скорости течения воды.

3.6.3. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке или пересадке, следует оградить общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, попадающих в зону производства работ, следует предохранять от повреждений, облицовывая их отходами пиломатериалов. Отдельно стоящие кусты следует пересадить.

3.6.4. Подготовка к застройке территории, занятой постройками, должна начинаться с выноса коммуникаций, отключения газоснабжения на вводе его на территорию и продувке отключенных газовых сетей сжатым воздухом, а водопровода, канализации, теплоснабжения, электроэнергии и связи – на вводах их в подлежащие сносу объекты по мере необходимости в их сносе. После отключения коммуникации должна быть исключена возможность и также пожарного и санитарного надзора.

Полная или частичная разборка строений или их снос должны начинаться с изъятия отдельных конструктивных элементов, которые признано целесообразным применять повторно в условиях конкретной стройки.

Работы по разборке подземных коммуникаций должны начинаться со снятия растительного грунта в прилегающих к ним зонах разборки и уборки его в специально отведенные места.

Подземные коммуникации следует отрывать участками, но не подвергая траншеи опасности затопления поверхностными или грунтовыми водами. Вскрытие следует проводить экскаваторами. Места резки или разборки коммуникаций должны быть расчищены дополнительно.

3.6.5. Трубопроводные сети бесканальной прокладки следует разбирать с помощью газовой резки их на отдельные составляющие или путем разделения раструбных стыков. Кабели бесканальной прокладки должны вскрываться экскаваторами, освобождаться от защитного покрытия, освидетельствоваться и при возможности повторного применения размуфтовываться с заделкой концов, очищаться и наматываться на барабаны.

3.6.6. Трубопроводы, проложенные в непроходных каналах, должны разбирать в такой последовательности:

Открыть канал, снять плиты (скорлупы), закрывающие трубопроводы сверху, снять изоляцию трубопроводов в местах их расчленения, разрезать трубопроводы и удалить их из канала, разобрать и извлечь остальные сборные элементы канала, взломать и удалить из траншеи лом монолитных элементов канала с целью их повторного использования, освободить место работ от вынутых элементов и лома, засыпать траншею с послойным уплотнением грунта.

Кабели, проложенные в кабельных коллекторах, следует освидетельствовать, размуфтовать, заделать концы и извлечь из каналов, навивая их на барабаны. Далее должны быть выполнены работы по изъятию элементов каналов в последовательности, изложенной для трубопроводов, проложенных в непроходных каналах.

1.7. Порядок содержания животных

Содержание животных осуществляется в порядке, установленном решением Совета сельского поселения «Визинга».

1.8. Праздничное оформление населенного пункта

3.8.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации сельского поселения «Визинга» на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

3.8.2. Работы, связанные с проведением общественных торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения «Визинга» в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете.

3.8.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3.8.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией сельского поселения «Визинга».

3.8.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

3.9. Основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства

3.9.1. Технические характеристики оборудования детских площадок должны соответствовать требованиям [ГОСТ Р 52169-2012](#) в части качества материалов, из которых они изготовлены, прочности конструкций, состава конструктивных элементов. Характеристики детских горок должны отвечать [ГОСТ Р 52168-2012](#). За несоответствие указанным требованиям отвечает ее владелец (эксплуатант).

Эксплуатант - это общество, организация, корпорация, объединение или частное лицо с соответствующими полномочиями и ответственностью за эксплуатацию оборудования ([ГОСТ Р 52301-2013](#)).

Эксплуатация детских площадок заключается в проведении регулярных осмотров оборудования, документировании результатов этих осмотров и устранении неисправностей. Осмотры должны проводиться перед вводом оборудования в эксплуатацию, затем периодически, согласно графику, вплоть до ежедневных осмотров, которые требуются площадкам, подверженным интенсивному использованию или актам вандализма (к этой категории площадок относятся практически все уличные объекты). Результаты таких осмотров фиксируются в соответствующем журнале.

Обязателен и ежегодный основной осмотр площадок, результаты которого фиксируются в специальном акте.

Все детские площадки должны быть оснащены информационными табличками, где указываются возрастные ограничения для посетителей, правила пользования, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, куда следует сообщать о поломке или неисправности оборудования. Шаблон такой таблички указан в [ГОСТ Р 52301-2013](#).

3.9.2. Остановочные павильоны и остановочные площадки общественного транспорта, а также прилегающие к ним территории на расстоянии не менее 10 м по периметру, включая очистку установленных на данной территории урн, убираются силами и средствами специализированного предприятия, а в случае принадлежности на праве собственности остановочных павильонов и

остановочных площадок общественного транспорта юридическим и физическим лицам - силами последних или по договору со специализированным предприятием.

3.9.3. В целях предотвращения загрязнения улиц, площадей, переулков, мест массового отдыха людей устанавливаются урны.

На вокзале, рынках, в парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии 50 м одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и в других местах массового посещения населения, на остальных улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях - на расстоянии до 100 м. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Очистка урн производится учреждениями, предприятиями и иными лицами, осуществляющими уборку данной территории, по мере их заполнения. Мойка урн производится по мере загрязнения. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются лицами, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.9.4. Все юридические и физические лица на предоставленных (независимо от форм землепользования), прилегающих не менее 5 м и закрепленных территориях обязаны поддерживать данные территории в должном санитарном, противопожарном и эстетическом состоянии, а именно:

- производить своевременную уборку и вывоз отходов и мусора, листвы, веток, льда, снега и т.п.;

- своевременно выполнять мероприятия по борьбе с сорными травами, вредителями зеленых насаждений (покос, иные сезонные работы);

- своевременно производить санитарную обрезку деревьев на прилегающей территории в целях предотвращения обрыва воздушных сетей, обеспечения безопасности дорожного движения;

- санитарную обрезку зеленых насаждений в охранной зоне магистральных надземных сетей инженерных коммуникаций (производят балансодержатели этих сетей либо обслуживающие сети предприятия, организации с обязательным немедленным вывозом обрезанного материала);

- при необходимости производить складирование строительных материалов, конструкций и т.п. на территории сельского поселения «Визинга» только по согласованию с администрацией сельского поселения «Визинга»;

- производить своевременную очистку канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, за исключением систем, находящихся на балансе и обслуживании предприятий, организаций;

- при производстве строительных и ремонтно-восстановительных работ производить своевременную уборку зоны работ и прилегающей территории, восстановление нарушенных элементов благоустройства (газоны, асфальтобетонные покрытия, бордюрные камни, лавки и т.п.).

3.9.5. Собственники, арендаторы и иные владельцы строений и сооружений обязаны своевременно в соответствии с техническим и эстетическим состоянием производить очистку, окраску и побелку заборов, ограждений, фасадов и цоколей

зданий, сооружений (по согласованию с соответствующими органами и службами), а также мойку окон и наружных дверей, навесов и т.п. При необходимости выполнять косметический ремонт объектов, находящихся в их пользовании.

3.9.6. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

Раздел 4. Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства

4.1. Контроль за соблюдением правил благоустройства на территории сельского поселения осуществляется администрацией сельского поселения.

Администрация сельского поселения разрабатывает план по благоустройству территории сельского поселения, выполняет функции заказчика в части содержания имущества (объектов благоустройства) сельского поселения.

Администрация сельского поселения организует и обеспечивает привлечение к работе по благоустройству население и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании договоров с администрацией сельского поселения «Визинга».

Раздел 5. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

5.1. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования сельского поселения «Визинга», которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления сельского поселения «Визинга», которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования сельского поселения «Визинга», которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

5.2. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства жители сельского поселения «Визинга» участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству территории сельского поселения «Визинга».

5.3. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

5.4. Открытое обсуждение проекта благоустройства территории организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

Все решения, касающиеся благоустройства и развития территории сельского поселения «Визинга» принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей сельского поселения «Визинга» и иных заинтересованных лиц.

5.5. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения сельского поселения «Визинга» и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды на официальном сайте сельского поселения «Визинга» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет) в разделе «О СЕЛЕ» подразделе «Формирование комфортной городской среды» предоставляется полная и актуальная информация в данной сфере. Так же размещается основная проектная и конкурсная документация, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

5.6. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

5.7. Обсуждение проектов проводится в формате общественных обсуждений.

Культурным центром для проведения общественных обсуждений выбран Дом культуры с.Визинга.

По итогам общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и размещается в публичный доступ на официальном сайте администрации.

Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

5.8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивного портала в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер на интерактивный портал в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Раздел 6. Порядок составления дендрологических планов

6.1. При разработке проектной документации рекомендуется включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

6.2. Дендроплан составляется при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства поселения, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

6.3. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

6.4. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

6.5. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

6.6. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

6.7. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.