

ПРОТОКОЛ № 22000005890000000223-1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

06.12.2024 10:00:00

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Сысольский» от 31.10.2024 года № 10/1358 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: земельный участок с кадастровым номером 11:03:0101001:896.

2. Продавец (арендодатель): Администрация муниципального района "Сысольский".

3. Организатор: Администрация муниципального района "Сысольский",
Юридический адрес: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д. 35,
Почтовый адрес: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д. 35

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Размер задатка, руб.
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:03:0101001:896 из состава земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский муниципальный район, сельское поселение Визинга, с. Визинга, микрорайон Южный	3128,40	1564,20

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке irts-tender.ru, процедура № 22000005890000000223.

6. На заседании комиссии присутствуют:

1	Грибкова Надежда Александровна	Председатель комиссии	заместитель руководителя администрации муниципального района «Сысольский» по экономике
2	Давыдова Екатерина Евгеньевна	Секретарь	ведущий специалист отдела по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
3	Митюшева Юлия Николаевна	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального района «Сысольский»
4	Сташкевич Яна Александровна	Член комиссии	ведущий эксперт отдела территориального планирования и строительства администрации муниципального района «Сысольский»
5	Ягодин Никита Александрович	Член комиссии	заведующий сектором правовой работы администрации муниципального района «Сысольский»

7. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме 04.12.2024г. 16:00:00 ч. подано 2 заявки.

№	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот Дата и время поступления заявки	Выписка по счету
1	Ребенок Леонид Михайлович, ИНН: 860408085650, адрес: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 84, к. 18, кв. 85	428495 / 579031 02.12.2024 10:26	Денежные средства в размере задатка 1 564,20 руб. согласно выписке со счета организатора торгов на момент рассмотрения заявок не поступили.

2	Сутормин Артем Сергеевич, ИНН: 425001341461, адрес: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, Осенний б-р, д. 11а, кв. 1	429610 / 580466 04.12.2024 15:44	Денежные средства в размере задатка 1 564,20 руб. внесены 02.12.2024 г.
---	--	-------------------------------------	---

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

№	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот Дата и время поступления заявки	Решение комиссии
1	Сутормин Артем Сергеевич, ИНН: 425001341461, адрес: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, Осенний б-р, д. 11а, кв. 1	429610 / 580466 04.12.2024 15:44	1. Признать заявку на участие в аукционе и заявителя Сутормина Артема Сергеевича соответствующими требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона. 2. Аукцион по лоту № 1 в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать несостоявшимся по причине наличия только одной заявки на участие в аукционе. 3. Не ранее, чем через десять дней со дня подписания настоящего протокола направить заявителю подписанный проект договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 3128,40 руб. (три тысячи сто двадцать восемь рублей сорок копеек).

9. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:03:0101001:896	Ребенок Леонид Михайлович, ИНН: 860408085650, адрес: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 84, к. 18, кв. 85	428495 / 579031 02.12.2024 10:26	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Грибкова Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Митюшева Ю.Н.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Ягодин Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Сташкевич Я.А.
Секретарь комиссии	/ _____ / (подпись)	Давыдова Е.Е.