

ПРОТОКОЛ № U22000005890000000326-1
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

10.07.2025 10:00:00

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Сысольский» от 17.06.2025 года № 6/637 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: земельный участок с кадастровым номером 11:03:2001002:1072 из состава земель населенных пунктов, площадью 83 кв. м, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский муниципальный район, сельское поселение Визинга, с. Визинга, ул. Советская.

2. Продавец (арендодатель): Администрация муниципального района «Сысольский».

3. Организатор: Администрация муниципального района «Сысольский»,
Юридический адрес: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д. 35,
Почтовый адрес: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д. 35

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Размер задатка, руб.
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <u>11:03:2001002:1072</u> из состава земель населенных пунктов, площадью 83 кв. м, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский муниципальный район, сельское поселение Визинга, с. Визинга, ул. Советская	3346,73	1673,36

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, процедура в ГИС Торги № 22000005890000000326.

6. Состав комиссии:

1.	Грибкова Надежда Александровна	Председатель комиссии	заместитель руководителя администрации муниципального района «Сысольский» по экономике
2.	Попова Ирина Викторовна	Зам. председателя комиссии	заведующий отделом по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
3.	Давыдова Екатерина Евгеньевна	Секретарь	ведущий специалист отдела по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
4.	Митюшева Юлия Николаевна	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального района «Сысольский»
5.	Плешева Анна Александровна	Член комиссии	главный специалист отдела по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»

6.	Князева Екатерина Витальевна	Член комиссии	заведующий отделом территориального планирования и строительства администрации муниципального района «Сысольский»
7.	Алиева Диляра Алик кызы	Член комиссии	заведующий сектором правовой работы администрации муниципального района «Сысольский»

7. На заседании комиссии присутствуют:

1	Грибкова Надежда Александровна	Председатель комиссии	заместитель руководителя администрации муниципального района «Сысольский» по экономике
2	Давыдова Екатерина Евгеньевна	Секретарь	ведущий специалист отдела по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»
3	Князева Екатерина Витальевна	Член комиссии	заведующий отделом - главный архитектор отдела территориального планирования и строительства администрации муниципального района «Сысольский»
4	Алиева Диляра Алик кызы	Член комиссии	заведующий сектором правовой работы администрации муниципального района «Сысольский»
5.	Плешева Анна Александровна	Член комиссии	главный специалист отдела по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский»

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме 08.07.2025 года 16:00:00 ч. подано 3 заявки.

№	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот Дата и время поступления заявки	Выписка по счету
1	Богданова Ольга Васильевна, ИНН: 366501573835, почтовый адрес: 394031, Россия, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Днепроvский, д. 48	9757 06.07.2025 21:07	Денежные средства в размере задатка 1673,36 руб. согласно выписке со счета организатора торгов на момент рассмотрения заявок не поступили.
2	Жиляков Сергей Александрович, ИНН: 366201773110, адрес проживания: 394018, Россия, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31	5875 06.07.2025 21:05	Денежные средства в размере задатка 1673,36 руб. согласно выписке со счета организатора торгов на момент рассмотрения заявок не поступили.
3	Копылова Александра Михайловна, ИНН: 111001062882, адрес проживания: 168100, Россия, Республика Коми, Сысольский р-н, с. Визинга, ул. Советская, д. 13, кв. 3	4126 01.07.2025 10:02	Денежные средства в размере задатка 1673,36 руб. внесены 26.06.2025 г.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Решение. Обоснование принятого решения
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <u>11:03:2001002:1072</u>	Богданова Ольга Васильевна, ИНН: 366501573835, почтовый адрес: 394031, Россия, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48	9757 06.07.2025 21:07	К участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <u>11:03:2001002:1072</u> Богданова Ольга Васильевна не допущена по причине непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <u>11:03:2001002:1072</u>	Жиляков Сергей Александрович, ИНН: 366201773110, адрес проживания: 394018, Россия, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31	5875 06.07.2025 21:05	К участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <u>11:03:2001002:1072</u> Жиляков Сергей Александрович не допущен по причине непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <u>11:03:2001002:1072</u>	Копылова Александра Михайловна, ИНН: 111001062882, адрес проживания: 168100, Россия, Республика Коми, Сысольский р-н, с. Визинга, ул. Советская, д. 13, кв. 3	4126 01.07.2025 10:02	Признать заявку на участие в аукционе и заявителя Копылову Александру Михайловну соответствующими требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона.

9.2. Аукцион по лоту № 1 в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать *несостоявшимся* по причине допуска к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

9.3. В течение пяти дней после истечения десятидневного срока с момента публикации протокола рассмотрения заявок в электронном аукционе направить Копыловой Александре Михайловне подписанный проект договора аренды с размером ежегодной арендной платы, определенной в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 3346,73 руб. (три тысячи триста сорок шесть рублей семьдесят три копейки).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ /	Грибкова Н.А.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Плешева А.А.
	(подпись)	
Секретарь	/ _____ /	Давыдова Е.Е.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Князева Е.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Алиева Д.А.к.
	(подпись)	